

# **ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA N.º 02/2007 DE 23 DE JANEIRO DE 2007 (PÚBLICA)**

## **PRESENTES:**

Sr. Presidente, Eng.º Francisco Ivo de Lima Portela  
Sr. Vice-Presidente, José Alberto Pereira  
Sr. Vereador, Dr. Marco Paulo Barreiras Marques Batista  
Sr. Vereador, Eng.º José Alberto Pereira Vieira  
Sr. Vereador, Mário de Almeida Loureiro  
Sr. Vereador, Serafim Duarte Lopes Martins  
Sr. Vereador, Carlos António Tomás Ferreira

Pelas 9 horas e 30 minutos, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho, o Senhor Presidente deu início à reunião, com o período de antes da ordem do dia, em cumprimento do artigo 86.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro.

## **I – PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**

### **AUDIÇÃO DO PÚBLICO**

Presente a Múncipe Sr.ª D.ª Ana Borges, residente na Freguesia de Sinde deste Concelho, expondo um assunto relacionado com o despejo das fossas sépticas na sua Freguesia, onde mora há 14 anos. Referiu, que há dois anos para cá tem vivido um pesadelo, derivado aos problemas inerentes à sua fossa.

Informou, que há dois meses que o serviço de despejo não é feito, alegando que a sua casa é ignorada pelo funcionário que efectua o despejo

das fossas na Freguesia, ao contrário de outras casas. Disse ainda que, em seu entender, a Câmara deveria voltar a repor a taxa cobrada pelo serviço, acabando assim com a extensa lista de espera.

Concluiu, solicitando que o despejo da sua fossa seja efectuado quinzenalmente, salientando não importar de pagar para que a Câmara efectua o serviço pretendido.

Relativamente a este assunto, interveio o Senhor Presidente da Câmara garantindo que irá averiguar a situação exposta.

Interveio ainda o Senhor Vereador Eng.º José Vieira explicando os procedimentos efectuados quanto ao despejo de fossas, referindo, que é complicado ir quinzenalmente à mesma fossa, uma vez que os pedidos são muitos. No entanto, irá tomar as diligências necessárias junto dos serviços do DOUMA.

## **INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO**

### **1. INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE**

Pelo Senhor Presidente da Câmara foi dada a palavra aos Senhores Vereadores para intervirem.

### **2. INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES**

#### **INTERVENÇÃO DO SENHOR VEREADOR CARLOS ANTÓNIO TOMÁS FERREIRA;**

O Senhor Vereador Carlos Ferreira referiu estar em sintonia com as preocupações manifestadas pela munícipe, frisando, que o saneamento básico continua a ser um problema que afecta uma grande parte da população deste Concelho. Recordou, os 60 por cento da taxa de execução efectuada pelo Município, questionando, para quando uma intervenção de fundo para a resolução do mesmo.

Seguidamente, o Senhor Vereador chamou à atenção para a falta de sinalização das passadeiras e o estado lamentável das estradas, alertando para o perigo destas situações. Sugeriu, que a Câmara fizesse um acordo com os Bombeiros para efectuarem a lavagem das mesmas ou que adquirissem uma máquina para os devidos efeitos, uma vez que em seu entender, estes assuntos merecem todo o empenho por parte da Autarquia.

Interveio o Senhor Presidente da Câmara informando, que a Câmara pretende dar um grande avanço no saneamento, aproveitando o próximo Quadro de Referência Estratégico Nacional (QREN). Comunicou, que será construída uma única ETAR (Estação de Tratamento de Águas Residuais) para as Freguesias de Espariz e Sinde, e que o local para a construção da nova ETAR de Tábua já está escolhido.

No que toca às passadeiras, o Senhor Presidente esclareceu que os arranjos estão previstos no Projecto URBCOM e que a Câmara aguarda actualmente pela conclusão dos trabalhos. No entanto, se as obras não foram concluídas no âmbito do URBCOM, a Câmara executará as obras necessárias.

#### **INTERVENÇÃO DO SENHOR VEREADOR DR. MARCO PAULO BARREIRAS MARQUES BATISTA;**

O Senhor Vereador Dr. Marco Batista informou, que no passado dia 17 de Janeiro, a antiga escola das Barras, hoje recuperada no âmbito da Projecto Tábua Progride em Rede, serviu de palco para a iniciativa “Ser Voluntariado, Ser Solidário” (apresentação do banco local de voluntariado), uma organização entre a Câmara Municipal de Tábua e o Projecto “Tábua Progride em Rede”. Este colóquio teve como missão contribuir para a sensibilização da Comunidade Tabuense acerca do papel do voluntário, um desafio lançado a nível nacional pela Presidente do Conselho Nacional para a Promoção do Voluntariado (CNPV).

Referiu, que todos os Técnicos e Dirigentes de IPSS's Juntas de Freguesia, Escolas, Agrupamentos de Escuteiros entre outros, foram convidados. A Sr.<sup>a</sup> Dr.<sup>a</sup> Maria Elisa Borges abriu a sessão, falando sobre a acção do voluntariado na sociedade, bem como, o papel dos bancos locais, que fazem a articulação entre a oferta e a procura. O desafio está em criar no país uma rede de voluntariado social de proximidade, no âmbito da terceira idade, que visa o combate à exclusão social e o drama do isolamento dos idosos, entre outros vectores que podem ser abrangido pelo voluntariado.

Na parte da tarde realizou-se três "workshops" onde foram abordados as várias vertentes do voluntariado, nomeadamente, "Perfil do voluntário", "Estratégias para recrutamento e envolvimento dos voluntários" e "Vantagens institucionais do voluntariado".

Concluiu, que esta iniciativa permite sensibilizar a comunidade e estabelecer elos, contribuindo para a melhoria da qualidade de vida e do bem-estar das populações.

A Câmara tomou conhecimento.

#### **INTERVENÇÃO DO SENHOR VEREADOR MÁRIO DE ALMEIDA LOUREIRO;**

O Senhor Vereador Mário Loureiro iniciou a sua intervenção manifestando o seu desagrado, relativamente, ao recrutamento de pessoas, estagiários e técnicos vindos de fora do Concelho de Tábua para integrar no Projecto de Voluntariado acima referido. Sublinhou, não por em causa o profissionalismo das pessoas, apenas entende, que a Câmara deverá dar oportunidade às pessoas da Terra.

## **II – PERÍODO DA ORDEM DO DIA**

### **GABINETE DA PRESIDÊNCIA**

### **1. APRECIÇÃO E APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO DE CÂMARA ORDINÁRIA DE 09 DE JANEIRO DE 2007;**

DELIB. N.º 15 – Presente a acta da reunião em referência que depois de analisada foi aprovada por unanimidade.

### **2. ZONA INDUSTRIAL DA FONTE ARCADA – SUSPENSÃO PARCIAL DO PLANO DIRECTOR MUNICIPAL DE TÁBUA E O ESTABELECIMENTO DE MEDIDAS PREVENTIVAS PELO PRAZO DE DOIS ANOS;**

Pela Dr.ª Alexandra Bento, Jurista, do Gabinete de Desenvolvimento Económico e Acompanhamento ao próximo QREN, foi dado conhecimento que a proposta da Câmara Municipal, aprovada em Assembleia Municipal de Tábua em 30 de Junho de 2005, relativa à suspensão parcial do Plano Director Municipal de Tábua e o estabelecimento de medidas preventivas, pelo prazo de dois anos, na área para uso industrial na Fonte Arcada, foi ratificado em Resolução do Conselho de Ministros n.º 170/2006, de 26 de Dezembro, e publicado em Diário da República n.º 246, de 26 de Dezembro de 2006.

A Câmara tomou conhecimento.

### **3. ZONA INDUSTRIAL DA CATRAIA DE MOURONHO/VENDA DA SERRA – AQUISIÇÃO DE TERRENOS;**

DELIB. N.º 16 – Presente a informação n.º 1/2007, de 17 de Janeiro p.p., da Dr.ª Alexandra Bento, Jurista, do Gabinete de Desenvolvimento Económico e Acompanhamento ao Próximo QREN, que se dá por reproduzida, dando conhecimento que as parcelas 15, 47, 49, 53, 54 e 58, situadas na referida Zona Industrial, irão ser adquiridas pela via do direito privado uma vez que os proprietários concordaram com a proposta do Município para a compra e venda dos seus terrenos.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, conceder poderes ao Senhor Presidente da Câmara para outorgar os respectivos actos notariais em representação do Município de Tábua, já previamente cabimentado por determinação do Senhor Presidente da Câmara.

Mais foi presente o Contrato de Promessa de Compra e Venda, a celebrar entre o Município de Tábua e Arlindo Alves Martins e mulher, Rosa Maria Lino das Dores Martins, para aquisição do prédio rústico inscrito na matriz sob o artigo n.º 9709 com a área de 923m<sup>2</sup>, descrito sob o n.º 4419 na Conservatória do Registo Predial de Tábua, constante na Planta que se anexa, sito na Freguesia de Mouronho, Concelho de Tábua, para a construção da Zona Industrial da Catraia de Mouronho/Venda da Serra, documentos que se dão por integralmente reproduzidos.

Neste âmbito, é proposto o pagamento na íntegra do respectivo valor de 1.882,92 € (mil oitocentos e oitenta e dois euros e noventa e dois cêntimos), sendo o preço unitário de 2,04 € por m<sup>2</sup>.

Apreciado o assunto e atendendo os esclarecimentos prestados pela Dr.ª Alexandra Bento, foi deliberado por unanimidade, conceder poderes ao Senhor Presidente da Câmara para outorgar o respectivo acto notarial em representação do Município de Tábua, bem como, solicitar aos serviços competentes da Câmara Municipal a respectiva cabimentação.

#### **4. AQUISIÇÃO DE PARCELAS DE TERRENOS/EMPREITADA “E.N. 230-6 – BENEFICIAÇÃO CANDOSA-COVAS-VILA NOVA DE OLIVEIRINHA, INCLUI VARIANTE A COVAS”;**

DELIB. N.º 17 – Presente a informação n.º 3/2007, de 17 de Janeiro p.p., da Dr.ª Alexandra Bento, Jurista, do Gabinete de Desenvolvimento Económico e Acompanhamento ao Próximo QREN, que se dá por reproduzida, informando que, na sequência das negociações com os proprietários, e após análise dos

documentos para a instrução dos processos de notariado, é possível proceder à realização das escrituras públicas de compra e venda de várias parcelas dos prédios rústicos referidas na supracitada informação, que foram necessários à execução da Empreitada da EN. 230-6 – Beneficiação Candosa – Covas e Vila Nova de Oliveirinha, incluindo Variante a Covas.

Apreciado o assunto e feitos os devidos esclarecimentos pela Dr.<sup>a</sup> Alexandra Bento, foi deliberado por unanimidade, conceder poderes ao Senhor Presidente da Câmara para outorgar os respectivos actos notariais em representação do Município de Tábua, bem como, proceder com as demarches necessárias para fazer face aos compromissos assumidos nas Actas de Avaliação de Terrenos, documentos que se dão por reproduzidos.

Mais foi deliberado por unanimidade, solicitar aos serviços competentes da Câmara Municipal a respectiva cabimentação das verbas correspondentes às supra referidas parcelas/terrenos.

#### **5. PEDIDO DE PARECER – PROC. 022/ILE/06 – ALL 4 MERCHANDISING – UNIPESSOAL, LDA. – INSTITUTO DE EMPREGO E FORMAÇÃO PROFISSIONAL;**

DELIB. N.º 18 – Presente o ofício n.º S0004896, de 20 de Dezembro de 2006, do Centro de Emprego e Formação Profissional de Arganil, remetendo para efeitos de emissão de parecer o Processo n.º 022/ILE/06, respeitante ao projecto de criação de uma empresa de Impressão e venda de artigos publicitários na Freguesia de Tábua, deste Concelho, apresentado por “ALL 4 MERCHANDIZING-UNIPESSOAL, LDA.”.

De acordo com informação colhida junto do mencionado Centro de Emprego, o Senhor Vereador, Eng.º José Vieira, informou que foi emitido parecer favorável, atendendo a que o projecto em apreço é sem dúvida um contributo valioso para a dinamização da economia local e reúne condições que contribuem para o desenvolvimento integrado e sustentável do Município,

adequando-se aos objectivos e condicionantes da estratégia de actuação da Autarquia.

Posto o assunto à consideração da Câmara foi deliberado, por unanimidade, concordar com o parecer emitido, bem como ratificar o acto praticado pela emissão do mesmo.

## **6. TRANSFERÊNCIA DO ORÇAMENTO DO ESTADO PARA AS ÁREAS METROPOLITANAS E ENTIDADES INTERMUNICIPAIS;**

Presente o fax n.º 1/2007, de 03 de Janeiro p.p., da Câmara Municipal de Coimbra, do Gabinete da Presidência, que se faz acompanhar pela cópia do ofício n.º 5971, de 27 de Dezembro de 2006, da Direcção-Geral das Autarquias Locais, documentos que se dão por reproduzidos, informando que se procedeu à transferência do Orçamento de Estado para as Áreas Metropolitanas e Entidades Intermunicipais para 2006, no âmbito do disposto na alínea b) do n.º 1 do artigo 27.º da Lei n.º 60-A/2005, de 30 de Dezembro.

A Câmara tomou conhecimento.

Durante a apreciação do ponto acima referido, interveio o Sr. Dr. António Vaz, Director do Departamento Administrativo e Financeiro, esclarecendo os presentes relativamente a todas as questões suscitadas.

## **7. ASSOCIAÇÃO DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL SERRA DO AÇÓR – PLANO DE ACTIVIDADES E ORÇAMENTO PARA O ANO DE 2007;**

DELIB. N.º 19 – Presente um Ofício de 11 de Dezembro de 2006, da Associação de Desenvolvimento Regional Serra do Açor, que acompanha o Plano de Actividades e Orçamento para 2007 daquela entidade, documentos que se dão por reproduzidos.

Apreciados os documentos, a Câmara tomou conhecimento, e deliberou por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para



produção de efeitos imediatos, remeter os mesmos à Assembleia Municipal para conhecimento e apreciação.

## **DAF – DEPARTAMENTO ADMINISTRAÇÃO E FINANCEIRO**

### **DIVISÃO DE GESTÃO FINANCEIRA**

#### **8. RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA;**

Presente o Resumo Diário de Tesouraria n.º 14, relativo a 22 de Janeiro p.p., apresentando um Total de Disponibilidade de 178.230,17 €, sendo de Operações Orçamentais 102.311,77 € e de Operações de Tesouraria 75.918,39 €, documento que se dá por reproduzido.

A Câmara tomou conhecimento.

#### **9. CONTROLO BANCÁRIO;**

Presente um conjunto de documentos, da Divisão de Gestão Financeira, datados de 29 de Dezembro de 2006, que se dão por reproduzidos, referentes ao Controlo Bancário das diversas contas bancárias da Câmara Municipal.

A Câmara tomou conhecimento.

#### **10. ALTERAÇÃO DE DENOMINAÇÃO EDP DISTRIBUIÇÃO, S.A.;**

Presente a informação n.º 02/RSF/07, de 16 de Janeiro p.p., da Repartição de Serviços Financeiros, informando que a Empresa EDP Distribuição, S.A., a partir do dia 1 do corrente mês, passa a designar-se Empresa EDP Serviço Universal S.A., com o número de contribuinte 507846044.

Mais informa, que a execução de trabalhos devido ao transito de energia, continuarão a cargo da EDP Distribuição, S.A..

A Câmara tomou conhecimento.

## **SECÇÃO DE PESSOAL, ARQUIVO, PATRIMONIO, SERVIÇOS GERAIS**

### **11. ACORDOS DE ACTIVIDADE OCUPACIONAL;**

DELIB. N.º 20 – Presente a renovação de acordo de actividade ocupacional, que se dá por reproduzido, celebrado com José Manuel Ribeiro Borges.

A Câmara deliberou por unanimidade, ratificar o acto de celebração do referido acordo de actividade ocupacional.

DELIB. N.º 21 – Presente um acordo de actividade ocupacional, que se dá por reproduzido, celebrado com Ana Margarida Mesquita Nunes.

A Câmara deliberou por unanimidade, ratificar o acto de celebração do referido acordo de actividade ocupacional.

## **DOUMA – DEPARTAMENTO DE OBRAS, URBANISMO E MEIO AMBIENTE**

### **12. LISTA DE OBRAS PARTICULARES;**

Presente uma lista de processos de obras particulares, de 04 de Janeiro p.p., submetida a despacho, documento que se dá por reproduzido e distribuída por todos os Senhores Vereadores.

A Câmara tomou conhecimento.

## **FACTURAÇÃO**

### **13. PROCESSAMENTO DE FACTURAS/N.º 13 DO ART.º 41.º DA N.C.I.;**

DELIB. N.º 22 – Presente a informação n.º 02/SETL/07, de 17 de Janeiro p.p., da Secção de Expediente, Taxas e Licenças, que acompanha um conjunto de facturas, documentos que se dão por reproduzidos, relativa ao assunto em referência.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos, autorizar o processamento das facturas constantes daquela informação.

Não havendo mais nada a tratar, o Senhor Presidente da Câmara Municipal declarou encerrada a reunião às 10 horas e 45 minutos.

E, eu Liliana Marina Fonseca Cristóvão, servindo de Secretária, a redigi e também subscrevo.

O Presidente da Câmara,

A Secretária,

---

---