

**ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA N.º 13/2006 DE 27 DE JUNHO DE 2006  
(PÚBLICA)**

**PRESENTES:**

Sr. Presidente da Câmara

Sr. Vereador José Alberto Pereira

Sr. Vereador Dr. Marco Paulo Barreiras Marques Batista

Sr. Vereador Eng.º José Alberto Pereira Vieira

Sr. Vereador Serafim Duarte Lopes Martins

Sr. Vereador António Carlos da Fonseca Nina

Faltou à presente reunião, o Senhor Vereador Mário de Almeida Loureiro por motivos de ordem profissional, tendo a Câmara deliberado por unanimidade justificar a referida falta.

Pelas 9 horas e 30 minutos, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho, o Senhor Presidente deu início à reunião, com o período de antes da ordem do dia, em cumprimento do artigo 86.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro.

## **I – PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**

### **INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA**

O Senhor Presidente da Câmara começou por dar conhecimento do teor de uma missiva, de 23 de Junho p.p., do Senhor Vereador Carlos Ferreira, relativamente à ausência temporária do mesmo, de 26 de Junho p.p. a 1 de Julho p.p., bem como, pedido da sua substituição, ao abrigo dos artigos nºs 78.º e 79.º, ambos da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as

actualizações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, pelo Senhor António Carlos da Fonseca Nina.

**CIC 2006:** - Reportando-se ao evento “CIC 2006”, que decorre de 24 de Junho a 02 de Julho de 2006, no Estádio Cidade de Coimbra, no qual o Município se encontra representado com um stand, assunto já abordado na última reunião de câmara, o Senhor Presidente informou que as lonas utilizadas no mesmo foram adquiridas à empresa Fertaimpress Lda, de Oliveira do Hospital, no valor de 700 €, acrescido de I.V.A..

Tratando-se de um evento inédito através do qual o Município de Tábua pode divulgar diversas iniciativas e manifestações concelhias, quer de âmbito empresarial quer de âmbito cultural, associativo, e gastronómico, a Câmara deliberou por unanimidade proceder ao pagamento do material em questão, bem como, todas as despesas inerentes a esse evento.

O Senhor Presidente propôs que fosse incluído na ordem de trabalhos o seguinte ponto: **“LICENCIAMENTO MUNICIPAL DE OBRAS PARTICULARES”**.

## **INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES**

**Intervenção do Senhor Vereador Dr. Marco Paulo Barreiras Marques Batista:** No uso da palavra o Sr. Vereador, Dr. Marco Batista deu conhecimento das actividades de maior relevância, realizadas no concelho, durante o mês de Junho em curso, nos campos cultural, desportivo e social, seguidamente discriminadas:

- No âmbito cultural - destacou o “ 2.º Festival de Folclore da RAFFA”, realizado na freguesia de Ázere, no passado dia 18 de Junho, que marcou o início da época dos certames folclóricos e que se prolongam até finais de Agosto;

- Referindo-se á “III EXPO Comeca”, considerada já uma tradição na freguesia da Carapinha, organizada pela Comissão de Melhoramentos, que decorreu entre 15 e 18 de Junho p.p. e que teve por objectivo a divulgação do que de melhor se vai fazendo na região, a nível empresarial e comercial. Neste contexto e tratando-se de uma freguesia com pouca densidade demográfica, sublinhou ser de louvar este género de certames, que para além de atrair muitos visitantes e empresários de ramos diversos, contribui grandemente para o desenvolvimento económico do concelho, mercê do espírito de associativismo existente nas gentes da referida freguesia;

- Destacou, ainda, a “Festa de encerramento das actividades escolares do 1.º Ciclo”, levada a efeito na freguesia de Vila Nova de Oliveirinha, no passado dia 24 de Junho, preenchida, com actividades desportivas e culturais, destinadas às crianças e culminando com o desfile das marchas de São João pelas ruas daquela localidade.

A Câmara tomou conhecimento.

- No âmbito desportivo - salientou o “ 2.º passeio de cicloturismo”, organizado pelo Grupo Desportivo Tabuense no passado dia 25 de Junho, que contou com a participação de muitos adeptos deste tipo de desporto, que em seu entender, merece cada vez mais ser apoiado, dado contribuir grandemente para a manutenção de um bem estar de saúde;

- Nesta área desportiva deu, ainda, a conhecer o “ Festival de Natação”, da Escola Municipal de Natação, bem como a “Festa de Natação”, integrada no âmbito da “Festa de Expressão e Educação Físico-Motora do 1.º Ciclo”, que tiveram lugar nas Piscinas Municipais de Tábua.

A Câmara tomou conhecimento.

- No âmbito da Acção Social – Deu conhecimento da deslocação efectuada à Junta de Freguesia de Manteigas, no passado dia 28 de Junho, com o objectivo de apresentar o Projecto Tábua - Progride em rede, na qualidade de representante da entidade promotora , expondo os constrangimentos e boas práticas decorrentes do referido projecto.

A Câmara tomou conhecimento.

Antes de se entrar no Período da Ordem do Dia o Senhor Presidente da Câmara propôs que fosse nomeada para secretariar a presente reunião a funcionária Liliana Marina Fonseca Cristóvão.

Aprovado por unanimidade.

## **II – PERÍODO DA ORDEM DO DIA**

### **1.– APRECIACÃO E APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO DE CÂMARA ORDINÁRIA DE 13 DE JUNHO DE 2006;**

DELIB. N.º 389 – Presente a acta da reunião em referência que depois de analisada foi aprovada por unanimidade.

### **2.– DESIGNAÇÃO DE REPRESENTANTE PARA A COMISSÃO MISTA DE COORDENAÇÃO DO PLANO DE ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO DO CENTRO;**

DELIB. N.º 390 – Presente o ofício n.º 103661, de 07 de Junho p.p., da Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Centro, que se dá por reproduzido, referente à necessidade de se designar um representante para integrar a Comissão Mista de Coordenação do Plano de Ordenamento do Território do Centro, conforme estabelecido no art. 56.º do Decreto-Lei 380/99, de 22 de Setembro.

Apreciado o assunto foi deliberado por unanimidade, designar o Senhor Presidente da Câmara, Eng.º Francisco Ivo de Lima Portela para representar o Município na referida Comissão.

**3.- QCA III - PROGRAMA OPERACIONAL REGIONAL DO CENTRO/ACÇÃO 6 - "APOIO À PREVENÇÃO DE RISCOS PROVOCADOS POR AGENTES BIÓTICOS OU ABIÓTICOS"/APROVAÇÃO DA REPROGRAMAÇÃO;**

DELIB. N.º 391 – Presente o ofício n.º 909795, de 09 de Junho p.p., da Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Centro, que se dá por reproduzido, dando conhecimento que na Reunião de Unidade de Gestão de 22 de Maio p.p., foi aprovada a reprogramação do projecto referido em epígrafe, para o período de 2006 a 2008.

A Câmara tomou conhecimento.

**4.- INSTITUTO DE EMPREGO E FORMAÇÃO PROFISSIONAL/PROCESSO 001/APE/06-GRACINDA CARDOSO BATISTA/PEDIDO DE PARECER;**

DELIB. N.º 392 – Presente o ofício n.º S0002078, de 07 de Junho p.p., do Centro de Emprego e Formação Profissional de Arganil, remetendo para efeitos de emissão de parecer o Processo n.º 001/APE/06, respeitante ao projecto de criação de um Estabelecimento de Bebidas, com venda de doçaria, tabaco e pastelaria, na Freguesia de Tábua deste concelho, apresentado por Gracinda Cardoso Batista.

De acordo com informação colhida junto do mencionado Centro de Emprego, o Senhor Vice-Presidente, José Alberto informou que foi emitido parecer favorável, documento que exibiu e se dá por reproduzido, atendendo a que o projecto em apreço é sem dúvida um contributo valioso para a dinamização da economia local e reúne condições que contribuem para o desenvolvimento integrado e sustentável do Município, adequando-se aos objectivos e condicionantes do Plano Director Municipal de Tábua.

Posto o assunto à consideração da Câmara foi deliberado, por unanimidade, concordar com o parecer emitido, bem como ratificar o acto praticado pela emissão do mesmo.

**5. – INSTITUTO DE EMPREGO E FORMAÇÃO PROFISSIONAL/PROCESSO 008/ILE/06-LÚCIA MARIA CORREIA SOBRAL HENRIQUES FIDALGO/PEDIDO DE PARECER;**

DELIB. N.º 393 – Presente o ofício n.º S0002226, de 14 de Junho p.p., do Centro de Emprego e Formação Profissional de Arganil, remetendo para efeitos de emissão de parecer o Processo n.º 008/ILE/06, respeitante ao projecto de criação de uma empresa de Comércio e Retalho de artigos relacionados com artes decorativas, na Freguesia de Tábua deste concelho, apresentado por Lúcia Maria Correia Sobral Henriques Fidalgo.

De acordo com informação colhida junto do mencionado Centro de Emprego, o Senhor Vice-Presidente, José Alberto informou que foi emitido parecer favorável, documento que exibiu e se dá por reproduzido, atendendo a que o projecto em apreço é sem dúvida um contributo valioso para a dinamização da economia local e reúne condições que contribuem para o desenvolvimento integrado e sustentável do Município, adequando-se aos objectivos e condicionantes do Plano Director Municipal de Tábua.

Posto o assunto à consideração da Câmara foi deliberado, por unanimidade, concordar com o parecer emitido, bem como ratificar o acto praticado pela emissão do mesmo.

**6. – REGULAMENTO DE APOIO A SOLUÇÕES HABITACIONAIS;**

DELIB. N.º 394 – Na sequência da deliberação camarária de 19 de Abril p.p., é de novo presente a proposta de Regulamento de Apoio a Soluções Habitacionais, documento que se dá por reproduzido, elaborado pelo Dr.

Marco Paulo Barreiras Marques Batista, Vereador com o pelouro de Acção Social.

Após a sua apreciação e feitos os esclarecimentos complementares pelo Dr. Marco Paulo Barreiras Marques Batista, o Executivo Municipal deliberou por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para a produção de efeitos imediatos, aprovar as alterações ao regulamento acima referido, bem como submetê-lo a apreciação e aprovação da Assembleia Municipal.

#### **7. – REPRESENTANTE DO MUNICÍPIO NA CONSTITUIÇÃO DOS NÚCLEOS LOCAIS DE INSERÇÃO;**

DELIB. N.º 395 – Presente a informação n.º 39/06, de 12 de Junho p.p., da Dr.ª Ana Paula Jesus Duarte, da DAESC, referente à necessidade de nomear um representante do Município para integrar a constituição dos Núcleos Locais de Inserção, tendo em vista o desenvolvimento dos objectivos definidos no âmbito do Rendimento Social de Inserção, nomeadamente no que diz respeito à constituição e ao pleno funcionamento dos Núcleos Locais de Inserção, e dando cumprimento ao disposto no n.º 3 do artigo 33.º, da Lei n.º 13/2003, de 21 de Maio.

Apreciado o assunto e feitos os esclarecimentos complementares foi deliberado por unanimidade, nomear como representante deste Município nos Núcleos Locais de Inserção a Dr.ª Ana Paula Jesus Duarte, e nas suas faltas e impedimentos a Dr.ª Francisca Marina Fernandes Andrade.

#### **8. – COLOCAÇÃO DE ABRIGOS RODOVIÁRIOS/ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO À JUNTA DE FREGUESIA DE VILA NOVA DE OLIVEIRINHA /DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS AO ABRIGO DO ARTIGO 66.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO;**

DELIB. N.º 396 – Presente uma missiva datada de 15 de Maio p.p., da Junta

de Freguesia de Vila Nova de Oliveirinha, que se dá por reproduzida, informando o Município que a mesma procedeu à colocação de vários Abrigos Rodoviários, para criar condições condignas a quem utiliza este meio de transporte, nomeadamente no que diz respeito às condições climatéricas. Ficando igualmente salvaguardadas questões relacionadas com a segurança rodoviária.

Neste âmbito, solicitam um apoio financeiro no valor de 2.500,00 € (dois mil e quinhentos euros), destinado a colmatar despesas com os mencionados abrigos, mediante celebração de protocolo.

É igualmente presente o respectivo protocolo de atribuição, documento que se dá por reproduzido.

Apreciado o assunto a Câmara deliberou por unanimidade, concordar com as cláusulas constantes no referido protocolo com a Junta de Freguesia de Vila Nova de Oliveirinha, concedendo poderes ao Senhor Presidente da Câmara para outorgá-lo em representação do Município, bem como, autorizar a transferência para a mesma, dos valores constantes na referida missiva, nos termos do art.º 66.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, para os fins referidos, já previamente cabimentado por determinação do Senhor Presidente da Câmara, e ainda submeter a presente deliberação a ratificação em Assembleia Municipal.

## **9. – LOTEAMENTOS URBANOS;**

DELIB. N.º 397 – Presente o processo de Loteamento Urbano com Obras de Urbanização n.º 3/2000 – SAD/60/014, sito no lugar de Quinta da Nogueira, freguesia e concelho de Tábua, em que é requerente a firma Estrela Beirã - Gestão de Imóveis, Lda., e onde é requerida a libertação da garantia bancária prestada como caução das obras de urbanização, e presente o respectivo Auto de Recepção Definitiva, que se dão por reproduzidos.



Posto o assunto à consideração da Câmara, e atendendo às considerações da Comissão de Vistorias, nomeada para o efeito na reunião de Câmara de 22 de Novembro de 2005, foi deliberado por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos, aprovar a recepção definitiva e libertar a respectiva caução das obras de urbanização do Loteamento em causa.

DELIB. N.º 398 – Presente o processo de Loteamento Urbano com Obras de Urbanização n.º 82/2006 – SAD/60/0147, que se dá por reproduzido, sito no lugar de Corgo ou Quintal das Corgas, freguesia e concelho de Tábua, em que é requerente Leopoldina Maria Cardoso Pereira.

Posto o assunto à consideração da Câmara, e atendendo à informação técnica n.º 50/2006 do Senhor Arq.º Pedro Santos e aos pareceres do Senhor Arq.º Carlos Santos e do Senhor Eng.º José Lima, com a concordância da Senhora Eng.ª Eng.ª Luísa Camacho, foi deliberado por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos, aprovar o projecto do referido loteamento urbano.

#### **10. – LISTA DE OBRAS PARTICULARES;**

DELIB. N.º 399 – Presente uma lista de processos de obras particulares, de 05 de Junho p.p., submetida a despacho, documento que se dá por reproduzido e distribuída por todos os Senhores Vereadores.

A Câmara tomou conhecimento.

#### **11. – HOMOLOGAÇÃO DE AUTOS DE VISTORIA;**

DELIB. N.º 400 – Presente o auto de vistoria de constituição de propriedade horizontal de 20 de Junho p.p., lavrado pela Comissão de Vistorias nomeada para o efeito na reunião de Câmara de 22 de Novembro de 2005, em que é

requerente a firma Constroytábua – Sociedade de Construções, Lda., relativo ao edifício situado no Lote 2, do loteamento da Av. da Ribeira, freguesia e concelho de Tábua, documento que se dá por reproduzido, a que corresponde o processo n.º 44/06-SAD/90/014.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos, homologar o referido auto de vistoria.

DELIB. N.º 401 – Presente o auto de vistoria de modificação do título constitutivo de propriedade horizontal de 20 de Junho p.p., lavrado pela Comissão de Vistorias nomeada para o efeito na reunião de Câmara de 22 de Novembro de 2005, em que é requerente Jorge Manuel Ferreira Nunes, relativo à junção das fracções A, B, H e I de um edifício situado na Rua dos Bombeiros Voluntários, freguesia e concelho de Tábua, documento que se dá por reproduzido, a que corresponde o processo n.º 38/06-SAD/90/014.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos, homologar o referido auto de vistoria.

DELIB. N.º 402 – Presente o auto de vistoria de modificação do título constitutivo de propriedade horizontal de 20 de Junho p.p., lavrado pela Comissão de Vistorias nomeada para o efeito na reunião de Câmara de 22 de Novembro de 2005, em que é requerente Mário Martins Fernandes, relativo às fracções A e B e das partes comuns de um edifício situado no Largo Martins Borges, freguesia e concelho de Tábua, documento que se dá por reproduzido, a que corresponde o processo n.º 42/06-SAD/90/014.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos, homologar o referido auto de vistoria.

## **12. – AUTOS DE VISTORIA – DIVERSOS;**

DELIB. N.º 403 – Por proposto do Senhor Presidente da Câmara, este ponto foi retirado da ordem de trabalhos.

A Câmara tomou conhecimento.

## **13. – CONCURSOS E CONSULTAS;**

DELIB. N.º 404 – Presente o processo do Concurso Limitado Sem Publicação de Anúncio N.º 01\_E/2006, relativo à empreitada de “Execução de Quatro Parques de Merendas, no Âmbito da Medida Agris 3.4”, adjudicado à firma Amadeu Gonçalves Cura & Filhos, Lda., pelo valor de 56.489,02 € (cinquenta e seis mil, quatrocentos e oitenta e nove euros e dois cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, em reunião de Câmara de 12 de Abril de 2006, que se dá por reproduzido.

Atendendo a que a adjudicação carece de celebração de contrato escrito nos termos do artigo 59.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de Junho, articulado com o artigo 4.º do mesmo diploma legal, foi deliberado por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos, autorizar o Senhor Presidente da Câmara, em representação do Município, a assinar a escritura do referido contrato.

DELIB. N.º 405 – Presente o processo de Concurso Limitado sem Apresentação de Candidaturas n.º 02\_B/2006, relativo à “Aquisição de 2000 Toneladas de Mistura Betuminosa a Frio”, que se dá por reproduzido.

Posto o assunto à consideração da Câmara e atendendo ao Relatório Final de 31 de Maio p.p, do Júri nomeado por despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal de 16 de Maio de 2006, foi deliberado por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos,

ratificar a adjudicação do referido concurso à firma Sopovico – Sociedade Portuguesa de Vias de Comunicação, S.A., pelo valor de 63.280,00 € (sessenta e três mil, duzentos e oitenta euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, e autorizar o Senhor Presidente da Câmara, em representação do Município, a assinar a escritura do contrato.

#### **14. – PROCESSAMENTO DE FACTURAS/N.º 13 DO ART.º 41.º DA N.C.I.;**

DELIB. N.º 406 – Presente a informação n.º 09/SETL/06, de 22 de Junho p.p., da Secção de Expediente, Taxas e Licenças, que acompanha um conjunto de facturas, documentos que se dão por reproduzidos, relativa ao assunto em referência.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para a produção de efeitos imediatos, autorizar o processamento das facturas constantes daquela informação.

#### **15. – RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA;**

DELIB. N.º 407 – Presente o resumo diário de tesouraria n.º 118, de 26 de Junho p.p., documento que se dá por reproduzido.

A Câmara tomou conhecimento.

#### **16. - LICENCIAMENTO MUNICIPAL DE OBRAS PARTICULARES;**

DELIB. N.º 408 – Presente o processo de licenciamento de obras n.º 80/2006 – SAD/40/008, que se dá por reproduzido, em que é requerente a firma Extrazel – Sociedade Extractiva de Azeite, Lda.

Posto o assunto à consideração da Câmara, e atendendo aos pareceres favoráveis do Senhor Arq.º Carlos Santos e da Senhora Eng.ª Luísa

Camacho, com a concordância do Senhor Director do DOUMA, Eng.º Pedro Rodrigues, foi deliberado por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos, aprovar o projecto de arquitectura, relativo à obra de alteração de instalação de um lagar de azeite e instalação de uma destilaria de aguardente, localizada em Tojais, freguesia de Midões, Concelho de Tábua.

### **III – AUDIÇÃO DO PÚBLICO.**

DELIB. N.º 409 – Presente o munícipe, Senhor Antero Santos Dinis, residente no lugar de Olivais, freguesia de Sinde, deste concelho, solicitando ao Executivo uma solução que evite a constante inundação da sua propriedade, com as águas provenientes da manilha que passa por baixo da estrada, incomportável em dias de invernias. Esclareceu, ainda que esta situação se prende com o facto do seu terreno se situar a um nível mais baixo que a referida estrada, ficando ali as águas empossadas por tempo indeterminado provocando maus cheiros.

Sobre o exposto, interveio o Sr. Vereador, Eng.º José Vieira que disse ser conhecedor da situação, tendo o Sr. Presidente da Câmara, face aos esclarecimentos prestados, informado aquele munícipe que o assunto iria ser resolvido.

Não havendo mais nada a tratar, o Senhor Presidente da Câmara Municipal declarou encerrada a reunião às 11 horas e 30 minutos.

E, eu Liliana Marina Fonseca Cristóvão, servindo de Secretária, a redigi e também a subscrevo.

O Presidente da Câmara,

A Secretária,

