

# **ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA N.º 20/2006 DE 10 DE OUTUBRO DE 2006**

## **PRESENTES:**

Sr. Presidente da Câmara, Eng.º Francisco Ivo de Lima Portela  
Sr. Vereador, José Alberto Pereira  
Sr. Vereador, Dr. Marco Paulo Barreiras Marques Batista  
Sr. Vereador, Eng.º José Alberto Pereira Vieira  
Sr. Vereador, Mário de Almeida Loureiro  
Sr. Vereador, Serafim Duarte Lopes Martins  
Sr. Vereador, Carlos António Tomás Ferreira

Pelas 9 horas e 30 minutos, na Sala de Reuniões da Câmara Municipal, o Senhor Presidente deu início à reunião, com o período de antes da ordem do dia, em cumprimento do artigo 86.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro.

## **I – PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**

### **INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO**

#### **1. INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA**

O Senhor Presidente propôs que fosse incluído na ordem de trabalhos o seguinte ponto: “**APROVAÇÃO – PROJECTO URBCOM**”.

Nos termos do artigo 83.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, a Câmara deliberou por

unanimidade, incluir na reunião o ponto referido na proposta apresentado pelo Senhor Presidente da Câmara.

Relativamente ao Projecto URBCOM, o Senhor Presidente informou, que as candidaturas ao referido projecto terminaram no dia 07 de Agosto p.p., tendo concorrido oito entidades.

Segundo a legislação - Portaria n.º 188/2004, de 26 de Fevereiro e Despacho n.º 19624-B/2006, de 25 de Setembro, - e uma vez que a percentagem de adesão das empresas foi inferior a 50% do total de estabelecimentos na Área de Intervenção, a taxa foi reduzida em 30%. Ou seja, a falta de candidaturas não afectou apenas a Área de Intervenção, obras de remodelação e requalificação urbana que o Município esperava pôr em prática, mas também a taxa de comparticipação.

No entanto, o Senhor Presidente referiu que irão avançar nomeadamente, com o arranjo de passeios, reformulação de algumas ruas, colocação de mobiliário urbano e reformulação de infra-estruturas, de acordo com o Projecto de Execução do URBCOM da Vila de Tábua, executado pela Firma Carlos Santos – Arquitectura e Urbanismo, Lda., presente nesta reunião de câmara para análise e aprovação.

Pelo Senhor Presidente da Câmara foi dada a palavra aos Senhores Vereadores para intervirem.

## **2. INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES**

### **INTERVENÇÃO DO SENHOR VEREADOR CARLOS ANTÓNIO TOMÁS FERREIRA;**

O Senhor Vereador iniciou a sua intervenção manifestando a sua expectativa em relação ao Projecto URBCOM, enaltecendo a importância em modernizar as actividades empresariais, bem como, a reformulação do espaço público da Vila de Tábua. Aguarda, que a obra seja concluída rapidamente.

Interveio o Senhor Presidente informando o Senhor Vereador, que a obra estará pronta no ano 2007.

Seguidamente o Senhor Vereador Carlos Ferreira disse que gostaria de saber como correu a reunião da Associação Nacional de Municípios Portugueses, referente à Proposta de Lei de Finanças Locais que o Governo submeteu a aprovação ao Conselho de Ministros.

O Senhor Presidente informou que esteve presente na reunião realizada em Lisboa, pela ANMP, juntamente com os restantes membros desta Associação, Presidentes de Junta de Freguesia e Assembleia Municipais, para a discussão e análise da Lei de Finanças Locais.

Informou, que a ANMP rejeita quaisquer critérios que conduzam a que qualquer Município, para o cumprimento das actuais e novas competências e atribuições junto das populações locais, passe a receber menos do que recebe actualmente. Assim sendo, a A.N.M.P. aprovou por maioria, a rejeição da Proposta de Lei de Finanças Locais.

Concluiu, que a Autarquia tomará a mesma posição que a da Associação Nacional dos Municípios.

#### **INTERVENÇÃO DO SENHOR VEREADOR SERAFIM DUARTE LOPES MARTINS:**

Pelo Senhor Vereador Serafim Duarte Lopes Martins foi proposto que ficasse exarado em acta um Voto de Louvor ao Senhor Director do Departamento Administrativo e Financeiro, Dr. António José Gonçalves dos Santos Vaz, e à Chefe de Divisão da DAESC, Dr.<sup>a</sup> Ana Paula Neves, pela qualidade do trabalho que ambos estão a desenvolver.

Terminou, desejando os maiores êxitos nas suas funções e que os objectivos a que se propõem sejam frutíferos.

Aprovado por unanimidade.

#### **INTERVENÇÃO DO SENHOR VEREADOR MÁRIO DE ALMEIDA LOUREIRO:**

O Senhor Vereador iniciou a sua intervenção reportando-se à celebração do 71.º Aniversário dos Bombeiros Voluntários de Tábua, no passado dia 24 de Setembro.

Informou, que o Dia da Unidade começou bem cedo com a entrega de medalhas de dedicação e assiduidade, seguindo-se o baptismo de quatro novas viaturas, nomeadamente uma ambulância, viatura ligeira de apoio e duas viaturas de combate a incêndios VECI-05 e VRCI-04. A meio da manhã, foi também inaugurado o Museu da Associação pelo Senhor Governador Civil do Distrito de Coimbra, Henrique Fernandes. Esteve, igualmente, presente o Senhor Comandante Serra Correia em representação da Federação e da Escola Nacional de Bombeiros, que felicitou o Corpo de Bombeiros.

Na qualidade de Presidente da A.H.B.V.T., agradeceu a presença do Senhor Presidente, bem como, o apoio financeiro que a Câmara Municipal atribuiu à referida Associação.

A Câmara tomou conhecimento.

Seguidamente, o Senhor Vereador questionou o Senhor Presidente se está prevista a reformulação da zona envolvente ao LIDL e Ecomarche, bem como, do reservatório das águas. Referiu, que o LIDL será inaugurado brevemente e que a zona, em questão, encontra-se em mau estado.

Questionou ainda, em que fase se encontra o processo de licenciamento da alteração ao projecto inicial da obra de ampliação do edifício comercial Ecomarche.

Relativamente à zona envolvente ao LIDL, o Senhor Presidente informou estar a tomar as providências necessárias. Está prevista a recuperação da zona do reservatório e, ainda a reformulação do Centro de Exames e Terminal Rodoviário, no que diz respeito, nomeadamente, a pintura, arranjo de passeios e pavimentação.

Ainda sobre este assunto, interveio o Senhor Vereador Carlos Ferreira questionando, se a Câmara já fez uma proposta ao Senhor José Cruz.

Relativamente a este assunto o Senhor Vereador Eng.º José Vieira referiu que teve ocasião de conversar com o Senhor José Cruz, mas que não houve qualquer entendimento até à presente data.

Em relação ao processo de licenciamento, o Senhor Presidente informou que a situação já se encontra regularizada.

Informou, ainda, da eventualidade de instalação do Bricomarche junto ao Ecomarche.

**INTERVENÇÃO DO SENHOR VEREADOR DR. MARCO PAULO BARREIRAS MARQUES BATISTA:**

O Senhor Vereador iniciou a sua intervenção reportando-se ao “Passeio para Idosos do Concelho”, até Nazaré e Batalha, realizado no passado dia 28 de Setembro, levado a cabo pela Câmara Municipal de Tábua, de acordo com o exercício do plano anual no âmbito da Acção Social. Esta iniciativa visa dar continuidade à execução deste plano, onde estiveram presentes 300 idosos de todas as freguesias, tendo sido dada neste passeio prioridade aos mais idosos da freguesia, com condições mínimas de autonomia.

Informou, ainda, que os mesmos foram acompanhados por uma ambulância e carro de apoio, com uma equipa de bombeiros para qualquer emergência médica, bem como, Técnicos da área da acção social e monitores de apoio.

A Câmara tomou conhecimento.

Seguidamente, o Senhor Vereador Dr. Marco Batista deu conhecimento do 7.º almoço convívio/cultural, realizado no passado dia 01 de Outubro em Tábua, pela Associação Nacional dos Deficientes Sinistrados no Trabalho, para os seus associados e familiares.

Informou, que houve uma visita guiada pelo Concelho, onde, visitaram vários locais de relevo da Rota do João Brandão, tendo também sido efectuado uma apresentação de concertinas pertencentes a Ranchos Folclóricos do Concelho de Tábua.

A Câmara tomou conhecimento.

## **II – PERÍODO DA ORDEM DO DIA**

### **GABINETE DA PRESIDÊNCIA**

#### **1. APRECIÇÃO E APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO DE CÂMARA ORDINÁRIA PÚBLICA DE 26 DE SETEMBRO DE 2006;**

DELIB. N.º 558 – Presente a acta da reunião em referência que depois de analisada foi aprovada por unanimidade.

#### **2. ABERTURA / ANÁLISE / ADJUDICAÇÃO – PLANO DE DESENVOLVIMENTO DO CONCELHO DE TÁBUA;**

DELIB. N.º 559 – Na sequência da deliberação n.º 433 tomada em Reunião de Câmara de 18 de Julho de 2006, é presente o Despacho n.º 63/2006, do Senhor Presidente da Câmara, datado 20 de Setembro de 2006, referente à abertura, análise e adjudicação das Propostas recebidas após convites endossados pelo Gabinete de Apoio ao Senhor Presidente da Câmara na modalidade de ajuste directo, às seguintes entidades: Accenture; Price Waterhouse Coopers; Inova, Engenharia de Sistemas, Lda.; Sociedade Portuguesa de Inovação e Compekinov, relativamente à elaboração do Plano de Desenvolvimento do Concelho de Tábua.

Posto o assunto à consideração da Câmara foi deliberado por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para a produção de efeitos imediatos, ratificar a abertura do concurso supra mencionado, nos moldes efectuados.

Seguidamente procedeu-se à abertura e análise das Propostas.

Neste âmbito, foi presente um fax de 26 de Setembro p.p., da firma Accenture, informando não possuírem a experiência solicitada para os serviços pretendidos, bem como, um ofício de 21 de Setembro p.p., da firma INOVA – Engenharia de Sistemas, S.A., informando, que face ao elevado número de projectos em que estão empenhados, não lhes é possível apresentar uma proposta.

Assim sendo, após abertura da única proposta apresentada, pela firma SPI - Sociedade Portuguesa de Inovação, S.A., analisados os documentos, foi deliberado por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para a produção de efeitos imediatos, proceder ao acto de adjudicação à firma SPI - Sociedade Portuguesa de Inovação, S.A., no montante de 49.870,00 € (quarenta e nove mil, oitocentos e setenta euros), acrescido de I.V.A. à taxa legal em vigor.

Mais foi deliberado por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para a produção de efeitos imediatos, conceder poderes ao Senhor Presidente da Câmara para praticar todos os actos necessários para a efectivação do assunto em apreço em representação do Município.

Ainda foi deliberado por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para a produção de efeitos imediatos, solicitar aos serviços da Contabilidade desta Câmara Municipal a cabimentação e respectivo compromisso do montante em causa.

Relativamente a este assunto, interveio o Senhor Vereador Carlos Ferreira questionando, se a Câmara não tem um quadro de técnicos capaz de desenvolver o estudo necessário para o Plano de Desenvolvimento do Concelho de Tábua. Esclareceu, considerar-se um pouco céptico em relação a este tipo de estudos, uma vez que entende que não há garantias na qualidade do estudo efectuado.

Interveio o Senhor Presidente da Câmara dizendo que estes estudos versam sobre assuntos muito específicos e exigem um grau elevado de conhecimentos a nível das variáveis micro e macro económicas do País, bem como, o acesso a dados estatísticos relevantes para a elaboração destes planos. Estes planos exigem uma equipa técnica coerente com conhecimentos profundos sobre várias matérias, nomeadamente, ambiente economia, sociologia, estatística e outras. Será difícil ou quase impossível fazer uma equipa de trabalho para efectuar o plano de desenvolvimento em questão apenas com os quadros técnicos existentes nesta Câmara Municipal.

Salientou ainda, que a disponibilidade dos técnicos da Câmara Municipal, é nula uma vez que já há um grande esforço por parte dos mesmos para executarem e darem respostas às solicitações diárias durante o normal funcionamento da Câmara.

Ainda sobre este assunto, interveio o Senhor Vereador Dr. Marco Batista esclarecendo que, no seu entender, existe, actualmente, um quadro orgânico de técnicos no Município capaz de desenvolver um estudo relativo ao assunto em apreço, no entanto, dada a reforma administrativa e reestruturação dos recursos humanos impostos pelo Governo, é difícil disponibilizar os técnicos existentes, uma vez que, o bom funcionamento do Município depende de todos os elementos, sendo certo que neste momento não existe disponibilidade suficiente dos técnicos do Município para efectuar um trabalho desta complexidade.

## **DAF – DEPARTAMENTO ADMINISTRAÇÃO E FINANCEIRO**

### **DIVISÃO DE GESTÃO FINANCEIRA**

#### **3. RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA;**

Presente o Resumo Diário de Tesouraria n.º 191, relativo a 09 de Outubro p.p., apresentando um Total de Disponibilidade de 544.558,49 €,



sendo de Operações Orçamentais 426.128,85 € e de Operações de Tesouraria 118.429,63 €, documento que se dá por reproduzido.

A Câmara tomou conhecimento.

#### **4. SEGUROS/A.N.M.P.;**

DELIB. N.º 560 – Presente a informação n.º 01/A.V./06, de 02 de Outubro p.p., do DAF - Departamento Administrativo e Financeiro, informando, que a A.N.M.P. possui contratos com a Açoreana - apólice n.º 93.50093000 e Lusitanea – apólice n.º 01 2.153-UR01, referentes, respectivamente a Acidentes Pessoais de Eleitos Locais e Acidentes Pessoais de Bombeiros.

Analisado o assunto, concluiu-se que existe vantagens para a Câmara Municipal de Tábua aderir ao contrato existente na A.N.M.P. referente a Acidentes Pessoais de Bombeiros. No caso dos Acidentes Pessoais dos Eleitos Locais não se vê vantagens na adesão.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, aderir ao contrato existente na A.N.M.P. relativamente a Acidentes Pessoais de Bombeiros.

Mais foi deliberado por unanimidade, solicitar às Corporações de Bombeiros do Concelho elementos necessários, nomeadamente o número de efectivos e respectivo vínculo, para a celebração do referido contrato.

### **SECÇÃO DE PESSOAL, ARQUIVO, PATRIMONIO, SERVIÇOS GERAIS**

#### **5. ACORDOS DE ACTIVIDADE OCUPACIONAL;**

DELIB. N.º 561 – Presente um acordo de actividade ocupacional, que se dá por reproduzido, celebrado com Fernando Jorge Crespo Rodrigues.

A Câmara deliberou por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para a produção de efeitos imediatos, ratificar o acto de celebração do referido acordo de actividade ocupacional.

DELIB. N.º 562 – Presente um acordo de actividade ocupacional, que se dá por reproduzido, celebrado com Quintino Jorge Figueiredo Monteiro.

A Câmara deliberou por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para a produção de efeitos imediatos, ratificar o acto de celebração do referido acordo de actividade ocupacional.

## **DAESC – DEPARTAMENTO DE ACÇÃO ECONÓMICA - SOCIAL E CULTURAL**

### **6. PASSES ESCOLARES GRATUITOS;**

DELIB. N.º 563 – Presente a informação n.º 69/06, de 02 de Outubro p.p., da Dr.ª Francisca Marina Andrade, que acompanha uma missiva de Rui Augusto Romão Gomes, solicitando isenção de pagamento de transporte escolar para o seu educando, Germano Manuel Fonseca Gomes, documentos que se dão por reproduzidos.

Face ao parecer favorável da Dr.ª Ana Paula Neves, Chefe de Divisão da DAESC, a Câmara deliberou por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos, conceder a atribuição de passe escolar gratuito.

DELIB. N.º 564 – Presente a informação n.º 70/06, de 02 de Outubro p.p., da Dr.ª Francisca Marina Andrade, que acompanha uma missiva de Irene dos Santos Van Der Hulst, solicitando isenção de pagamento de transporte escolar para a sua educanda, Laura Maryanna Van Der Hulst, documentos que se dão por reproduzidos.

Face ao parecer favorável da Dr.ª Ana Paula Neves, Chefe de Divisão da DAESC, a Câmara deliberou por unanimidade, em minuta quanto a esta

parte da acta para produção de efeitos imediatos, conceder a atribuição de passe escolar gratuito.

DELIB. N.º 565 – Presente a informação n.º 71/06, de 03 de Outubro p.p., da Dr.ª Francisca Marina Andrade, que acompanha uma missiva de Ema Augusta Costa Faria, solicitando isenção de pagamento de transporte escolar para o seu neto, Luís Carlos Gouveia Faria, documentos que se dão por reproduzidos.

Face ao parecer favorável da Dr.ª Ana Paula Neves, Chefe de Divisão da DAESC, a Câmara deliberou por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos, conceder a atribuição de passe escolar gratuito.

## **DOUMA – DEPARTAMENTO DE OBRAS E MEIO AMBIENTE**

### **7. LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES;**

DELIB. N.º 566 – Por proposta do Senhor Presidente da Câmara, este ponto foi retirado da ordem de trabalhos.

Aprovado por unanimidade.

### **8. LISTAS DE OBRAS;**

Presente as listas de processos de obras particulares, de 28 de Agosto e 27 de Setembro de 2006, submetidas a despachos, documentos que se dão por reproduzidos e distribuídas por todos os Senhores Vereadores.

A Câmara tomou conhecimento.

### **9. AUTOS DE VISTORIA – QUEIXAS DE INSALUBRIDADE;**

DELIB. N.º 567 – Presente o auto de vistoria de 29 de Setembro de 2006, que se dá por reproduzido, respeitante à vistoria efectuada no n.º2, 2º F da Rua

Fortunato Vieira das Neves, lugar, freguesia e concelho de Tábua, para verificação da reclamação apresentada por Victor Manuel Castanheira Duarte, relativa à existência de maus cheiros provenientes de um armazém localizado no 1º andar do prédio supra identificado.

Posto o assunto à consideração da Câmara, e atendendo ao exposto pela Comissão de Vistoria, nomeada para o efeito na reunião de Câmara de 22 de Novembro de 2005, foi deliberado por unanimidade, que a Comissão de Vistoria, analise novamente o auto de vistoria em apreço, juntamente com os serviços competentes.

DELIB. N.º 568 – Presente o auto de vistoria de 29 de Setembro de 2006, que se dá por reproduzido, respeitante à vistoria efectuada na Rua Fernando Costa Tavares, lugar e freguesia de Covas, concelho de Tábua, para verificação da reclamação apresentada por Simone de Graaf Kruse, relativa à deficiente escoamento de águas pluviais e à localização de um contentor do lixo.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, que a Comissão de Vistoria, analise novamente o auto de vistoria em apreço, juntamente com os serviços competentes.

## **10. AUTOS DE MEDIÇÃO;**

DELIB. N.º 569 – Presente o auto de medição n.º 2 de trabalhos contratuais da firma Amadeu Gonçalves Cura & Filhos, Lda. da obra “Pavimentação em Calçada de Granito – Plano de Valorização do Casal da Senhora”, no valor de 16.513,79 € (dezasseis mil, quinhentos e treze euros e setenta e nove cêntimos), acrescido de I.V.A. à taxa legal em vigor, certificado pela Sra. Eng.ª Patrícia Borges, representante do empreiteiro, pelo Sr. Eng.º José Lima, da fiscalização da obra, e pelo Sr. Eng.º Pedro Rodrigues, Director do D.O.U.M.A.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos, aprovar o referido auto e proceder ao respectivo pagamento.

DELIB. N.º 570 – Presente o auto de medição n.º 1, e único, de trabalhos a mais da firma Cipriano Pereira de Carvalho & Filhos, Lda. da obra “Sistema de Drenagem de Águas Residuais dos Lugares de Torre e S. Fagundo - Complemento”, no valor de 6.174,05 € (seis mil, cento e setenta e quatro euros e cinco cêntimos), acrescido de I.V.A. à taxa legal em vigor, certificado pelo Sr. Eng.º Amândio Carvalho, representante do empreiteiro e pelo Sr. Eng.º Pedro Rodrigues, Director do D.O.U.M.A, da fiscalização da obra.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos, aprovar o referido auto e proceder ao respectivo pagamento.

## **FACTURAÇÃO**

### **11. PROCESSAMENTO DE FACTURAS/N.º 13 DO ART.º 41.º DA N.C.I.;**

DELIB. N.º 571 – Presente a informação n.º 12/SETL/06, de 07 de Setembro p.p., da Secção de Expediente, Taxas e Licenças, que acompanha um conjunto de facturas, documentos que se dão por reproduzidos, relativa ao assunto em referência.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para a produção de efeitos imediatos, autorizar o processamento das facturas constantes daquela informação.

## **12. APROVAÇÃO – PROJECTO URBCOM;**

DELIB. N.º 572 – Pelo Senhor Presidente da Câmara foi presente o Projecto de Execução URBCOM – Projecto de Urbanismo Comercial, para a área de intervenção aprovada para a Vila de Tábua, documentos que se dão por reproduzidos, que incentiva a recuperação/revitalização e dignificação do centro urbano da Vila e a qualificação do espaço público na envolvente comercial.

Neste âmbito, é presente o Projecto de Execução do URBCOM da Vila de Tábua, na modalidade de Ajuste Directo, adjudicado à Firma Carlos Santos – Arquitectura e Urbanismo, Lda., por despacho do Senhor Vice-Presidente da Câmara em 21 de Setembro p.p., referente à qualificação do espaço público envolvente, nomeadamente, melhoramentos de passeios, estradas, iluminação e espaços verdes.

Analisados os projectos técnicos e de arquitectura e prestados todos os esclarecimentos pelo Director do DOUMA, Eng.º Pedro Rodrigues, a Câmara deliberou por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos, aprovar os referidos projectos apresentados.

Mais foi deliberado por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos, proceder ao pagamento do ajuste directo supra mencionado, no montante de 4.950,00 € (quatro mil novecentos e cinquenta euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, já previamente cabimentado por determinação do Senhor Vice-Presidente da Câmara.

Não havendo mais nada a tratar, o Senhor Presidente da Câmara Municipal declarou encerrada a reunião às 12 horas e 30 minutos.

E, eu Liliana Marina Fonseca Cristóvão, servindo de Secretária, a redigi e também subscrevo.

O Presidente da Câmara,

---

A Secretária,

---