

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA (PÚBLICA) N.º 14/97 DE 25 DE JULHO DE 1997

PRESENTES:

Sr. Presidente da Câmara
Sr. Vereador Dr. Rui Graça
Sr. Vereador Eduardo Pereira
Sr. Vereador Serafim Martins
Sr. Vereador Serafim Alexandre
Sr. Vereador José Alberto

FALTAS: Sr. Vereador Eng.º. Pedro Albano, por se encontrar de férias.
Deliberado por unanimidade a justificação da falta.

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

Por deliberação unânime do executivo camarário a presente reunião teve o seu início com o ponto 2. Polo Comercial, do período da ordem do dia.

- Polo Comercial;

Pelo Director do DAF foram identificados os concorrentes ao processo de alienação em hasta pública dos lotes do Parque Comercial, tendo também sido lido em voz alta o Edital de 28 de Maio de 1997 e solicitada qualquer reclamação, observação ou dúvida existente por parte dos concorrentes, verificou-se não terem existido.

Procedendo-se ao processo de licitação nos termos previstos no Edital atrás identificado, verificou-se o seguinte resultado:

Lote nº.2 - alienado à Firma Padaria Abrantes. Lda., pelo valor de Esc:765.000\$00 (setecentos e sessenta e cinco mil escudos);

Lote nº.3 - alienado ao empresário em nome individual Carlos Alberto Costa, pelo valor de Esc:729.000\$00 (setecentos e vinte e nove mil escudos);

Lote nº.5 - alienado à Firma Moita & Monteiro, Lda., pelo valor de Esc:735.000\$00 (setecentos e trinta e cinco mil escudos);

Lote nº.8 - alienado à Firma Tabocar, Lda., pelo valor de Esc:745.000\$00 (setecentos e quarenta e cinco mil escudos);

Lote nº.9 - alienado à Firma José Martins Nunes, Lda., pelo valor de Esc:1.020.000\$00 (um milhão e vinte mil escudos).

Os lotes números 4, 6 e 7 não tiveram ofertas de licitação.

O executivo camarário presidindo a este acto ratificou o mesmo por unanimidade e deliberou ainda também por unanimidade que o pagamento do preço dos lotes deverá ser feito na íntegra na data da realização da necessária escritura pública de compra e venda, para a qual concedeu poderes ao Senhor Presidente da Câmara para outorgar as mesmas em representação da Câmara Municipal, a qual não deverá ultrapassar o prazo máximo de noventa dias.

1. Intervenção do Senhor Presidente

Estádio Municipal de Tábua

O Senhor Presidente considerou a visita do Senhor Secretário de Estado da Administração Local e do Ordenamento do Território muito proveitosa para Tábua, com a presença de diversas individualidades, tendo procedido à oferta de lembranças e jantar no Hotel Turismo de Tábua.

Para além da brilhante intervenção do Senhor Secretário de Estado foram analisados diversos assuntos de relevante interesse para Tábua, e analisados os financiamentos com inclusão em PIDDAC de algumas obras. Mais foi manifestado o profundo empenho do Governo na conclusão rápida do Estádio Municipal.

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o acto da oferta de vinhos regionais da Pedra da Sé e lembranças em cobre, bem como relativamente ao jantar oferecido.

- Bar das Piscinas Municipais;

Considerando que o Concurso Público para o arrendamento temporário do bar das Piscinas Municipais ficou deserto, a Câmara deliberou por unanimidade que até à abertura de novo concurso e enquanto não for adjudicado o respectivo arrendamento, o Bar seja explorado pelo Grupo Desportivo Tabuense a fim de não prejudicar o normal funcionamento das Piscinas.

- Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Vila Nova de Oliveirinha;

Presente um fax de 25 de Julho p.p., do Comandante dos Bombeiros Voluntários daquela Associação agradecendo a intervenção de uma máquina de rastos CAT desta Câmara Municipal no combate ao incêndio do passado dia 23, no lugar da Quinta da Cerca.

A Câmara tomou conhecimento.

- Gaudeamus - Associação Juvenil;

-

Presente uma carta de 23 de Julho p.p., daquela Associação, documento que se dá por reproduzido, solicitando um subsídio para apoio à deslocação à região da Renânia - Palatinado na Alemanha, bem como material de divulgação do Concelho.

A Câmara deliberou por unanimidade atribuir um subsídio de Esc:100.000\$00 (cem mil escudos), bem como material de divulgação disponível, como apoio.

- Quinta da Venda do Porco;

Presente uma carta de 23 de Julho p.p., do Senhor Eng^o. Viegas Pimentel, documento que se dá por reproduzido, solicitando apoio para o seu projecto agro-pecuário e de turismo rural.

Solicitado ao Senhor Eng^o. Pedro Rodrigues, Chefe de Divisão do DOUMA para se pronunciar sobre o empreendimento, este referiu tratar-se de uma obra clandestina, feita à revelia das normas legais.

A Câmara deliberou por unanimidade solicitar ao DOUMA uma informação sobre o assunto, para posteriormente ser transmitida ao requerente.

2. Intervenção dos Senhores Vereadores

Intervenção do Senhor Vereador Dr. Rui Graça

Salientou a visita já focada pelo Senhor Presidente do Sr. Secretário de Estado, realçando a cerimónia ocorrida na Câmara e lançamento da 1ª. Pedra do Estádio Municipal, bem como a presença de outros Presidentes de Câmaras da Região, incluindo o Presidente da associação de Municípios do Planalto Beirão, bem como o Senhor Governador Civil.

Intervenção do Senhor Vereador Serafim Alexandre

Lamentou não poder ter estado presente na cerimónia para a qual foi avisado no próprio dia.

O Senhor Presidente esclareceu que procurou por todos os meios localizar os Senhores Vereadores Serafim Alexandre e Eduardo Pereira e que os convites foram entregues com dois dias de antecedência.

Intervenção do Senhor Vereador Serafim Martins

Apresentou o ofício nº.96, de 11 de Julho p.p., da Associação de Desenvolvimento Regional da Serra do Açor, documento que se dá por reproduzido, solicitando o pagamento da comparticipação desta Câmara Municipal no Parque de Máquinas, no valor de Esc:14.500.000\$00 (catorze milhões e quinhentos mil escudos).

Aprovado por unanimidade.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. Apreciação e aprovação da acta das reunião n.º 13/97 de 97/07/11.

Depois de analisada e efectuadas as alterações julgadas necessárias, foi a acta em referência aprovada por unanimidade.

2. Informação do Senhor Presidente

- Escola Preparatória de Tábua - DREC;

Presente o ofício nº.3051, de 18 de Julho p.p., da Direcção Regional de Educação do Centro, documento que se dá por reproduzido, relativo ao fornecimento de mobiliário para a Escola Básica 2 de Tábua (ampliação), que anexa um mapa com as quantidades do mobiliário em causa.

O Senhor Presidente informou que aquela Direcção Regional solicitou a colaboração da Câmara para apoio no armazenamento daquele material.

A Câmara deliberou por unanimidade conceder o apoio necessário para o efeito.

Presente ainda o ofício nº.536, de 11 de Julho p.p., da Escola Preparatória de Tábua, documento que se dá por reproduzido, solicitando a colaboração da Câmara para se providenciarem espaços (salas de aula) para o arranque do ano escolar, devido às obras de ampliação a iniciar a 01 de Setembro próximo futuro.

A Câmara deliberou por unanimidade proceder em conjunto com o Conselho Directivo daquela Escola ao estudo do assunto e facultar as respectivas salas de aulas

- Capela do Sr.º dos Milagres;

Presente um ofício de 14 de Julho p.p., do Conselho da Fábrica da Igreja Paroquial de Tábua, documento que se dá por reproduzido, solicitando uma participação da Câmara nas obras da Capela, no valor de Esc:2.000.000\$00 (dois milhões de escudos), de acordo com o Plano de Actividades.

A Câmara deliberou por unanimidade proceder ao pagamento de dois milhões de escudos.

- Zé Penicheiro;

Presente uma carta de 16 de Julho p.p., do Senhor José Penicheiro, documento que se dá por reproduzido, apresentando uma proposta para a execução gráfica de cento e cinquenta serigrafias, reproduzindo o quadro "Ex-libris/Tábua", da sua autoria, no valor de Esc:1.150.000\$00 (um milhão, cento e cinquenta mil escudos).

A Câmara deliberou por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos, aprovar o referido orçamento e proceder ao respectivo pagamento.

Presente uma carta de 16 de Julho p.p., do Senhor José Penicheiro, documento que se dá por reproduzido, apresentando uma proposta para a execução de quinhentas medalhas em bronze, reproduzindo o quadro "Ex-libris/Tábua", na face um e inscrição do brasão heráldico do concelho na face dois, no valor de Esc:1.205.000\$00 (um milhão, duzentos e cinco mil escudos).

A Câmara deliberou por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos, aprovar o referido orçamento e proceder ao respectivo pagamento.

- Hotel de Turismo de Tábua;

Presente uma carta de 16 de Julho p.p., do Hotel Turismo de Tábua, documento que se dá por reproduzido, solicitando apoio monetário nas despesas com publicidade de divulgação do Hotel e da Vila de Tábua.

A Câmara deliberou por unanimidade conceder o apoio, mas solicitar previamente o valor do mesmo.

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO

1. Resumo Diário de Tesouraria

Presente o resumo diário de tesouraria nº.139, de 24 de Julho p.p., documento que se dá por reproduzido.

A Câmara tomou conhecimento.

2. Ratificação de Facturas

Presente a informação nº.52/97, de 24 de Julho p.p., da Repartição de Serviços Financeiros, documento que se dá por reproduzido, relativa ao assunto em referência.

Aprovado por unanimidade em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos.

3. Diverso Expediente

- Alteração Orçamental

Presente a informação nº.52/97, de 24 de Julho p.p., da Repartição de Serviços Financeiros, que anexa a alteração orçamental nº.4/97, documentos que se dão por reproduzidos.

Após a sua apreciação foi a mesma aprovada por unanimidade em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos.

- Contratação de Prestação de Serviço em Regime de Avença

Presentes duas propostas para contratação de prestação de serviços, das Firms RB - Atelier de Arquitectura e Urbanismo, Lda., no valor de Esc:140.000\$00 (cento e quarenta mil escudos) e Carlos Santos Arquitectura e Urbanismo, Lda., no valor de Esc:120.000\$00 (cento e vinte mil escudos), ambas acrescidas de IVA, decorrentes da deliberação camarária tomada em 28 de Maio de 1997, documentos que se dão por reproduzidos.

Face ao valor das mesmas, a Câmara deliberou por unanimidade em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos, proceder à contratação em regime de avença com a Firma Carlos Santos Arquitectura e Urbanismo, Lda., pelo valor de cento e vinte mil escudos por mês, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, com efeitos a partir do dia 01 de Agosto próximo futuro.

- Empreendimentos Turísticos;

Presente a Circular nº.116/97, de 18 de Julho p.p., da ANMP, documento que se dá por reproduzido, sugerindo às Câmaras Municipais a aplicação da Lei antiga, uma vez que a nova Lei não pode ser de imediato aplicada, necessitando de regulamentação e portarias, e afim de obviar um vazio legal.

A Câmara deliberou por unanimidade proceder em conformidade com aquela circular.

4. Concursos e Consultas

4.1 Adjudicações

- Concurso n.º 4/97 – Empreitada de pavimentação da Av. de Lisboa - Rubrica: “Av. de Lisboa (Pavimentação e Infraestruturas)”

Presente o processo do concurso referenciado em epígrafe, que se dá por reproduzido.

Face ao parecer da Comissão de Análise, a Câmara deliberou por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos, proceder à adjudicação da referida empreitada à Firma Isidoro Correia da Silva, Lda., pelo montante de 4 995 000\$00 (quatro milhões novecentos e noventa e cinco mil escudos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

- Concurso n.º 5/97 – Empreitada de pavimentação de arruamentos na Freguesia da Carapinha – Rubrica: “Pav. Carapinha: Carapinha, Moita da Serra, Avelar”

Presente o processo do concurso referenciado em epígrafe, que se dá por reproduzido.

Face ao parecer da Comissão de Análise, a Câmara deliberou por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos, proceder à adjudicação da referida empreitada à Firma SOPOVICO, Sociedade Portuguesa de Vias de Comunicação, Lda. pelo montante de 8 406 808\$00 (oito milhões quatrocentos e seis mil oitocentos e oito escudos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

- Concurso n.º 6/97 – Empreitada de pavimentação de arruamentos na Freguesia de Mouronho – Rubrica: “Pav. Mouronho: Pereira, Pereirinha, Pousadouros, S. Fagundo, Alvoeira”

Presente o processo do concurso referenciado em epígrafe, que se dá por reproduzido.

Face ao parecer da Comissão de Análise, a Câmara deliberou por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos, proceder à adjudicação da referida empreitada à Firma Arsénio Henriques de Almeida & Filhos, Lda. pelo montante de 9 244 736\$00 (nove milhões duzentos e quarenta e quatro mil setecentos e trinta e seis escudos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

- Concurso n.º 7/97 – Empreitada de pavimentação de arruamentos na Freguesia de Tábua - Rubrica: “Pav. Tábua: Seixos alvos, S. Simão, Remouco, Barras, F. de Vila, Sevilha, Barrosa e Mancelos”

Presente o processo do concurso referenciado em epígrafe, que se dá por reproduzido.

A Câmara deliberou por unanimidade concordar com o parecer da Comissão de Análise, pelo que adjudicou a referida empreitada à Firma SOPOVICO, Sociedade Portuguesa de Vias de Comunicação, Lda. pelo montante de 15 781 816\$00 (quinze milhões setecentos e oitenta e um mil oitocentos e dezasseis escudos),

acrescido de IVA à taxa legal em vigor, em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos.

- Concurso n.º 8/97 – Empreitada de pavimentação de Arruamentos na Freguesia de Covas - Rubrica: “Pav. Covas: Acesso ao Cemitério, Quinta da Barroca, Loureiro, Vila Chã, Percelada, Balocas e S. Geraldo)”

Presente o processo do concurso referenciado em epígrafe, que se dá por reproduzido.

A Câmara deliberou por unanimidade concordar com o parecer da Comissão de Análise, pelo que adjudicou a referida empreitada à Firma SOPOVICO, Sociedade Portuguesa de Vias de Comunicação, Lda. pelo montante de 9 188 770\$00 (nove milhões cento e oitenta e oito mil setecentos e setenta escudos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos.

- Concurso n.º 9/97 – Empreitada de pavimentação Rubrica: “C.M. Escola Covas / E.N. Candosa – Reparação)”

Presente o processo do concurso referenciado em epígrafe, que se dá por reproduzido.

A Câmara deliberou por unanimidade concordar com o parecer da Comissão de Análise, pelo que adjudicou a referida empreitada à Firma SOPOVICO, Sociedade Portuguesa de Vias de Comunicação, Lda. pelo montante de 5 426 255\$00 (cinco milhões quatrocentos e vinte e seis mil duzentos e cinquenta e cinco escudos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos.

- Concurso n.º 10/97 – Empreitada de pavimentação de Arruamentos na Freguesia de Espariz - Rubrica: “Pav. Espariz: L. Capela, Povo de Espariz, Casal E. Santo, Carragosela, Nogueira, Eira, B. Gândara, Devaqueira e Coval”

Presente o processo do concurso referenciado em epígrafe, que se dá por reproduzido.

A Câmara deliberou por unanimidade concordar com o parecer da Comissão de Análise, pelo que adjudicou a referida empreitada à Firma SOPOVICO, Sociedade Portuguesa de Vias de Comunicação, Lda. pelo montante de 13 789 066\$00 (treze milhões setecentos e oitenta e nove mil e sessenta e seis escudos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos.

- Concurso n.º 11/97 – Empreitada de pavimentação de arruamentos nas diversas Freguesias do Concelho - Rubrica: “Outras Urbanizações e Arruamentos nas Freguesias”

Presente o processo do concurso referenciado em epígrafe, que se dá por reproduzido.

A Câmara deliberou por unanimidade concordar com o parecer da Comissão de Análise, pelo que adjudicou a referida empreitada à Firma SOPOVICO, Sociedade Portuguesa de Vias de Comunicação, Lda. pelo montante de 14 974 908\$00 (quatorze milhões novecentos e setenta e quatro mil novecentos e oito escudos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos.

- Concurso n.º 12/97 – Empreitada de pavimentação de arruamentos na Freguesia de Meda de Mouros - Rubrica: “Pav. M. Mouros: R. Cabeçadas, Largo do Lagar, R. Boavista, Rot. Cemitério e R. Olivais”

Presente o processo do concurso referenciado em epígrafe, que se dá por reproduzido.

A Câmara deliberou por unanimidade concordar com o parecer da Comissão de Análise, pelo que adjudicou a referida empreitada à Firma SOPOVICO, Sociedade Portuguesa de Vias de Comunicação, Lda. pelo montante de 5 750 670\$00 (cinco milhões setecentos e cinquenta mil seiscentos e setenta escudos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos.

- Consulta n.º 22/97 – Fornecimento de placas de granito serrado (Tipo 1 e Tipo 2) - "Palácio da Justiça - Fonte Cibernética".

Presente o processo do consulta referenciado em epígrafe, que se dá por reproduzido.

Face ao parecer do Senhor Engº. Pedro Rodrigues, Chefe de Divisão do DOUMA, de 21 de Julho p.p., a Câmara deliberou por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos proceder à adjudicação na modalidade de Ajuste Directo do fornecimento referido em epígrafe à Firma Granibeira - Exploração de Granitos, Lda., pelo montante de Esc:528.000\$00 (quinhentos e vinte e oito mil escudos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

DEPARTAMENTO DE OBRAS, URBANISMO E MEIO AMBIENTE

1. Ajustes Directos

- Consulta n.º 21/97 – Preço de trabalho de retroescavadora - "Ampliação/substituição da Rede de Distribuição de Águas, Reforço de Captação em Diversas Freguesias do Concelho e Reparação de Reservatórios"

Presente o processo do consulta referenciado em epígrafe, que se dá por reproduzido.

Face ao parecer do Senhor Engº. Pedro Rodrigues, Chefe de Divisão do DOUMA, de 21 de Julho p.p., a Câmara deliberou por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos proceder à adjudicação na modalidade de Ajuste Directo dos trabalhos referidos em epígrafe à Firma Hermínio Pinto Conceição, pelo montante de Esc:900.000 (novecentos mil escudos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

- Consulta n.º 20/97 – Preço de trabalho de retroescavadora - "Construção e/ou ampliação da Rede de Esgotos em Diversas localidades do Concelho, Fossas Cépticas e ETAR's"

Presente o processo do consulta referenciado em epígrafe, que se dá por reproduzido.

Face ao parecer do Senhor Engº. Pedro Rodrigues, Chefe de Divisão do DOUMA, de 21 de Julho p.p., a Câmara deliberou por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos proceder à adjudicação na modalidade de Ajuste Directo dos trabalhos referidos em epígrafe à Firma Habicovelo, Lda., pelo montante de Esc:900.000 (novecentos mil escudos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

2. Lista Anexa de Processos

Presente o documento em epígrafe que se dá por integralmente reproduzido relativo a obras particulares.

Aprovado por maioria com uma abstenção do Senhor Vereador Eduardo Pereira, em minuta quanto a esta parte da acta para produção efeitos imediatos.

E, eu Vereador
subscrevo

, servindo de Secretário, a redigi e também a