



CÂMARA MUNICIPAL

## ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA N.º 24/16, DE 23 DE DEZEMBRO DE 2016

*Handwritten signatures and initials in the top right corner.*

### PRESENTES:

Sr. Presidente da Câmara, Mário de Almeida Loureiro  
Sra. Vice-Presidente, Dra. Ana Paula dos Santos Faria Neves  
Sr. Vereador, Dr. Ricardo Manuel Oliveira da Silva Cruz  
Sr. Vereador, Prof. José Manuel da Costa Pires de Moura  
Sra. Vereadora, Eng.ª Cátia Soraia Santos Figueiredo  
Sr. Vereador, Dr. Nuno Duarte Abranches Pinto  
Sr. Vereador, Eng.º Nuno Álvares Jesus Duarte

Pelas catorze horas e cinquenta minutos, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Município, o Senhor Presidente da Câmara, deu início à reunião com o período de antes da ordem do dia, em cumprimento do artigo 52.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

O Senhor Presidente da Câmara deu conhecimento, que a presente reunião será secretariada pelo Secretário do Gabinete de Apoio à Vereação, André Hélio Fonseca Correia, em substituição da Coordenadora Técnica, Maria José Mendes Dias das Neves.

A Câmara tomou conhecimento.

Faltou à presente reunião, a Senhora Vereadora, Dra. Maria do Rosário Fonseca, por motivos profissionais, substituída nos termos do art.º 79.º, n.º 1 da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro, pelo Senhor Vereador, Eng.º Nuno Álvares Jesus Duarte, falta esta considerada, por todos os elementos do Executivo, como justificada.



CÂMARA MUNICIPAL

## AUDIÇÃO DO PÚBLICO

Não se registou a presença de qualquer Munícipe.

### I – PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

#### INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA:

O Senhor Presidente da Câmara endossou cumprimentos a todos os Vereadores presentes e iniciou a sua intervenção dando conhecimento, que no passado dia 17 de dezembro, esteve presente na Festa de Natal das crianças e idosos da Freguesia de Mouronho. Nesse mesmo dia, pelas 21 horas, na Igreja de Santa Maria Maior, esteve presente na iniciativa “*III Cantares ao Menino*”, organizada pela Casa do Povo de Tábua, que contou com a atuação do Grupo Folclórico da Casa do Pessoal da Universidade de Coimbra, do Rancho Regional de Argoncilhe (Santa Maria da Feira) e o Grupo Etnográfico das “*Terras*” de Tábua.

Informou, que no dia 18 de dezembro p.p., o Município de Tábua, com a colaboração de algumas Associações Desportivas de Tábua, nomeadamente, a Comissão de Melhoramentos de Parcelada, a Tábua XXI – Associação Juvenil, a MK MAKINAS, a ACRDM São Simão, a Comissão de Melhoramentos de Mouronho/Escaravelhos Team, e a Trail Meda de Mouros, realizou pelas 15 horas, a 8ª Corrida São Silvestre de Tábua 2017.

Neste âmbito, felicitou o Senhor Vereador do Pelouro do Desporto, Dr. Ricardo Cruz, Técnicos do Município, assim como todos os elementos das várias Associações Desportivas envolvidas, que ajudaram e trabalharam arduamente neste evento desportivo.

Informou, ainda, que nesse mesmo dia, esteve em representação do Município na Festa de Natal da Freguesia de Candosa, que *contou com uma casa cheia*.



CÂMARA MUNICIPAL

O Senhor Presidente da Câmara salientou, que no passado dia 21 de dezembro, na Quinta da Hortinha, na Venda da Serra, realizou-se o tradicional Jantar de Natal da Câmara, para todos os trabalhadores e colaboradores do Município de Tábua, tendo sido endossado um convite a todos os Membros da Assembleia Municipal e Juntas de Freguesia.

Seguidamente, informou, que na passada sexta-feira, dia 16 de dezembro, recebeu uma comunicação do Senhor Secretário de Estado Adjunto e do Ambiente, Dr. José Mendes, a informar que tinha acabado de assinar a candidatura ao PO SEUR, para a recuperação ambiental das Minas de Urânio de Ázere, antiga área mineira do Mondego Sul, «*uma recuperação que já devia ter sido feita há anos*», e que vai ao encontro das inúmeras diligências efetuadas pelo Município, pela União de Freguesias de Ázere e Covelo, pela IPSS ACUREDEPA, assim como outras entidades locais.

Informou, ainda, que a Câmara recebeu hoje, uma missiva da EDM – Empresa de Desenvolvimento Mineiro, S.A., entidade responsável pela condução de projetos e trabalhos de recuperação ambiental de zonas degradadas por antigas explorações mineiras abandonadas, solicitando ao Município de Tábua a emissão de uma Declaração de Interesse Municipal relativamente às obras de recuperação ambiental da Antiga Área Mineira de Mondego Sul, sendo que o processo administrativo em questão será presente *à posteriori* em reunião de Câmara para ratificação dos atos administrativos praticados.

O Senhor Presidente da Câmara, Mário de Almeida Loureiro, deu conhecimento que esteve no passado dia 20 de dezembro, na Comunidade Intermunicipal da Região de Coimbra, no âmbito das comemorações dos 40 anos de Poder Local Democrático, que contou com a presença do Secretário de Estado das Autarquias Locais, Carlos Miguel, entre outras individualidades, onde foi prestado uma homenagem aos primeiros Presidentes de Câmara eleitos após o 25 de Abril. Salientou, que teve o privilégio de entregar a distinção ao Senhor Eng.º



CÂMARA MUNICIPAL

António Manuel Barata Portugal que foi o primeiro Presidente da Câmara Municipal de Tábua, eleito nas primeiras eleições autárquicas em 1976.

Tratando-se da última reunião pública do Executivo de 2016, o Senhor Presidente da Câmara desejou a todos que esta Quadra Natalícia seja vivida em paz e segurança.

## INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES

### INTERVENÇÃO DA SENHORA VICE-PRESIDENTE, DRA. ANA PAULA NEVES:

Interveio, a Senhora Vice-Presidente, Dra. Ana Paula Neves, cumprimentando todos os presentes, pronunciando-se sobre o 81.º Aniversário da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Tábua, que decorreu na manhã do passado domingo, dia 11 de dezembro, que contou com o hastear das bandeiras, com a atuação da Fanfarra dos Bombeiros Voluntários de Tábua, e com um programa comemorativo que incluiu promoções e condecorações, realçando, que gostava de deixar o seu testemunho, e que foi um grande prazer estar presente.

No que concerne às atividades culturais, a Senhora Vice-Presidente, Dra. Ana Paula Neves, deu conhecimento da vinda de 48 jovens universitários da Missão País, um projeto católico de universitários que tem como objetivo levar e partilhar o testemunho da fé, do serviço e da caridade. Informou, ainda, que este movimento irá decorrer no nosso concelho entre os dias 4 a 11 de fevereiro de 2017.

Seguidamente, informou, que durante todo o mês de janeiro de 2017, a Unidade Pastoral do Concelho de Tábua irá receber a visita do Senhor Bispo de Coimbra, D. Virgílio Antunes, estando a receção oficial marcada para o dia 13 de janeiro, no Salão Nobre do Paços do Município.



CÂMARA MUNICIPAL

Informou, ainda, que no próximo dia 14 de janeiro, o Coro Polifónico de Tábua celebra o seu 7.º Aniversário, pelo que endossou, desde já, um convite verbal a todos os presentes para estarem presente nas respetivas comemorações.

A Senhora Vice-Presidente, deu conhecimento, que esteve ontem, dia 22 de dezembro, na CIM por causa da candidatura ao programa da promoção do sucesso educativo. Salientou, que à exceção do Município de Coimbra, todos os dezoitos Municípios estiveram presentes na apresentação de uma proposta inerente a toda a informação compilada pelos Técnicos da Comunidade Intermunicipal sobre a temática em questão. Referiu, que numa próxima reunião de Câmara será presente o Protocolo que todos os Municípios da CIM vão firmar, documento este necessário para a candidatura em causa. Abordou, ainda, todos os procedimentos inerentes à candidatura.

Referindo-se à distinção recebida pela Câmara Municipal, como "*Autarquia Mais Familiarmente Responsável*", a Senhora Vice-Presidente realçou, que foi *um momento de grande emoção*, a receção da entrega da bandeira verde, uma vez que há três anos que a Câmara tem vindo a candidatar-se ao programa da Associação Portuguesa de Famílias Numerosas.

Terminou, desejando um Feliz Natal a todos.

### **INTERVENÇÃO DO SENHOR VEREADOR, DR. RICARDO CRUZ:**

Após ter cumprimentado os presentes na Reunião de Câmara, o Senhor Vereador, Dr. Ricardo Cruz, subscreveu as palavras do Senhor Presidente da Câmara, Mário de Almeida Loureiro, no que concerne aos 40 Anos do Poder Local, salientando o contributo do Senhor Eng.º Barata Portugal, recordando todo trabalho desenvolvido enquanto Autarca para o Concelho de Tábua.



CÂMARA MUNICIPAL

No âmbito do desenvolvimento económico, destacou todas as iniciativas promovidas pela ADI e pelo Município, salientando que todos os esforços estão a ser reconhecidos, uma vez que os Munícipes estão cada vez mais a comprar no comércio local, o que significada, em seu entender, que temos um bom comércio e que as pessoas valorizam o produto local.

No que diz respeito ao incentivo da recuperação ambiental, o Senhor Vereador realçou o trabalho desenvolvido pelo Senhor Presidente da Câmara na resolução deste grave problema ambiental.

Seguidamente, informou, que a Câmara Municipal de Tábua, em parceria com a Cáritas Diocesana de Tábua e a Casa do Povo de Tábua, está a promover dois Momentos Desportivos durante as férias escolares, e que o objetivo desta iniciativa é de proporcionar e diversificar a oferta desportiva para crianças e jovens dos 6 aos 14 anos de idade.

Deu conhecimento, que esteve no Jantar do Tourizense, onde foi feita uma reflexão da vida ativa do mesmo.

No âmbito da Agenda de Eventos do Mercado Municipal de Tábua 2016, o Senhor Vereador referiu que no passado dia 18 de dezembro, decorreu a 2.<sup>a</sup> Edição do Concurso de Couves de Natal, que tem como objetivo valorizar este produto endógeno da nossa região e dinamizar o Mercado Municipal.

Sobre a corrida São Silvestre, o Senhor Vereador realçou que este evento desportivo *«já merece alguma atenção, não só dos Tabuenses, mas de todas as pessoas de fora»*. Salientou, que o mesmo contribui para a dinamização de vários setores da Vila, como por exemplo o comércio local, movimentando e atraindo pessoas de outros concelhos.



CÂMARA MUNICIPAL

Quanto ao Jantar de Natal da Câmara, o Senhor Vereador, Dr. Ricardo Cruz, salientou que o mesmo foi um dos melhores jantares que a Câmara promoveu, realçando, que o espírito natalício esteve evidente durante todo o jantar.

De seguida, o Senhor Vereador parabenizou o Senhor Presidente do Planalto Beirão, pela aprovação da candidatura ambiental, respeitante à aquisição de 44 contentores subterrâneos, necessários, em seu entender, para tornar a Vila mais bonita, valorizando-a ambientalmente.

Por sua vez, o Senhor Vereador deu conhecimento, que atendendo à época Natalícia, o Mercado Municipal de Tábua estará aberto nos dias 24 e 31 de dezembro, e encerrado nos dias 25 de dezembro e 1 de janeiro.

Terminou, desejando votos de Festas Felizes a todos os Tabuenses, famílias, funcionários e Executivo.

### **INTERVENÇÃO DA SENHORA VEREADORA, ENG.<sup>a</sup> CÁTIA FIGUEIREDO:**

Interveio a Senhora Vereadora, Eng.<sup>a</sup> Cátia Soraia Figueiredo, desejando a todos um Feliz Natal.

Referindo-se às comemorações do 81.<sup>o</sup> Aniversário da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Tábua, deu conhecimento à Senhora Vice-Presidente da Câmara, que o discurso proferido pela Dra. Ana Paula Neves, emocionou todos os presentes na Sessão Solene.

### **INTERVENÇÃO DO SENHOR VEREADOR, PROF. JOSÉ MOURA:**

O Senhor Vereador, Prof. José Moura, usando da palavra, cumprimentou os presentes, salientando que gostaria de destacar alguns eventos realizados.



CÂMARA MUNICIPAL

Referindo-se à atribuição do galardão "*Autarquia Mais Familiarmente Responsável - 2016*", o Senhor Vereador realçou todo trabalho desenvolvido pelo nosso Município, destacando as iniciativas promovidas que contribuem para a melhoria da qualidade de vida dos Tabuenses.

Quanto ao Mercado Municipal, destacou o Concurso de Couves de Natal, referindo que esta iniciativa é uma das ações que está a dinamizar aquele espaço. Considerou, esta iniciativa muito interessante, não só pela dinamização económica mas também pelo facto de ser um produto endógeno da nossa região, fazendo parte da dieta mediterrânica, e que atualmente contribui para a promoção de hábitos alimentares saudáveis.

Em relação à Corrida São Silvestre, o Senhor Vereador, sublinhou a dimensão deste evento, que atualmente ultrapassa a população local, dando conhecimento que houve participantes de outros concelhos limítrofes, assim como de Coimbra. Salientou, que estes eventos desportivos demonstram que as pessoas estão cada vez mais ativas, a praticarem exercício físico.

Relativamente às Minas de Urânio, o Senhor Vereador salientou, que o projeto é interessante, não só pela sua relevância mas também pelo seu ponto de vista ambiental, pelo que entende, que esta recuperação irá criar outras condições para a instalação de outros projetos, outras atividades ligadas ao turismo e não só.

Por fim, atendendo à época que estamos a atravessar, desejou a todos umas Boas Festas, com muita saúde e que o Ano 2017 seja excelente.

**INTERVENÇÃO DO SENHOR VEREADOR, DR. NUNO ABRANCHES PINTO:**





CÂMARA MUNICIPAL

Usando da palavra, o Senhor Vereador Dr. Nuno Abranches Pinto, saudou os presentes, apresentando votos de Boas Festas e um Bom Ano, assim como votos de melhoras para a Senhora Dra. Ana Paula Neves.

O Senhor Vereador associou-se ao que foi proferido em relação «à homenagem realizada aos primeiros Presidentes de Câmara, após o 25 de Abril, nomeadamente ao nosso muito estimado Eng.º Barata Portugal, também no que se refere à atribuição do prémio “Autarquia Mais Familiarmente Responsável”, e também no que se refere à resolução por parte do Governo do problema que se vem arrastando das minas na Freguesia de Ázere».

Ainda, em relação às minas, fez votos para que a resolução do problema possa servir de catalisador para a atração de novos investimentos para aquela zona.

Recordando as propostas apresentadas pelo PSD/CDS em 2014, sobre a temática relacionada com a “Autarquia Mais Familiarmente Responsável”, realçou que o Município pode ainda ir mais longe, e desejou que em 2017 todas as perspetivas da Dra. Ana Paula Neves se concretizem, colocando-se à «disposição para o que for necessário, no sentido de atribuir para que essa perspetiva de facto se concretize.»

No que concerne aos rankings das escolas, salientou, que este ano baseou-se no ranking elaborado pelo órgão de Comunicação Social “O Observador”, e que voltou a comparar os cinco concelhos que costuma comparar, não existindo grandes novidades. Tábua encontra-se numa posição mediana em relação ao 12.º ano em 4.º lugar e em relação ao 9.º ano em 3.º lugar. A Escola Secundário de Carregal do Sal, em ambos os casos em primeiro lugar e Oliveira do Hospital em ambos os casos em último lugar.

Por fim, informou, que tem visto alguns comentários a propósito do equipamento que foi colocado em frente aos Bombeiros, o TOMI. Este



CÂMARA MUNICIPAL

equipamento trouxe-lhe à memória um item que consta das Grandes Opções do Plano para 2016, a colocação de um posto de abastecimento para veículos elétricos, que em seu entender é uma necessidade premente. Neste sentido, questionou o Senhor Presidente da Câmara em relação à instalação deste equipamento.

Respondendo à questão colocada pelo Senhor Vereador Dr. Nuno Abranches Pinto, o Senhor Presidente da Câmara, Mário de Almeida Loureiro, passou a palavra ao Senhor Vereador Dr. Ricardo Cruz para responder.

Interveio o Senhor Vereador Dr. Ricardo Cruz dando conhecimento que está previsto a inclusão de um posto de abastecimento para veículos elétricos na regeneração urbana da Vila de Tábuva, contudo, o Executivo teve conhecimento que o Governo está a criar incentivos para a implementação deste tipo de equipamentos, pelo que foi feito uma paragem, no sentido de aguardar para conseguir diligenciar alguns apoios.

Informou, ainda, que é possível abastecer um veículo elétrico no posto de abastecimento de combustível situado no Intermarché.

## INTERVENÇÃO DO SENHOR VEREADOR, ENG.º NUNO DUARTE

No uso da palavra, o Senhor Vereador, Eng.º Nuno Duarte, cumprimentou os presentes e desejou a todos umas Festas Felizes.

## II – PERÍODO DA ORDEM DO DIA

### GABINETE DA PRESIDÊNCIA



CÂMARA MUNICIPAL

**1. ALTERAÇÃO À PROPOSTA INICIAL DE GOP E PPI PARA 2017 – DESAGREGAÇÃO DE PROJETO:**

Deliberação n.º 348 – Presente a Alteração à Proposta Inicial de GOP e PPI para 2017 – Desagregação de Projeto, datada de 19 de dezembro de 2016, e respetivos anexos, documentos que se dão por reproduzidos, realizada por solicitação do Douto Tribunal de Contas, no que se refere à concessão de visto do Empréstimo contratado à Caixa Geral de Depósitos, até ao montante de 900.000,00€, conforme ofício recebido em 30 de novembro de 2016, tendo sido efetuado a desagregação de diversas ações do projeto constante do PPI e GOP 05-004-2007/56, aprovados na Reunião de Câmara de 20 de outubro de 2016, não havendo lugar a alteração de valores.

Prestados os devidos esclarecimentos, a Câmara deliberou por unanimidade, com sete votos a favor, zero votos contra e zero abstenções, aprovar as GOP e PPI para 2017, com as mencionadas alterações.

A presente deliberação foi aprovada, quanto a esta parte, pela minuta da ata n.º 24/2016, para produção de efeitos imediatos.

**2. CONTRATO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS ENTRE O MUNICÍPIO DE TÁBUA E A JUNTA DE FREGUESIA DA CARAPINHA:**

Deliberação n.º 349 – Pelo Senhor Presidente da Câmara foi presente o Contrato de Delegação de Competências no âmbito do serviço de gestão de águas residuais urbanas da freguesia da Carapinha, documento que se dá por reproduzido, a celebrar entre o Município de Tábua e a Junta de Freguesia da Carapinha, tendo em conta os seguintes considerandos:

- i) constituem atribuições dos municípios a promoção e salvaguarda dos interesses próprios das respetivas populações, em articulação com as freguesias, mais precisamente nos domínios do ambiente e saneamento básico, conforme previsto na alínea k) do n.º 2 do artigo 23.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro;



CÂMARA MUNICIPAL

ii) de acordo com o preceituado no artigo 131.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, os municípios concretizam a delegação de competências nas freguesias em todos os domínios dos interesses próprios das populações destas, em especial no âmbito dos serviços e das atividades de proximidade e do apoio direto às comunidades locais, como é o caso do abastecimento público de água e do saneamento de águas residuais urbanas;

iii) o serviço de gestão de águas residuais urbanas à freguesia de Carapinha tem vindo a ser feito através de infraestruturas propriedade daquela freguesia.

Prestados os devidos esclarecimentos, a Câmara Municipal no uso das suas competências previstas nos termos da alínea l) do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, deliberou por unanimidade, com sete votos a favor, zero votos contra e zero abstenções, aprovar a minuta do contrato de delegação de competências entre o Município de Tábuia, e a freguesia de Carapinha, e submetê-la, nos termos do disposto da alínea m) do n.º1 da mesma norma legal, à Assembleia Municipal para efeitos de autorização da celebração do respetivo contrato, em conformidade com o disposto na alínea K) do n.º1 do artigo 25.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013.

A presente deliberação foi aprovada, quanto a esta parte, pela minuta da ata n.º 24/2016, para produção de efeitos imediatos.

### **3. RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO TRIMESTRAL A 30 DE SETEMBRO DE 2016/PLANO DE AJUSTAMENTO MUNICIPAL NO ÂMBITO DO PAEL;**

Deliberação n.º 350 – Pelo Senhor Presidente da Câmara foi presente o Relatório Trimestral (3.º trimestre) de acompanhamento do Plano de Ajustamento Municipal no âmbito do Plano de Apoio à Economia Local, de acordo com o disposto na alínea a) do n.º 1, do artigo 12.º da Lei n.º 43/2012, de 28 de Agosto, documento que se dá por reproduzido.



CÂMARA MUNICIPAL

A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, com sete votos a favor, zero votos contra e zero abstenções, remeter o presente documento à Assembleia Municipal também para conhecimento e apreciação.

A presente deliberação foi aprovada, quanto a esta parte, pela minuta da ata n.º 24/2016, para produção de efeitos imediatos.

**4. ADENDA AO CONTRATO DE EMPRÉSTIMO DE FINANCIAMENTO A LONGO PRAZO NO MONTANTE DE 900.000,00€ - CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS:**

Deliberação n.º 351 – Presente o Pedido de Adenda ao Contrato de Empréstimo de Financiamento a Longo Prazo no montante de 900.000,00€ - Caixa Geral de Depósitos, datado de 19 de dezembro de 2016 e a respetiva proposta de confirmação de condições alusivas à formalização da Adenda ao Contrato, da Caixa Geral de Depósitos, acompanhada pelo ofício n.º 1065/16 – DBI, datado de 23 de dezembro de 2016, documentos que se dão por reproduzidos.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por maioria, com cinco votos a favor, dois votos contra e zero abstenções, concordar com as alterações propostas e respetiva outorga da supracitada Adenda, bem como, remeter à Assembleia Municipal para aprovação.

A presente deliberação foi aprovada, quanto a esta parte, pela minuta da ata n.º 24/2016, para produção de efeitos imediatos.

**5. NOMEAÇÃO DE REPRESENTANTE DO MUNICÍPIO NAS REUNIÕES DA REDE DE INTERVENÇÃO LOCAL "SAAS" DE TÁBUA:**

Deliberação n.º 352 – Presente o ofício com a referência UDSP/NIS/NLI OHP, datado de 5 de dezembro de 2016, da Unidade de Desenvolvimento Social e Programas – Núcleo de Intervenção Social do Instituto da Segurança Social, I. P., documento que se dá por reproduzido, solicitando a nomeação de um representante do Município nas reuniões da Rede de Intervenção Local "SAAS" de Tábua.



CÂMARA MUNICIPAL

Prestados os devidos esclarecimentos, a Câmara deliberou por unanimidade, com seis votos a favor, zero votos contra e zero abstenções, nomear a técnica superior, Paula Duarte, como representante do Municípios nas supracitadas reuniões.

Não participou na análise e votação do presente ponto, o Senhor Vereador, Eng.º Nuno Duarte, por impedimento legal.

A presente deliberação foi aprovada, quanto a esta parte, pela minuta da ata n.º 24/2016, para produção de efeitos imediatos.

## DOPGU – DIVISÃO DE OBRAS PARTICULARES E GESTÃO URBANÍSTICA

### 6. LISTAS DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO E OUTRAS OPERAÇÕES URBANÍSTICAS:

Presente uma lista de processos de obras de edificações e outras operações urbanísticas, respeitante à aprovação de projetos de arquitetura, que foram submetidas a despacho do Senhor Vereador com competência subdelegada em 14 de novembro de 2016, e uma lista de processos de obras de edificações e outras operações urbanísticas, respeitante a projetos de especialidade e licenciamento, que foram submetidas a despacho do Senhor Vereador com competência subdelegada em 14 de novembro de 2016, documentos que se dão por reproduzidos.

A Câmara tomou conhecimento.

### 7. OPERAÇÕES URBANÍSTICAS DE EDIFICAÇÃO:

Deliberação n.º 353 – Presente o processo de Licenciamento de Obras n.º 46/2016-SAD/40/014, que se dá por reproduzido, em que é requerente a empresa Supermaco – Materiais de Construção, Lda., referente à obra de “Construção de



CÂMARA MUNICIPAL

Edifício destinado a Comércio e Muros de Vedação - Legalização”, situada na Avenida da Indústria, freguesia e concelho de Tábua.

Posto o assunto à consideração da Câmara e atendendo ao teor da informação n.º 70/2016 da Senhora Eng.ª Luísa Marques, chefe da Divisão de Obras Particulares e Gestão Urbanística e à Ata da Reunião da Comissão de Avaliação de Prédios Rústicos e Prédios Urbanos datada de 20/12/2016, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade, com sete votos a favor, zero votos contra e zero abstenções, aprovar o projeto de arquitetura, condicionado ao pagamento de uma compensação ao Município em numerário, no valor de 7.204,60€ nos termos do artigo 22.º do Regulamento Municipal de Taxas e Outras Receitas.

A presente deliberação foi aprovada, quanto a esta parte, pela minuta da ata n.º 24/2016, para produção de efeitos imediatos.

#### 8. RELATÓRIO DA DISCUSSÃO PÚBLICA DO REOT:

Deliberação n.º 354 – Presentes o relatório sobre o estado do ordenamento do território (REOT) do concelho de Tábua e o relatório de ponderação dos resultados da discussão pública do mesmo, que se dão por reproduzidos.

Posto o assunto à consideração da Câmara e atendendo ao exposto nos documentos referidos, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade, com sete votos a favor, zero votos contra e zero abstenções:

- Aprovar o relatório de ponderação dos resultados da discussão pública;
- Submeter o REOT, acompanhado do relatório de ponderação dos resultados da discussão pública, à apreciação da Assembleia Municipal, nos termos do n.º 3 do artigo 189.º do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio.

A presente deliberação foi aprovada, quanto a esta parte, pela minuta da ata n.º 24/2016, para produção de efeitos imediatos.



CÂMARA MUNICIPAL

## 9. CERTIDÕES PARA EFEITOS DE CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE:

Deliberação n.º 355 - Presente o requerimento de parecer à constituição de Compropriedade, registado no SGD sob o n.º 1604, nos termos do artigo 54.º da Lei n.º 91/95, de 2 de Setembro, alterada pela Lei n.º 64/2003, de 23 de Agosto, apresentado por Ricardo Nuno Carvalho da Fonseca Santos, Notário do Cartório Notarial de Tábua, cujos comproprietários serão Armando Oliveira de Sá e Albina Maria Tavares de Pinho Lopes, sendo o negócio jurídico subjacente a compra e venda, do prédio rústico inscrito na matriz sob o artigo n.º 8731, situado no lugar designado por Matosa, União de freguesias de Espariz e Sinde e concelho de Tábua.

Face ao requerido, ao teor da informação n.º 162/2016, datada de 16 de dezembro de 2016, do Sr. Eng. Joel Fonseca, com a concordância da Sra. Eng.ª Luísa Marques, Chefe da Divisão de Obras Particulares e Gestão Urbanística, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade, com sete votos a favor, zero votos contra e zero abstenções, ratificar o despacho do Senhor Vereador com competência delegada de 19/12/2016, de emissão de parecer favorável à constituição da compropriedade. Mais deliberou advertir para o facto de que a eventual divisão prevista no artigo 1412º do Código Civil não será viável, em virtude de o prédio ter uma área inferior à unidade mínima de cultura legalmente estipulada.

A presente deliberação foi aprovada, quanto a esta parte, pela minuta da ata n.º 24/2016, para produção de efeitos imediatos.

## DEDS – DIVISÃO DE EDUCAÇÃO E DESENVOLVIMENTO SOCIAL

### 10. CEDÊNCIA DE INSTALAÇÕES DO CENTRO CULTURAL DE TÁBUA/CORPO NACIONAL DE ESCUTAS – AGRUPAMENTO 0972 – MIDÕES:

Deliberação n.º 356 – Presente a missiva com a referência n.º Geral/07/2016, de 28 de novembro de 2016, do Corpo Nacional de Escutas – Agrupamento 0972 de Midões, documento que se dá por reproduzido, solicitando a cedência das





CÂMARA MUNICIPAL

instalações do Centro Cultural de Tábua, para a realização da 2.ª Gala das Pinhas, no dia 7 de janeiro de 2016.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, com sete votos a favor, zero votos contra e zero abstenções, autorizar a cedência do espaço e isentar a mencionada associação de taxas.

A presente deliberação foi aprovada, quanto a esta parte, pela minuta da ata n.º 24/2016, para produção de efeitos imediatos.

## PONTO INCLUIDO

### 11. 15.ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO E 15.ª ALTERAÇÃO ÀS GOP:

Presente a 15.ª Alteração ao Orçamento e a 15.ª Alteração às GOP, que acompanha a informação n.º 027/CF/16, da Contabilidade, datada de 15 de dezembro de 2016, referente à mencionada alteração ao orçamento da despesa e às GOP, a fim de dar cobertura a encargos decorrentes da gestão orçamental, documentos que se dão por reproduzidos.

A Câmara tomou conhecimento.

Não havendo mais nada a tratar, o Senhor Presidente da Câmara Municipal, declarou encerrada a reunião às dezasseis horas e quinze minutos.

E, eu, André Hélio Fonseca Correia, servindo de Secretário, a redigi e também subscrevo.

O Presidente da Câmara,

O Secretário,