

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA N.º 05/2002 DE 13 DE MARÇO DE 2002

PRESENTES:

Sr. Presidente da Câmara

Sr. Vereador José Alberto Pereira

Sr. Vereador Serafim Duarte Lopes Martins

Sr.^a Vereadora Dr.^a Sofia Nunes Bernardes

Sr. Vereador Dr. Jorge Manuel Cova Veigas

Sr. Vereador Eduardo António de Carvalho Pereira

Sr. Vereador Mário de Almeida Loureiro

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

Intervenção do Senhor Presidente da Câmara:

Em virtude de fazer parte da Ordem de Trabalhos a abertura das propostas para adjudicação do Restaurante do Mercado Municipal e do Bar do Terminal Rodoviário e tratando-se de uma reunião privada, o Senhor Presidente da Câmara propôs que se autorizasse a presença dos concorrentes na mesma, para assistirem ao acto de abertura das referidas propostas.

A Câmara deliberou por unanimidade concordar com a proposta apresentada.

A pedido da Senhora Vereadora, Dr.^a Sofia Bernardes, o Senhor Presidente da Câmara interveio, ainda, para propôr que fossem incluídos na ordem de trabalhos mais três pontos relativos a “Regulamento do C.L.E.T.”, “Reordenamento da Rede Escolar do Concelho de Tábua” e “Início das Actividades para Elaboração de Acordo com o I.N.H. - Habitação Social – Realojamento de Famílias Carenciadas”.

Dada a natureza dos assuntos propostos, foi a referida proposta aprovada por unanimidade.

Intervenção do Senhor Vereador, Mário Loureiro;

O Senhor Vereador, Mário Loureiro interveio para informar que na reunião da Comissão de Protecção a Crianças e Jovens em Risco lhe tinha sido feito um alerta, no sentido de se avançar com um projecto para habitação social.

Sobre o assunto o Senhor Presidente da Câmara informou que a Senhora Vereadora, Dr.^a Sofia Bernardes prestaria os devidos esclarecimentos, quando se entrasse no ponto 18 da Ordem de Trabalhos.

Intervenção da Senhora Vereadora, Dr.^a Sofia Bernardes;

Pela Senhora Vereadora, Dr.^a Sofia Bernardes foi distribuído um relatório que leu para todos e que se dá como reproduzido, relativo às actividades desenvolvidas, no âmbito das funções de Vereadora, no período de 9 de Janeiro a 12 de Março.

Aproveitou, ainda, para solicitar que fosse alterada a redacção do segundo parágrafo da página cinco da acta n.º 2/2002, de 30 de Janeiro, relacionado com a aquisição de viatura para a Presidência, incluindo-se o seguinte: “ A Senhora Vereadora, Dr.^a Sofia Bernardes referiu que a marca lhe era indiferente, mas que perspectivando a hipótese de vir a ser nesta transportada em alguma ocasião, considerava importante que a nova viatura possuísse toda a tecnologia e equipamento de defesa dos ocupantes hoje em dia, disponível”.

A Câmara tomou conhecimento.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

01. – APRECIÇÃO E APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO DE CÂMARA ORDINÁRIA PÚBLICA DE 27 DE FEVEREIRO DE 2002;

Presente a acta da reunião em referência que depois de analisada foi aprovada por unanimidade.

02. – RECTIFICAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO DE CÂMARA ORDINÁRIA PÚBLICA DE 30 DE JANEIRO DE 2002;

A Câmara deliberou por unanimidade rectificar o ponto 12. da Ordem de Trabalhos da Reunião de 30 de Janeiro p.p., respeitante a “Concursos e Consultas”, em virtude de na elaboração da acta, terem sido omitidos, por lapso, os assuntos a seguir discriminados aprovados em minuta para produção de efeitos imediatos na reunião em questão:

- Consulta Prévia n.º 44/2001 – “Produção de Cartografia Digital à Escala 1:500;

Presente o processo da consulta prévia identificado na epígrafe, que se dá por integralmente reproduzido.

A Câmara de liberou por unanimidade proceder à adjudicação da presente consulta prévia à Firma ESTEREOFOTO-Levantamentos Aeorcartográficos, L.da, pelo valor de € 7.003,12 (sete mil e três euros e doze cêntimos), a que corresponde a quantia de Esc. 1.404.000\$00 (um milhão quatrocentos e quatro mil escudos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

- CONCURSO LIMITADO SEM PUBLICAÇÃO DE ANÚNCIO N.º 21/2001 – Empreitada de “Sistema de Drenagem de Águas Residuais do Lugar de Barrosa”;

Presente o processo do concurso identificado em epígrafe, que se dá por integralmente reproduzido.

Face ao parecer da Comissão de Análise, a Câmara deliberou por unanimidade proceder à adjudicação do presente concurso à Firma Cipriano Pereira de Carvalho & Filhos, L.da, pelo valor de € 78.374,69 (setenta e oito mil trezentos e setenta e quatro euros e sessenta e nove cêntimos), a que corresponde a quantia de Esc. 15.712.715\$00 (quinze milhões setecentos e doze mil setecentos e quinze escudos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

Igualmente foi deliberado, por unanimidade, autorizar o Senhor Presidente da Câmara a outorgar a respectiva escritura pública, em representação da Câmara municipal.

03. – RESTAURANTE DO MERCADO MUNICIPAL – ABERTURA DE PROPOSTAS – ADJUDICAÇÃO;

Presente o processo referente ao arrendamento do espaço destinado ao Restaurante do Mercado Municipal, que se dá por reproduzido, decorrente da deliberação camarária de 22 de Junho último e do Edital publicado no jornal “Jornal de Tábua” de 15 de Fevereiro p.p., mediante a aceitação de propostas em carta fechada, por um período de duração fixo de cinco anos, com uma base de licitação de € 400 (quatrocentos euros) e ainda de acordo com o programa de concurso e o caderno de encargos aprovados na referida reunião de Câmara,

Apresentaram propostas devidamente instruídas a firma TABRIZOTEL, Actividade Hoteleira, L.da e Fernando Eduardo Dinis Eliseu, tendo-se procedido de imediato à sua abertura.

Analisadas as propostas apresentadas, foram ambas aceites, tendo a firma TABRIZOTEL, Actividade Hoteleira, L.da apresentado uma proposta de arrendamento mensal de € 410 (quatrocentos e dez euros) e Fernando Eduardo Dinis Eliseu apresentado uma proposta de arrendamento mensal de € 632 (seiscentos e trinta e dois euros).

Atendendo a que o protocolo celebrado com a firma TABRIZOTEL, Actividade Hoteleira, L.da em 30 de Julho de 1993, prevê o direito de preferência desde que se proponha igualar a proposta vencedora, solicitou-se ao representante da proposta de maior valor se pretendia intervir ou opor-se ao exercício de tal direito, o qual respondeu que não, pelo que, o Senhor Presidente da Câmara interpelou o representante da referida firma se pretendia exercer tal direito, tendo este manifestado que pretendia exercer tal direito de preferência, oferecendo o valor da renda mensal de € 632 (seiscentos e trinta e dois euros).

Não se verificando qualquer outra intenção de intervenção no presente acto público e submetido pelo Senhor Presidente o arrendamento a adjudicação, a Câmara deliberou por unanimidade, adjudicar à firma TABRIZOTEL, Actividade Hoteleira, L.da pelo valor de € 632 (seiscentos e trinta e dois euros) de renda mensal, o arrendamento temporário do espaço destinado ao Restaurante do Mercado Municipal, nos termos constantes do programa de concurso e caderno de encargos.

04. – BAR DO TERMINAL RODOVIÁRIO – ABERTURA DE PROPOSTAS - ADJUDICAÇÃO;

Presente o processo referente ao arrendamento do espaço destinado ao Bar do Terminal Rodoviário, que se dá por reproduzido, decorrente da deliberação camarária de 30 de Janeiro último e do Edital publicado no jornal "Jornal de Tábua", de 15 de Fevereiro p.p., mediante a aceitação de propostas em carta fechada, por um período de duração fixo de cinco anos, com uma base de licitação de € 150 (cento e cinquenta euros) e ainda de acordo com o programa de concurso e o caderno de encargos aprovados na referida reunião de Câmara.

Apresentaram propostas devidamente instruídas Ana Paula Gouveia Dâmaso Madeira, Fernando Eduardo Dinis Eliseu e Carlos Alberto Gomes do Vale, tendo-se procedido de imediato à sua abertura.

Analisadas as propostas apresentadas, foram aceites, tendo Ana Paula Gouveia Dâmaso Madeira apresentado uma proposta de arrendamento mensal de € 420 (quatrocentos e vinte euros), Fernando Eduardo Dinis Eliseu apresentado uma proposta de arrendamento mensal de € 474 (quatrocentos e setenta e quatro euros) e Carlos Alberto Gomes do Vale apresentado uma proposta de arrendamento mensal de € 550 (quinhentos e cinquenta euros).

Atendendo a que o protocolo celebrado com Fernando Eduardo Dinis Eliseu em 1 de Dezembro de 1993, apenas prevê o direito de preferência em caso de igualdade de circunstâncias, seja qual for o método utilizado, submetido pelo Senhor Presidente o arrendamento a adjudicação, a Câmara de liberou por unanimidade adjudicar a Carlos Alberto Gomes do Vale, pelo valor de renda mensal de € 550 (quinhentos e cinquenta euros), o arrendamento temporário do espaço destinado ao Bar do Terminal Rodoviário, nos termos constantes do programa de concurso e caderno de encargos.

Antes de se entrar no ponto 5 do Período da Ordem do Dia e sendo 11 horas, o Senhor Presidente da Câmara informou os presentes que tanto ele como o Senhor Vereador Eduardo Pereira, se iriam ausentar por motivo de reunião urgente em Lisboa relacionada com o Quartel dos Bombeiros Voluntários de Vila Nova de Oliveirinha, solicitando ao Senhor Vereador José Alberto que o substituísse.

05. – CONTRATO DE CONCESSÃO DE CRÉDITO BONIFICADO – B.P.I - INTEMPÉRIES 2000 – NOVO CONTRATO/RATIFICAÇÃO;

Presente o ofício do BPI, S.A, de 19 de Fevereiro p.p., que se dá por reproduzido, solicitando, face a um ofício da Direcção Geral do Tesouro, que

seja dada nova redacção ao artigo décimo do Contrato de Empréstimo Linha Crédito Bonificado “ INTEMPÉRIES 2000” , até ao montante de Esc. 6.707.089\$00, celebrado entre o Município de Tábua e aquela Instituição Bancária, por forma a assegurar o pagamento das bonificações de juros por parte do Ministério das Finanças.

Igualmente presente, sobre o mesmo assunto, o ofício CIC 003.02 de 15 de Fevereiro, do citado Banco, que se dá por reproduzido, a coberto do qual foram enviados a esta Câmara Municipal exemplares de novo contrato para assinatura e autenticação.

Sobre o assunto interveio a Senhora Vereadora, Dr.^a Sofia Bernardes que propõe uma vez mais e por questões de transparência, que doravante sejam consultadas outras instituições bancárias além das indicadas.

Depois de prestados os devidos esclarecimentos pelo Director do DAF, Dr. José Afonso e Chefe de Divisão, Dr. António Vaz, dizendo que em matéria de pedido de proposta para contracção de empréstimos se têm sempre seguido os critérios impostos pela lei, consultando pelo menos três instituições bancárias, foi deliberado, por unanimidade, ratificar o acto de assinatura do referido contrato praticado pelo Senhor Presidente da Câmara, em representação do Município de Tábua.

06. - A.M.R.P.B. – ORÇAMENTO DA RECEITA E DA DESPESA E PLANO DE ACTIVIDADES PARA O ANO DE 2002;

Presente a informação número 05/A.V./J.A/02, de 1 de Março p.p., do Departamento Administrativo e Financeiro, que anexa acta da Reunião Ordinária do Conselho de Administração da Associação de Municípios da Região do Planalto Beirão, realizada no dia 21 de Dezembro de 2001, bem como Orçamento da Receita e da Despesa e Plano de Actividades para o ano 2002, documentos que se dão por reproduzidos, nos valores de € 33.321.335,58 e € 31.992.074,10, respectivamente.

A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade dar conhecimento à Assembleia Municipal dos documentos em questão.

07. – FESTAS DA VILA – SENHOR DOS MILAGRES E FESTIVAL DE FOLCLORE;

Presente um ofício de 22 de Fevereiro p.p., do Rancho Folclórico da Casa do Povo de Tábua, documento que se dá por reproduzido, solicitando apoios vários para a realização do Festival de Folclore a levar a efeito no próximo dia 26 de Maio, com os Ranchos do Concelho, no Estádio Municipal de Tábua.

Prestados os devidos esclarecimentos pelo Senhor Vice-Presidente, José Alberto, a Câmara deliberou por unanimidade prestar todo o apoio necessário à realização do referido Festival, bem como conceder àquela entidade um subsídio no valor de € 3.941,59, para custear as despesas a ter com o lanche dos Ranchos participantes.

08. – ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIOS;

Presente um ofício de 18 de Fevereiro p.p., do Centro Cultural e Desportivo dos Trabalhadores da Câmara Municipal de Tábua, documento que se dá por reproduzido, solicitando o apoio da Câmara Municipal para a Época Desportiva 2001/2002.

A Câmara deliberou por unanimidade atribuir àquele Centro Cultural um subsídio no valor de 1500 euros.

09. – “GRANDE PRÉMIO ROTA DO MARQUÊS” – PARECER DA CÂMARA MUNICIPAL;

Presente um fax de 19 de Fevereiro p.p., com a referência 162/2002/FN, da firma PAD, Produção de Actividades Desportivas, que anexa

o traçado do “Grande Prémio Rota do Marquês”, documentos que se dão por reproduzidos, solicitando o parecer a que se refere a alínea d) do n.º 2 da Portaria n.º 1100/95, de 7 de Setembro, bem como parecer sobre o ruído.

Posto o assunto à consideração, a Câmara deliberou por unanimidade, quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos, informar o Governo Civil de Castelo Branco que a Câmara Municipal nada tem a obstar na realização daquele evento desportivo e respectiva passagem pelo concelho de Tábua.

10. – IBERSTILO – INDÚSTRIA DE MOBILIÁRIO, L.DA – APROVAÇÃO DE PROTOCOLO;

Presente o protocolo a celebrar entre o Município de Tábua e a IBERSTILO - Indústria de Mobiliário, L.da, que se dá por reproduzido, decorrente da atribuição de lote no Parque Industrial de Tábua àquela empresa em reunião de Câmara de 8 de Agosto de 2001 e Sessão da Assembleia Municipal de 28 de Setembro de 2001.

Interveio o Senhor Vereador Mário Loureiro, que entende não ser a zona mais própria à instalação da referida empresa, dado tratar-se de produtos alimentares.

Sobre a instalação da empresa em questão, manifestou-se a Senhora Vereadora, Dr.ª Sofia Bernardes para dizer que embora sendo conhecedora das exigências do Ministério da Indústria para com este género de estabelecimentos e sendo o licenciamento da competência do mesmo, é uma situação que lhe deixa algumas dúvidas.

Submetido a apreciação a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o referido protocolo, autorizando o Senhor Presidente da Câmara a outorgá-lo em representação da Câmara Municipal.

11. – LOTEAMENTOS URBANOS;

Presente o processo de loteamento urbano n.º07/00-SAD/60/014, que se dá por reproduzido, em que é requerente o Senhor Américo Rodrigues Pereira.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade aprovar as obras de urbanização e a respectiva caução no valor de € 21.910,45 (vinte e um mil novecentos e dez euros e quarenta e cinco cêntimos), atendendo aos pareceres favoráveis do Senhor Director do DOUMA, Eng.º Pedro Rodrigues e da Eng.ª Luisa Camacho.

12. – AUTOS DE MEDIÇÃO;

Presente a informação n.º 44/2002, de 11 de Março p.p., do Senhor Director do DOUMA, Eng.º Pedro Rodrigues, que se dá por reproduzida, relativa ao Auto de medição n.º 1 de trabalhos a mais, apresentado pela firma Arsénio Henriques & Filhos,Ld.ª, da obra “Pavimentação da Rua do Antigo Matadouro”, no valor de € 3.206,02 (três mil duzentos e seis euros e dois cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, aprovar o referido auto e proceder ao posterior pagamento.

Presente a informação n.º 45/2002, de 11 de Março p.p., do Senhor Director do DOUMA, Eng.º Pedro Rodrigues, que se dá por reproduzida, relativa ao Auto de medição n.º 1 de trabalhos a mais, apresentado pela firma Arsénio Henriques de Almeida & Filhos, Ld.ª, da obra “Pavimentações e Grandes Reparações na Rede Viária Municipal - Freguesia de S.João da Boavista: Caminho das Olas de Cima”, no valor de € 2.048,81 (dois mil e quarenta oito euros e oitenta e um cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, aprovar o referido auto e proceder ao posterior pagamento.

Presente a informação n.º 46/2002, de 11 de Março p.p., do Senhor Director do DOUMA, Eng.º Pedro Rodrigues, que se dá por reproduzida, relativa ao Auto de medição n.º 1 e único de trabalhos a mais, apresentado pela firma Arsénio Henriques de Almeida & Filhos, Ld.ª, da obra “Pavimentações e Grandes Reparações na Rede Viária Municipal - Freguesia de V.N. Oliveirinha: Bombeiros – Quinta do Rio; Cemitério – ACORFATO”, no valor de € 1.624,09 (mil seiscentos e vinte e quatro euros e nove cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, aprovar o referido auto e proceder ao posterior pagamento.

13. – 1.ª ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL DE 2002;

Presente a informação n.º 11/RSF/02, de 7 de Março p.p., da Repartição de Serviços Financeiros, que acompanha a 1.ª Alteração ao Orçamento do corrente ano financeiro, e sobre a qual foram dados os esclarecimentos solicitados.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade aprovar, em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos, a referida alteração ao Orçamento.

14. – RATIFICAÇÃO DE FACTURAS;

Presente a informação n.º 10/RSF/02, de 6 de Março p.p., da Repartição de Serviços Financeiros, documento que se dá por reproduzido, relativa ao assunto em referência.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, ratificar os actos que deram origem às facturas constantes daquela informação.

15.- RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA;

Presente o resumo diário de Tesouraria número 49, de 12 de Março p.p., documento que se dá por reproduzido.

A Câmara tomou conhecimento.

16.- REGULAMENTO DO CONSELHO LOCAL DE EDUCAÇÃO DE TÁBUA (C.L.E.T.);

Presente o projecto do Regulamento em referência, documento que se dá por reproduzido, apresentado pela Senhora Vereadora, Dr^a. Sofia Bernardes.

Sobre o assunto, o Senhor Vereador Dr. Jorge Veigas propôs que, aquele documento fosse submetido a aprovação na próxima reunião de Câmara, uma vez que dada a natureza do mesmo, gostaria de o ler com melhor atenção.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade concordar com a proposta apresentada, incluindo o Regulamento em questão na Ordem de Trabalhos da próxima reunião de Câmara.

17.- REORDENAMENTO DA REDE ESCOLAR DO CONCELHO DE TÁBUA;

Presente a proposta em referência, documento que se dá por reproduzido, apresentado pela Senhora Vereadora, Dr^a Sofia Bernardes, respeitante ao número de escolas do 1º. Ciclo que irão encerrar no concelho, de harmonia com o Dec.Lei n.º 35/88.

Sobre o assunto interveio o Senhor Vereador Mário Loureiro dizendo que considera a proposta apresentada bastante boa e em seu entender, há possibilidades de se organizar toda a situação desde que os pais sejam devidamente sensibilizados.

A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, que se efectuassem as devidas conversações com os Presidentes de Junta das Freguesias constantes na proposta em questão, no sentido de promover a sensibilização dos pais face ao Reordenamento da Rede Escolar concelhia.

18.- INÍCIO DAS ACTIVIDADES PARA ELABORAÇÃO DE ACORDO COM O I.N.H. – HABITAÇÃO SOCIAL – REALOJAMENTO DE FAMÍLIAS CARENCIADAS;

Relativamente ao assunto em referência e tendo em conta os limitados recursos autárquicos para a construção imediata de habitações destinadas a albergar famílias que, no concelho, vivem em situações bastante precárias e em más condições habitacionais, a Senhora Vereadora, Dr^a. Sofia Bernardes apresentou um plano escrito, que se dá por reproduzido, que elaborou no seguimento de uma reunião havida no Porto com o Director do Instituto Nacional de Habitação, que propunha fosse seguido no presente quadriénio.

Dada a natureza do assunto, o Senhor Vereador Mário Loureiro propôs que fosse dado conhecimento às Juntas de Freguesia e Instituições de Solidariedade Social, no sentido de se fazer um levantamento das famílias que se encontrem naquelas circunstâncias a fim de se poderem candidatar.

Face ao referido documento a Câmara deliberou, por unanimidade, analisar a viabilidade da situação.

E, eu , servindo de Secretária, a redigi e também a subscrevo.