

**ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA N.º 01/2004 DE 14 DE JANEIRO DE
2004**

PRESENTES:

Sr. Presidente da Câmara

Sr. Vereador José Alberto Pereira

Sr. Vereador Serafim Duarte Lopes Martins

Sr.^a Vereadora, Dr.^a Sofia Nunes Bernardes

Sr. Vereador, Dr. Jorge Manuel Cova Veigas

Sr. Vereador Mário de Almeida Loureiro

Faltou à presente reunião o Senhor Vereador, Eduardo António de Carvalho Pereira, por motivos de ordem profissional, tendo a Câmara deliberado justificar a referida falta.

I – PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA.

- **Áreas Metropolitanas:** - O Senhor Presidente da Câmara salientou com regozijo a adesão dos Tabuenses à sessão de esclarecimento realizada, ontem, dia 13 de Janeiro, no Salão Nobre desta Câmara Municipal, sobre a criação das Áreas Metropolitanas e que teve como orador o Senhor Dr. Fernando Ruas, Presidente da Câmara Municipal de Viseu e da Associação Nacional de Municípios Portugueses.

Informou, também, que no uso das suas competências e por ajuste directo vai proceder à adjudicação do Estudo de Opinião à firma “Eurosondagem, S.A.”

- **Plano Director Municipal:** - O Senhor Presidente da Câmara deu conhecimento da reunião havida com a representante da Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Centro, na área do Planeamento do Território, Dr.^a Fernanda Praças, sobre a revisão do Plano Director Municipal de Tábua e Plano de Urbanização da Vila de Tábua.

Mais informou ter sido efectuada uma visita à zona do Parque Industrial de Mouronho para análise da situação existente bem como da expansão da unidade fabril Pavicer.

Ainda sobre o assunto em questão, deu conhecimento que vai ser nomeada para integrar a Comissão Mista de Coordenação, a Senhora Eng.^a Leonídia Jesus Ferreira Carvalho, da Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Centro.

- **Albufeira da Agueira:** - Face ao solicitado no ofício-circular n.º 3/DSUDH-DOP, de 5 de Janeiro p.p., do Instituto da Agua, que se dá por reproduzido, o Senhor Presidente da Câmara informou que, dada a natureza do assunto, irá representar o Município de Tábua na Comissão Mista de Coordenação do Plano de Ordenamento da Albufeira da Agueira.

Aprovado por unanimidade.

No seguimento da sua intervenção, o Senhor Presidente da Câmara propôs, que fosse incluído na ordem dos trabalhos, mais um ponto relativo, a “ IBERSTILO-INDÚSTRIA DE MOBILIÁRIO, Ld.^a/ALIENAÇÃO DO LOTE N.º 4/OUTORGA DE ESCRITURA”.

Dado o carácter urgente do assunto proposto, foi a referida proposta aprovada por unanimidade.

INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES.

Interveio a Senhora Vereadora, Dr.^a Sofia Bernardes solicitando informação relativa ao pedido de apoio monetário a conceder a um aluno tabuense que foi para a América, no âmbito do Clube Intercultura, assunto este objecto de deliberação camarária na reunião ordinária de 16 de Junho de 2003.

Sobre o assunto o Senhor Presidente da Câmara esclareceu que se estava a aguardar parecer da Comissão de Coordenação da Região Centro quanto à legalidade do acto a praticar pela Câmara.

I – PERÍODO DA ORDEM DO DIA

01. – APRECIÇÃO E APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO DE CÂMARA ORDINÁRIA PÚBLICA DE 23 DE DEZEMBRO DE 2003;

DELIB. N.º 1 - Presente a acta da reunião em referência que depois de analisada foi aprovada por unanimidade.

02. – JUNTA DE FREGUESIA DE COVAS/VANDALISMO NO LUGAR DO LOUREIRO;

DELIB. N.º 2 - Presente o ofício n.º 136/03, de 19 de Dezembro p.p., da Junta de Freguesia de Covas, que se dá por reproduzido, remetendo fotografias comprovativas de actos de vandalismo ocorridos no lugar de Loureiro.

Face aos esclarecimentos prestados pelo Senhor Vereador, Serafim Martins e uma vez que esta situação está a causar preocupação em toda a população da referida localidade, a Câmara deliberou por unanimidade participar a ocorrência destes actos de vandalismos ao Ministério Público.

03. – EN 337-VARIANTE EM TÁBUA (1.ª FASE)/DECLARAÇÃO DE INTERESSE PÚBLICO;

DELIB. N.º 3 – Presente o ofício n.º 32/AMB, de 7 de Janeiro p.p., que se dá por reproduzido, do Instituto das Estradas de Portugal, solicitando a atribuição de uma Declaração de Interesse Público, por parte Assembleia Municipal de Tábua, relativa ao projecto da EN 337-Variante de Tábua e respectiva localização, para posterior remessa à Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Centro, de modo a constituir informação adicional à tomada de posição daquele organismo relativamente à desafectação das áreas de REN atravessadas pelo traçado.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade submetê-lo a apreciação e aprovação da Assembleia Municipal.

04. – MONTARIAS AOS JAVALIS 2004;

DELIB. N.º 4 - Por solicitação do Senhor Presidente da Câmara, o Senhor Vereador José Alberto Pereira informou que a Câmara de Tábua, à semelhança de anos transactos aderiu à organização das Montarias do Centro/2004, realizando-se o referido evento na freguesia de Tábua, no próximo dia 18 de Janeiro em curso.

Tratando-se de um evento que se reveste de enorme importância para o concelho de Tábua, divulgando-se através do qual as nossas potencialidades turísticas, gastronómicas e ambientais, a Câmara deliberou por unanimidade autorizar a realização de despesas com o mesmo, nomeadamente: - publicidade em vários jornais, confecção de refeições oferecidas aos monteiros e individualidades convidadas e oferta de lembranças .

05. - CONSTITUIÇÃO DE FUNDOS DE MANEIO;

DELIB. N.º 5 - Presente a Informação n.º 1 de 9 de Janeiro p.p., do Senhor Vereador e Vice-Presidente da Câmara, José Alberto Pereira, documento que se dá por reproduzido, referente à constituição de fundos de maneio.

Após a sua análise e feitas as devidas explicações a Câmara deliberou por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para a produção de efeitos imediatos, constituir os fundos de maneio constantes da referida informação.

06. – ASSOCIAÇÃO DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL SERRA DO AÇOR/QUOTA MENSAL;

DELIB. N.º 6 – Presente o ofício n.º 479/03, da Serra do Açor-Associação de Desenvolvimento Regional, de 30 de Dezembro p.p., que se dá por reproduzido, solicitando, de acordo com o Plano de Actividades e Orçamento aprovados em Assembleia Geral, o pagamento da quota mensal a transferir pelos Municípios associados, no valor de 3.000,00€.

A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade proceder ao pagamento da referida quota.

07. – PASSES ESCOLARES GRATUITOS;

DELIB. N.º 7 - Presente a informação n.º 02/04, de 7 de Janeiro p.p., da Dr.a Ana Paula Duarte da DAESC, que acompanha uma missiva de Doris-Karin Heep, solicitando isenção de pagamento de transporte escolar para o seu educando, Thomas Waldemar Heep, documentos que se dão por reproduzidos.

Face ao parecer favorável da Dr.a Ana Paula Duarte da DAESC, a Câmara deliberou por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos, conceder a atribuição de passe escolar gratuito.

08. – REDUÇÃO DE TAXAS DE LICENCIAMENTO MUNICIPAL DE OBRAS PARTICULARES;

DELIB. N.º 8 – Presente o processo de licenciamento de obras n.º 304/03-SAD/40/007, que se dá por reproduzido, em que é requerente a Cooperativa Agrícola de Olivicultores de Meda de Mouros e onde é requerida a redução do pagamento de taxas de licenciamento.

Face ao requerido e ao teor das informações do Senhor Eng.º José Lima, com a concordância do Senhor Director do DOUMA, Eng.º Pedro Rodrigues, a Câmara deliberou por unanimidade, conceder a redução de 90% no pagamento de taxas de licenciamento da obra relativa ao processo acima identificado.

09. – REDUÇÃO DE TAXAS DE VISTORIA E LICENÇA DE UTILIZAÇÃO;

DELIB. N.º 9 - Presente o processo de licenciamento de obras n.º 304/03-SAD/40/007, que se dá por reproduzido, em que é requerente a Cooperativa Agrícola de Olivicultores de Meda de Mouros e onde é requerida a redução do pagamento de taxas de licenciamento.

Face ao requerido e ao teor das informações do Senhor Eng.º José Lima, com a concordância do Senhor Director do DOUMA, Eng.º Pedro Rodrigues, a Câmara deliberou por unanimidade, conceder a redução de 90% no pagamento de taxas de licenciamento da obra relativa ao processo acima identificado.

Presente o requerimento da Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Tábua, respeitante ao processo de licenciamento de obras n.º 8/1974, onde é requerida a redução do pagamento de taxas pela vistoria à residência paroquial.

Face ao requerido e ao teor das informações da Senhora Eng^a Luísa Camacho, com a concordância do Senhor Director do DOUMA, Eng.^o Pedro Rodrigues, a Câmara deliberou por unanimidade, conceder a redução de 90% no pagamento de taxas pela vistoria em questão.

10. - ISENÇÃO DE TARIFAS DE RAMAIS DE SANEAMENTO;

DELIB. N.^o 10 - Presente um requerimento de Alfredo Abranches de Almeida, de 16 de Maio de 2003, que se á por reproduzido, requerendo a execução de ramal de ligação de esgotos ao prédio sito na Estrada de S.Miguel, freguesia de Midões, deste concelho, destinado a garagem e tratamento de roupas.

Sobre o assunto o Senhor Vereador, Serafim Martins propôs à Câmara a isenção do pagamento de tarifa do ramal em questão, uma vez que o requerente cedeu gratuitamente terreno para construção da fossa de Midões, tendo a Câmara deliberado, por unanimidade, concordar com a referida proposta de isenção.

Presente um requerimento de José Augusto Rodrigues, de 5 de Fevereiro de 2002, que se dá por reproduzido, requerendo a execução de ramal de ligação de esgotos ao prédio sito em Parcelada, freguesia de Covas, deste concelho, destinado a habitação.

Sobre o assunto o Senhor Vereador, Serafim Martins propôs à Câmara a isenção do pagamento de tarifa do ramal em questão, uma vez que o requerente cedeu gratuitamente terreno para construção da Estação Elevatória daquela localidade , tendo a Câmara deliberado, por unanimidade, concordar com a referida proposta de isenção.

11. - PRORROGAÇÃO DE PRAZO DE EMPREITADA;

DELIB. N.º 11 - Presente a informação n.º 03/2004, de 13 de Janeiro p.p., do Senhor Eng.º José Lima, com a concordância do Senhor Director do DOUMA, Eng.º Pedro Rodrigues, que se dá por reproduzida, propondo a prorrogação da empreitada " Construção da Rede de Abastecimento de Água do lugar de Póvoa de Midões", pelo prazo de quatro meses, bem como dos novos planos de trabalho, de pagamento e cronograma financeiro, conforme solicitado pela firma adjudicatária "Amadeu Gonçalves Cura & Filhos, Ld.ª".

Posto o assunto à consideração da Câmara foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta em apreço.

Presente o pedido de prorrogação de prazo, por 120 dias, da empreitada " Construção da Rede de Drenagem de Águas Residuais de Várzea de Candosa ", solicitado pela firma adjudicatária "Cipriano Pereira de Carvalho & Filhos, Ld.ª ".

Face ao parecer favorável da Eng.ª Luísa Camacho, com a concordância do Senhor Director do DOUMA, Eng.º Pedro Rodrigues, a Câmara deliberou por unanimidade, aprovar a prorrogação em apreço.

Presente o pedido de prorrogação de prazo, por quatro meses, da empreitada "Beneficiação entre Covas(E.N. 230-6) e Esporão (E.M.502)", solicitado pela firma adjudicatária " Sociedade de Construções Gouveias, Ld.ª ".

Face ao parecer favorável da Eng.ª Luísa Camacho, com a concordância do Senhor Director do DOUMA, Eng.º Pedro Rodrigues, a Câmara deliberou por unanimidade, aprovar a prorrogação em apreço.

12. - OBRAS POR ADMINISTRAÇÃO DIRECTA;

DELIB. N.º 12 - Presente a informação n.º 01/2004, de 14 de Janeiro, do Senhor Director do DOUMA, que se dá por reproduzida, solicitando autorização para a realização, por administração directa, das obras constantes na mesma.

Considerando a necessidade de implementar e carregar a aplicação de “Obras Por Administração Directa”, cuja gestão está a cargo do DOUMA, com implicações directas na eficiente implementação do POCAL e prestados os necessários esclarecimentos pelo Senhor Presidente da Câmara e pelo Senhor Eng.º Pedro Rodrigues, Director do DOUMA, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade, nos termos do n.º 2 do artigo 18.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de Junho, autorizar a realização das obras mencionadas por administração directa.

13. - 21.ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO DO ANO DE 2003/RATIFICAÇÃO;

DELIB. N.º 13 - Presente a 21.ª Alteração ao Orçamento do ano de 2003, anexa à informação n.º 54/RSF/03, de 31 de Dezembro p.p., resultante de solicitações da SCA, documentos que se dão por reproduzidos.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, ratificar a referida alteração ao Orçamento efectuada ao abrigo do disposto na alínea d) do n.º 2 do art.º 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro e cuja delegação de competências foi aprovada em reunião de Câmara de 13 de Agosto p.p.

14. - PROCESSAMENTO DE FACTURAS/N.º 13 DO ART.º 41.º DA N.C.I.;

DELIB. N.º 14 - Presente a informação n.º 1/SETL/04 de 7 de Janeiro p.p., da Secção de Expediente, Taxas e Licenças, que acompanha um conjunto de facturas, documentos que se dão por reproduzidos, relativa ao assunto em referência.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para a produção de efeitos imediatos, autorizar o processamento das facturas constantes daquela informação.

15. - RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA;

DELIB. N.º 15 - Presente o resumo diário de Tesouraria n.º 7 , de 13 de Janeiro p.p., documento que se dá por reproduzido.

A Câmara tomou conhecimento.

16. - IBERSTILO-INDÚSTRIA DE MOBILIÁRIO, Ld.ª/ALIENAÇÃO DO LOTE N.º 4/OUTORGA DE ESCRITURA;

DELIB N.º 16 - Presente o processo relativo à atribuição do lote n.º 4 do Loteamento n.º 1/03, do Parque Industrial de Tábua, à empresa IBERSTILO-Indústria de Mobiliário, L.da, cujo contrato-promessa de compra e venda foi celebrado em 4 de Abril de 2003, e aprovado em reunião de Câmara de 15 de Abril de 2003.

Analisado o referido processo, a Câmara deliberou por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos, conceder poderes ao Senhor Presidente da Câmara para outorgar a escritura pública de compra e venda do referido lote, a celebrar nos serviços de notariado privativo desta Câmara Municipal.

Mais foi deliberado por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos, submeter a presente deliberação a ratificação da Assembleia Municipal, uma vez que com o novo Loteamento do Parque Industrial n.º 1/03, o lote passou a n.º 4, com a área de 2 900 m2.

E, eu _____, servindo de Secretária, a redigi e também a subscrevo.

O Presidente da Câmara,

A Secretária,