

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA N.º 18/2007 DE 25 DE SETEMBRO DE 2007 (PÚBLICA)

PRESENTES:

Sr. Presidente da Câmara, Eng.º Francisco Ivo de Lima Portela

Sr. Vereador, Dr. Marco Paulo Barreiras Marques Batista

Sr. Vereador, Eng.º José Alberto Pereira Vieira

Sr. Vereador, Mário de Almeida Loureiro

Sr. Vereador, Serafim Duarte Lopes Martins

Sr. Vereador, Carlos António Tomás Ferreira

Faltou à presente reunião, o Senhor Vereador José Alberto Pereira, por motivos profissionais, tendo a Câmara por unanimidade deliberado justificar a referida falta.

Pelas 9 horas e 30 minutos, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho, o Senhor Presidente deu início à reunião, com o período de antes da ordem do dia, em cumprimento do artigo 86.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro.

I – PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

AUDIÇÃO DO PÚBLICO

DELIB. N.º 351 – Presente o Múncipe Carlos Oliveira Marques, residente em Vale de Gaios, Freguesia de Midões, colocando algumas questões relacionadas com as suas reclamações contra o Sr. Adelino Henriques Borges Marques, apresentadas em 18 de Agosto de 2003 e 25 de Julho de 2007.

Informou, que o aqueduto existente junto ao cruzamento de Vale de Gaios, continua tapado pelo Sr. Adelino Henrique Borges Marques, com a construção de um muro de vedação.

Apela, para que este assunto seja resolvido, definitivamente, ou será forçado a tomar medidas judiciais a fim de resolver o mesmo.

Sobre o assunto, interveio o Senhor Presidente da Câmara sublinhando, que a questão apresentada irá ser, novamente, analisada junto dos serviços competentes. No entanto, se o Múncipe entender ser necessário intervir judicialmente, deve fazê-lo.

A Câmara tomou conhecimento.

DELIB. N.º 352 – Presente o Múncipe José Clemente, residente na Freguesia de Covas, deste Concelho, solicitando, na sequência das negociações havidas há algum tempo, o pagamento da verba correspondente à parcela/terreno com a matriz rústica n.º 2262, necessário à execução da empreitada da E.N. 230-6 – Beneficiação entre Candosa – Covas e Vila Nova de Oliveirinha, incluindo Variante a Covas.

O proprietário deu conhecimento, que actualmente tem tido bastantes dificuldades financeiras, desnecessariamente, uma vez que aguarda há vários meses, a celebração da escritura da compra e venda do seu terreno para a obra referida, já aprovado em reunião de Câmara.

Terminou, apelando, que o seu processo seja célere.

O Senhor Presidente da Câmara informou, que iria chamar a Dr.^a Alexandra Bento, Jurista do Gabinete de Desenvolvimento Económico, para reunir com o Sr. José Clemente, a fim de agilizar os procedimentos necessários à celebração da escritura de compra e venda do terreno em questão.

Ainda sobre o assunto exposto, o Senhor Vereador Eng.º José Vieira deu conhecimento, que já foram concretizados com alguns dos proprietários

as contrapartidas outrora acordadas, pela cedência dos terrenos necessários à obra em apreço.

O Senhor Vereador Mário Loureiro disse que a Câmara deve tomar, definitivamente, as medidas necessárias para resolver as questões apresentadas.

Relativamente à questão do Sr. José Clemente, o Senhor Vereador lembrou, que o mesmo assunto já tinha sido apresentado em reunião de Câmara presidida pelo Sr. José Alberto Pereira, aproximadamente há dois meses.

Interveio o Senhor Vereador Serafim Martins manifestando o seu desagrado relativamente às questões apresentadas. Sublinhou, que o Sr. Carlos Marques não tem que proceder judicialmente para resolver o problema, uma vez que entende, que é um assunto de cariz público e que cabe à Câmara Municipal resolver o mesmo.

Em relação ao assunto do Sr. José Clemente frisou que os Munícipes não devem ser desrespeitados desta maneira, dado que situações deste género podem e devem ser rapidamente resolvidas.

O Senhor Vereador Carlos Ferreira endossou uma palavra de solidariedade para com os Munícipes, no que toca às questões expostas.

Interveio a Sr.^a Presidente da Junta de Freguesia de Covas, Fernanda Cabral, solicitando diligências relativamente à Estrada de Covas – Venda da Esperança. Questionou ainda, à cerca da aprovação do Projecto referente aos Caminhos Agrícolas, mostrando-se indignada por não ter tido conhecimento oficial da aprovação.

Relativamente aos caminhos agrícolas o Senhor Presidente informou, que apenas tinha conhecimento de que haviam sido aprovados dois caminhos

agrícolas, um em Covas e outro em Tábua e que, também, ele não tinha mais informações para prestar.

A Câmara tomou conhecimento.

INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO

1. INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE

Hospital de Tábua – Unidade de Cuidados Continuados da Santa Casa da Misericórdia: O Senhor Presidente da Câmara destacou, com regozijo, a vinda oficial da Sua Excelência o Presidente da República, Prof. Dr. Aníbal Cavaco Silva, à inauguração da Unidade de Cuidados Continuados da Santa Casa da Misericórdia de Tábua, no passado dia 15 de Setembro, salientando o prestando ainda, homenagem ao Senhor Provedor da Santa Casa da Misericórdia, Capitão Joaquim Ferreira Marques.

Informou, que o Chefe de Estado presidiu à inauguração do renovado hospital numa cerimónia em que estiveram presentes: o provedor da Santa Casa da Misericórdia, Capitão Joaquim Ferreira Marques; a Secretária de Estado da Saúde, Cármen Pignatelli; o Governador Civil de Coimbra, Henrique Fernandes; a Coordenadora da Rede Nacional de Cuidados Continuados, Inês Guerreiro; o Presidente da União das Misericórdias Portuguesas, Manuel Lemos; o Presidente da Administração Regional de Saúde do Centro, João Pedro Pimentel e algumas centenas de Tabuenses, entre outras entidades oficiais.

Seguidamente o Senhor Presidente informou, ter recebido uma missiva do Gabinete do Presidente da República, a agradecer a recepção.

Mais, foi presente o ofício n.º 1511, de 21 de Setembro de 2007, que se dá por reproduzido, da Santa Casa da Misericórdia de Tábua, manifestando o seu profundo agradecimento pelo empenhamento e colaboração dispensada pela Câmara Municipal de Tábua naquele evento.

Informou ainda, que no dia da inauguração solicitou à Secretária de Estado da Saúde, Cármen Pignatelli, uma Viatura de Suporte Imediato de Vida (SIV), para o Concelho de Tábua, atendendo à anunciada alteração do horário de funcionamento do Centro de Saúde de Tábua, referindo que a mesma se mostrou receptiva e interessada.

A Câmara tomou conhecimento.

Assinatura de Acordos: Seguidamente, o Senhor Presidente da Câmara deu conhecimento do convite endossado pelo Governador Civil do Distrito de Coimbra, para a cerimónia de assinatura dos acordos estabelecidos, no âmbito do desenvolvimento da Rede Nacional de Cuidados Continuados Integrados entre a Administração Regional de Saúde do Centro, os Centros Distritais de Segurança Social e as Instituições parceiras, no próximo dia 27 de Setembro, no Governo Civil do Distrito de Coimbra.

A Câmara tomou conhecimento.

ACUREDEPA – Lar Nossa Senhora de Fátima: O Senhor Presidente da Câmara salientou a inauguração do novo lar, denominado “Lar Nossa Senhora de Fátima”, inserido nas comemorações do 15.º aniversário da ACUREDEPA, na Freguesia de Ázere, no passado dia 16 de Setembro. Endossou, uma palavra de profundo reconhecimento ao Presidente, Sr. Amílcar Castanheira Luís e à Direcção, relativamente à concretização de uma obra importantíssima de grande mérito.

A Câmara tomou conhecimento.

Passeio dos Idosos: O Senhor Presidente da Câmara realçou, que no passado dia 15 de Setembro, a Câmara Municipal de Tábua promoveu um passeio para idosos do Concelho, no âmbito do Plano de Acção Social.

Teve como programa uma visita a Viana do Castelo - Monte de Santa Luzia, Quinta da Malafaia – Esposende, e contou com a participação de cerca de 300 idosos oriundos de todas as Freguesias do Concelho.

A Câmara tomou conhecimento.

Avenida de Lisboa: O Senhor Presidente da Câmara deu conhecimento, da abertura do concurso para a execução de obras na Avenida de Lisboa, respectivamente, a iluminação, melhoria de pavimento com a colocação de um piso anti-derrapante.

A Câmara tomou conhecimento.

Ainda no uso da palavra, o Senhor Presidente da Câmara propôs que fossem incluídos na ordem de trabalhos os seguintes pontos:

- **MONTY CIRCLE MIX AUDIOVISUAIS LDA. / ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO, AO ABRIGO DA ALÍNEA B) DO ARTIGO 64.º DA LEI N.º 169/99 DE 18 DE SETEMBRO, ALTERADA PELA LEI N.º 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO;**
- **APOIO FINANCEIRO, AO ABRIGO DA ALÍNEA B) DO N.º 4 DO ARTIGO 64.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, ALTERADA PELA LEI N.º 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO/ADIBER – PROTOCOLO/RATIFICAÇÃO;**
- **AQUISIÇÃO DE TERRENOS EM SINDE/AMPLIAÇÃO DE UNIDADE INDUSTRIAL EXISTENTE – GRUPO AQUINOS;**
- **MUROS DE VEDAÇÃO – VARIANTE A COVAS.**

Nos termos do artigo 83.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, a Câmara deliberou por unanimidade, incluir na reunião os pontos referidos na proposta apresentada pelo Senhor Presidente da Câmara.

Pelo Senhor Presidente da Câmara foi dada a palavra aos Senhores Vereadores para intervirem.

2. INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES

INTERVENÇÃO DO SENHOR VEREADOR MÁRIO DE ALMEIDA LOUREIRO:

No uso da palavra, o Senhor Vereador Mário Loureiro cumprimentou todos os presentes. Disse, que a cerimónia da Santa Casa da Misericórdia de Tábua correu muito bem, frisando o facto da população ter mostrado algum descontentamento face às medidas de segurança.

Relativamente à ACUREDEPA, o Senhor Vereador realçou a extrema importância da obra e o trabalho desenvolvido pelo Sr. Amílcar Castanheira Luís. Chamou a atenção para o facto de não ter havido uma inauguração formal, sendo que os responsáveis do Governo devem comparecer a eventos desta natureza.

Ainda no uso da palavra, o Senhor Vereador manifestou o seu descontentamento relativamente ao caos que tem sido cada vez que falta a água no Concelho de Tábua. Sugeriu, que a Câmara tomasse as devidas diligências junto das Águas do Planalto.

INTERVENÇÃO DO SENHOR VEREADOR SERAFIM DUARTE LOPES MARTINS:

Interveio o Senhor Vereador Serafim Martins transmitindo uma palavra de gratidão e agradecimento aos Senhores Capitão Joaquim Ferreira Marques e Amílcar Castanheira Luís, pelo trabalho desenvolvido em prol do desenvolvimento de Tábua.

INTERVENÇÃO DO SENHOR VEREADOR CARLOS ANTÓNIO TOMÁS FERREIRA:

No uso da palavra o Senhor Vereador Carlos Ferreira questionou o ponto de situação em que se encontra a estrada de Covas e Venda da Esperança?

Sobre as duas cerimónias, o Senhor Vereador endossou uma palavra de apreço e parabéns às Direcções, salientando que Tábua soube receber o Chefe de Estado. Mostrou-se ainda, preocupado com a colocação de doentes na Unidade de Cuidados Continuados, proferindo que “se o Ministério da Saúde não colocar lá doentes, vai agravar a situação financeira da Instituição”.

Seguidamente lembrou, que não concorda com a localização do Projecto do Auditório de Tábua, deixando claro que o Jardim Sarah Beirão deve manter as suas características naturais e traços existentes.

Sobre a Avenida de Lisboa, o Senhor Vereador recordou que além do melhoramento do pavimento, o problema dos passeios tem que ser resolvido.

Antes de entrar no período da ordem do dia, no uso da palavra o Senhor Vereador Mário Loureiro questionou, o ponto de situação relativamente às diligências tomadas em relação aos jovens atletas interessados em frequentar outros clubes. Situação exposta pelo Senhor Vereador Carlos Ferreira na passada reunião de Câmara.

Interveio o Senhor Vereador Dr. Marco Batista dizendo que já houve conversações neste âmbito, tendo reunido com o Sr. Vítor Paulo.

O Senhor Vereador lembrou, que tinha ficado decidido solicitar, oficiosamente, informações a Associação Desportiva e de Melhoramentos da Vila do Mato em relação às dificuldades impostas pela mesma na transferência de atletas daquela Associação para outros Clubes Desportivos.

Realçou, que nestas situações tudo deve ficar escrito.

II – PERÍODO DA ORDEM DO DIA

GABINETE DA PRESIDÊNCIA

1. APRECIÇÃO E APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO DE CÂMARA ORDINÁRIA DE 11 DE SETEMBRO DE 2007;

DELIB. N.º 353 – Presente a acta da reunião em referência, depois de analisada e efectuadas as alterações julgadas necessárias, foi a mesma aprovada por unanimidade.

2. DIREITO DE PREFERÊNCIA, NOS TERMOS DO N.º 5 DO ART.º 55 DO CÓDIGO DO IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE AS TRANSMISSÕES ONEROSAS DE IMÓVEIS;

DELIB. N.º 354 – Presente um conjunto de documentos, que se dão por reproduzidos, dos Serviços Online – Declarações Electrónicas, referentes a actos notariais que envolvem imóveis localizados no concelho de Tábua, nos termos do n.º 5 do artigo 55.º do Código do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis, entre o período de 01 de Agosto a 18 de Setembro de 2007, e nos moldes definidos em Reunião de Câmara de 24 de Julho de 2007.

Apreciados os documentos acima mencionados, a Câmara deliberou por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos, não exercer o direito de preferência.

Pelo Senhor Vereador Serafim Martins foi sugerido que um Vereador, com competências delegadas, se responsabilizasse pela apreciação dos referidos actos notariais, além da Notaria Privativa da Câmara Municipal.

Aprovado por unanimidade.

3. EPTOLIVÁ – ESCOLA PROFISSIONAL DE OLIVEIRA DO HOSPITAL, TÁBUA E ARGANIL/CEDÊNCIA DA SALA MUNICIPAL DE DESPORTO DE CANDOSA;

DELIB. N.º 355 – Presente o ofício circular n.º 78/07, de 27 de Agosto de 2007, que se dá por reproduzido, solicitando a cedência da Sala Municipal de Desporto de Candosa, para o desenvolvimento das aulas da disciplina de Educação Física, durante o ano lectivo de 2007/2008.

Mais, solicitam a cedência de transporte para duas turmas com dezoito alunos e para o respectivo professor.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos, ratificar a cedência da Sala Municipal de Desporto de Candosa, autorização dada pelo Senhor Vereador Eng.º José Vieira, bem como, a cedência de transporte nos moldes solicitados.

4. PISCINAS MUNICIPAIS/REMISSÃO DE RECLAMAÇÕES;

DELIB. N.º 356 – Presente a informação n.º 20/2007, de 22 de Agosto p.p., da Dr.ª Paula Reis, da DAESC – Piscinas Municipais, que se dá por reproduzida, remetendo para apreciação o original da reclamação efectuado no Livro de Reclamações das Piscinas Municipais, pelo reclamante Eduardo Manuel Rodrigues Martins, datado de 21 de Agosto de 2007.

Expôs, que comprou quatro bilhetes de manhã para frequentar as piscinas municipais, com o objectivo de voltar de tarde, e que quando regressou foi informado que as mesmas se encontravam com lotação esgotada, não podendo usufruir do pagamento feito.

Posto o assunto à consideração da Câmara e atendendo a sugestão do Senhor Presidente da Câmara e do Senhor Vereador Mário Loureiro, foi deliberado por unanimidade, que caso seja possível, restituir o valor dos bilhetes ao reclamante.

Mais foi deliberado por unanimidade, analisar a sugestão do Senhor Vereador relativamente à venda de bilhetes de manhã para o período de manhã e à tarde para o período da tarde, tendo em linha de conta os preços a aplicar, bem como uma possível alteração do horário de funcionamento.

DAF – DEPARTAMENTO ADMINISTRAÇÃO E FINANCEIRO

DIVISÃO DE GESTÃO FINANCEIRA

5. RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA;

Presente o Resumo Diário de Tesouraria n.º 181, relativo a 24 de Setembro p.p., apresentando um Total de Disponibilidade de 813.965,35 €, sendo de Operações Orçamentais 707.164,26 € e de Operações de Tesouraria 106.801,08 €, documento que se dá por reproduzido.

A Câmara tomou conhecimento.

6. EMPRÉSTIMO FINANCEIRO A LONGO PRAZO ATÉ AO MONTANTE DE 77.800,00 €/ADJUDICAÇÃO;

DELIB. N.º 357 – Pelo Senhor Presidente da Câmara foi presente o documento de 24 de Setembro p.p., de análise das propostas, para a contratação de um empréstimo a longo prazo até ao montante de 77.800,00 € (Setenta e sete mil e oitocentos euros), identificado na epígrafe, destinado a financiar o projecto constante da proposta apresentada pelo Senhor Presidente, documentos que se dão por reproduzidos, apresentadas pelas Entidades Bancárias Millennium BCP, Banco Santander Totta, Banco BPI e Caixa Geral de Depósitos, elaborado pela comissão de abertura e análise constituída pelo Senhor Presidente da Câmara, Eng. Francisco Ivo de Lima Portela, pelo Senhor Director do Departamento Administrativo e Financeiro, Dr. António José Gonçalves dos Santos Vaz e pela Dr.ª Marisa Alexandra Batista Andrade, Técnica de Contabilidade de 2.ª Classe.

Prestados os devidos esclarecimentos e posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos, adjudicar o empréstimo ao Millennium BCP, com o indexante Euribor a 6 meses (base 360 dias), spread de 0,4%, prestações semestrais iguais de capital, juros com periodicidade semestral e de acordo com as restantes condições constantes na proposta.

Mais foi deliberado por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos, submeter a presente deliberação à apreciação e aprovação da Assembleia Municipal, bem como autorizar o Senhor Presidente a assinar o respectivo contrato.

Perante as questões suscitadas pelos Senhores Vereadores, o Senhor Presidente da Câmara passou a palavra ao Senhor Director do DAF, Dr. António Vaz, no qual no uso dela esclareceu os presentes de todas as questões levantadas.

7. APOIO FINANCEIRO, AO ABRIGO DA ALÍNEA B) DO N.º 4 DO ARTIGO 64.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, ALTERADA PELA LEI N.º 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO/ADIBER – PROTOCOLOS/RATIFICAÇÃO;

DELIB. N.º 358 – Presente o ofício n.º 104/07, de 18 de Setembro p.p., da Junta de Freguesia de Sinde, solicitando a concessão de um apoio financeiro para suporte de parte dos encargos com a aquisição de um tractor e diversos acessórios, no âmbito da candidatura do Projecto “**Sinde Sempre Limpa**”, promovido pela Freguesia de Sinde, ao Programa LEADER +/ADIBER, cujo a Câmara Municipal emitiu parecer favorável em Reunião de Câmara de 21 de Agosto de 2007.

É igualmente presente o respectivo Protocolo de atribuição, documentos que se dão por integralmente reproduzidos.

Prestados os devidos esclarecimentos a Câmara deliberou por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos, ratificar o apoio financeiro atribuído à Junta de Freguesia supra referida, por despacho do Senhor Presidente da Câmara, datado de 19 de Setembro de 2007, ao abrigo do n.º 3 do artigo 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, no valor de 5.000,00 € (cinco mil euros), nos termos da alínea b) do n.º 6 do artigo 64.º da Lei acima mencionada.

DELIB. N.º 359 – Presente o ofício n.º 23, de 18 de Setembro p.p., da Junta de Freguesia de Carapinha, solicitando a concessão de um apoio financeiro para suporte de parte dos encargos com a aquisição de um tractor e diversos acessórios, no âmbito da candidatura do Projecto **“Carapinha: Ambiente e Qualidade de Vida”**, promovido pela Freguesia de Carapinha, ao Programa LEADER +/ADIBER, cujo a Câmara Municipal emitiu parecer favorável em Reunião de Câmara de 21 de Agosto de 2007.

É igualmente presente o respectivo Protocolo de atribuição, documentos que se dão por integralmente reproduzidos.

Prestados os devidos esclarecimentos a Câmara deliberou por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos, ratificar o apoio financeiro atribuído à Junta de Freguesia supra referida, por despacho do Senhor Presidente da Câmara, datado de 19 de Setembro de 2007, ao abrigo do n.º 3 do artigo 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, no valor de 9.000,00 € (nove mil euros), nos termos da alínea b) do n.º 6 do artigo 64.º da Lei acima mencionada.

§. ADIBER – PROJECTO DE COOPERAÇÃO TRANSNACIONAL “VILLAGE RÁDIO”/RATIFICAÇÃO;

DELIB. N.º 360 – Presente o ofício n.º 64/2007, de 18 de Abril p.p., da ADIBER – Associação de Desenvolvimento Integrado da Beira Serra, solicitando a concessão de um apoio financeiro para suporte de parte dos encargos com o Projecto de Cooperação Transnacional “**Village Rádio**”, no âmbito da candidatura do referido projecto, ao Programa PIC LEADER + da Finlândia, cujo a Câmara Municipal emitiu parecer favorável em Reunião de Câmara Pública de 28 de Agosto de 2007.

Prestados os devidos esclarecimentos a Câmara deliberou por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos, ratificar o apoio financeiro solicitado pela ADIBER – Associação de Desenvolvimento Integrado da Beira Serra, ao abrigo do n.º 3 do artigo 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, no valor de 1.500,00 € (mil e quinhentos euros), nos termos da alínea b) do n.º 6 do artigo 64.º da Lei acima mencionada.

Sobre este assunto interveio o Senhor Vereador Eng.º José Vieira dando conhecimento, da visita oficial efectuada à Finlândia, no passado dias 18 a 22 de Setembro, no âmbito do Projecto “Village Rádio”. Informou, que em Novembro um grupo de Finlandeses irão se deslocar a Tábua com o objectivo de estudar as formas de aplicação do referido projecto na Vila.

Este projecto tem como objectivo aproximar as próprias populações às rádios locais no que concerne à realização de programas de rádio, recorrendo às novas tecnologias de informação e comunicação.

DIVISÃO DE GESTÃO ADMINISTRATIVA

9. MONTYCIRCLEMIX AUDIOVISUAIS LDA. – CAMPEONATO NACIONAL DE MARATONAS EM BTT/RATIFICAÇÃO;

DELIB. N.º 361 – Presente a informação n.º 55/2007, de 19 de Setembro p.p., da SETL, que se dá por reproduzida, remetendo para apreciação e aprovação o pedido de licenciamento de espectáculos de natureza desportiva e de divertimentos públicos, da entidade Montycirclemix Audiovisuais Lda., para a realização de um Passeio de BTT, no dia 23 de Setembro de 2007, cujo o circuito inclui localidades e estradas de algumas Freguesias deste Concelho, evento este constante do calendário do Campeonato Nacional da respectiva Federação.

Face ao teor do referido ofício, a Câmara deliberou por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos, ratificar a autorização dada pelo Senhor Presidente da Câmara, para a realização e passagem daquele evento desportivo pelo Concelho de Tábua, ao abrigo do n.º 3 do artigo 68 da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro.

SECÇÃO DE PESSOAL, ARQUIVO, PATRIMONIO, SERVIÇOS GERAIS

10. CGD – ARMANDO DA COSTA MARQUES/REMIÇÃO DE PENSÃO POR ACIDENTE SERVIÇO;

DELIB. N.º 362 – Presente o processo, que se dá por reproduzido, dando conhecimento da pensão mensal atribuída ao Funcionário Armando Costa Marques, resultante de acidente em serviço, que reduziu as suas capacidades para o trabalho, com carácter permanente, em 12,115 %.

A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, ratificar o pagamento da referida pensão, pelos motivos acima mencionados.

11. ACORDOS DE ACTIVIDADE OCUPACIONAL;

DELIB. N.º 363 – Presente um acordo de actividade ocupacional, que se dá por reproduzido, celebrado com Abel Filipe Silva Amaral.

A Câmara deliberou por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para a produção de efeitos imediatos, ratificar o acto de celebração do referido acordo de actividade ocupacional.

DELIB. N.º 364 – Presente um acordo de actividade ocupacional, que se dá por reproduzido, celebrado com Clarisse Cecília Oliveira Figueiredo Borges.

A Câmara deliberou por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para a produção de efeitos imediatos, ratificar o acto de celebração do referido acordo de actividade ocupacional.

DELIB. N.º 365 – Presente um acordo de actividade ocupacional, que se dá por reproduzido, celebrado com Margarida Manuela Fernandes dos Santos.

A Câmara deliberou por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para a produção de efeitos imediatos, ratificar o acto de celebração do referido acordo de actividade ocupacional.

DELIB. N.º 366 – Presente um acordo de actividade ocupacional, que se dá por reproduzido, celebrado com Maria de Jesus Pinto Carvalho Pais.

A Câmara deliberou por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para a produção de efeitos imediatos, ratificar o acto de celebração do referido acordo de actividade ocupacional.

DELIB. N.º 367 – Presente um acordo de actividade ocupacional, que se dá por reproduzido, celebrado com Silvina Regina Fonseca Costa Antunes.

A Câmara deliberou por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para a produção de efeitos imediatos, ratificar o acto de celebração do referido acordo de actividade ocupacional.

DAESC – DIVISÃO DE ACÇÃO ECONÓMICA - SOCIAL E CULTURAL

12. PASSE ESCOLARES GRATUITOS;

DELIB. N.º 368 – Presente a informação n.º 54/07, de 31 de Agosto p.p., da Dr.ª Ana Paula Duarte, da DAESC, que acompanha uma missiva de Mónica Isabel Castanheira Carvalho Correia, solicitando isenção de pagamento de transporte escolar para o seu educando, Jorge Miguel Correia Lameiras, documentos que se dão por reproduzidos.

Face ao parecer favorável da Dr.ª Ana Paula Neves, Chefe de Divisão da DAESC, a Câmara deliberou por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos, conceder a atribuição de passe escolar gratuito.

13. SITUAÇÃO HABITACIONAL;

DELIB. N.º 369 – Presente a informação n.º 52/07, de 30 de Agosto p.p., que se dá por reproduzida, da Dr.ª Ana Paula Duarte, da DAESC, dando conhecimento do relatório da Técnica Superior de Serviço Social da ACUREDEPA, relativamente à situação precária e degradada, com mínimas condições de habitabilidade e salubridade, em que vive o Sr. Inácio Varela Durões, um idoso de 79 anos que reside em Ázere.

Considerando que a promoção dos direitos do homem e saúde pública constituem questões prioritárias para a comunidade Tabuense, apreciado o assunto foi deliberado por unanimidade, tomar novas medidas no sentido de promover a melhoria das condições de vida dentro do conceito da metodologia da Acção Social, do Sr. em questão.

DELIB. N.º 370 – Presente a informação n.º 53/07, de 31 de Agosto p.p., que se dá por reproduzida, da Dr.ª Ana Paula Duarte, da DAESC, dando conhecimento do relatório da Técnica Superior de Serviço Social da ACUREDEPA, relativamente à situação habitacional do Sr. António Pedro Martins Lourenço e Família, no que respeita à ampliação de uma habitação, nomeadamente a construção de uma casa de banho, numa casa pertencente ao casal e a mais cinco irmãos.

A Câmara deliberou por unanimidade, que o Senhor Vereador Dr. Marco Batista, Vereador do Pelouro da Acção Social, efectue os demarches necessários neste caso em concreto, a fim de resolver a questão em apreço.

14. SITUAÇÃO PRECÁRIA EM QUE VIVE O SR. MANUEL SERRA;

DELIB. N.º 371 – Presente a informação n.º 48/07, de 16 de Agosto p.p., que se dá por reproduzida, da Dr.ª Ana Paula Duarte, da DAESC, dando conhecimento do relatório da Técnica do Projecto “Tábua Progride em Rede”, relativamente à situação precária e degradada, com mínimas condições de habitabilidade e salubridade, em que vive o Sr. Manuel Serra, um idoso de 78 anos que reside na Torre.

Considerando que a promoção dos direitos do homem e saúde pública constituem questões prioritárias para a comunidade Tabuense, apreciado o assunto foi deliberado por unanimidade, tomar novas medidas no sentido de promover a melhoria das condições de vida dentro do conceito da metodologia da Acção Social.

Neste âmbito, determinou-se que o Senhor Vereador Dr. Marco Batista, Vereador do Pelouro da Acção Social, efectue uma visita domiciliária ao Sr. Manuel Serra, a fim de sensibilizar o mesmo dos actos e métodos necessários para a sua reabilitação nas boas práticas de saúde pública, encorajando o mesmo a frequentar um Lar ou Centro de Dia.

GABINETE DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

15. PEDIDO DE ISENÇÃO DO PAGAMENTO DO IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE AS TRANSMISSÕES ONEROSAS – ARTIGO URBANO N.º 3130, LOCALIZADO NO PARQUE INDUSTRIAL DE TÁBUA – 1.ª FASE;

DELIB. N.º 372 – No seguimento da deliberação de Câmara de 10 de Julho p.p., foi presente uma informação de 18 de Setembro de 2007, da Dr.ª Alexandra Bento, Jurista, do Gabinete de Desenvolvimento Económico, documento que se dá por reproduzido, relativa ao pedido de isenção, total ou parcial, do pagamento do Imposto Municipal sobre a Transmissão Onerosa do Imóvel com o artigo urbano n.º 3130, sito no Parque Industrial de Tábua – 1.ª Fase, a que corresponde o Lote n.º 12.

Face ao exposto, a Câmara Municipal de Tábua deliberou por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos, conceder a isenção parcial do imposto em causa, pela metade do valor da colecta devida, de acordo com a nota de cobrança das Serviços de Finanças, durante cinco anos.

Mais foi deliberado por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos, remeter a presente deliberação à Assembleia Municipal de Tábua para apreciação e aprovação, nos termos do disposto no artigo 12.º, n.º 2, da Lei das Finanças Locais, aprovada pela Lei n.º 2/2007, de 15 de Janeiro.

DOUMA – DEPARTAMENTO DE OBRAS, URBANISMO E MEIO AMBIENTE

16. LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES;

DELIB. N.º 373 – Presente o processo de licenciamento n.º 216/2006 –

SAD/40/014, que se dá por reproduzido, relativo à obra de Instalação de uma indústria de fabricação de portas, janelas e elementos similares, sita ao Cascalhal (Estrada da Lameira), freguesia e concelho de Tábua, em que é requerente Maxitábua – Caixilharias de Alumínio, Lda.

Posto o assunto à consideração da Câmara, e atendendo à informação técnica n.º 29/2007 da Senhora Eng.ª Luísa Camacho e ao parecer do Senhor Arq.º Carlos Santos, com a concordância do Senhor Director do DOUMA, Engº Pedro Rodrigues, foi deliberado por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos, deferir o pedido de instalação do estabelecimento industrial, nos termos da informação técnica supra mencionada.

DELIB. N.º 374 – Presente o processo n.º 113/2007 – SAD/40/007, apenso ao processo n.º 332/91 – SAD/40/007, que se dá por reproduzido, relativo ao pedido de licença especial para acabamentos, ao abrigo do n.º 3 do artigo 88.º do RJUE, da obra de Reconstrução e Ampliação de uma Moradia, sita no Casal Novo, Carragosela, freguesia de Espariz, concelho de Tábua, em que é requerente João Lopes da Cruz.

Posto o assunto à consideração da Câmara, e atendendo ao parecer favorável da Senhora Eng.ª Luísa Camacho, com a concordância do Senhor Director do DOUMA, Engº Pedro Rodrigues, foi deliberado por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos, deferir o pedido de licenciamento, com um prazo de execução de 12 meses.

17. CONCURSOS E CONSULTAS;

DELIB. N.º 375 – Presente o processo de Ajuste Directo n.º 19_E/2007, relativa à empreitada de “Pavimentação da Travessa da Fonte e de Berma em Fundo de Vila – Tábua” que se dá por reproduzido.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos, adjudicar o referido Ajuste Directo à firma Arsénio Henrique de Almeida & Filhos , Lda., pelo valor de 6.200,80 € (seis mil e duzentos euros e oitenta cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

18. AUTOS DE MEDIÇÃO;

DELIB. N.º 376 – Presente o auto de medição n.º 1 de trabalhos contratuais da firma Sopovico – Sociedade Portuguesa de Vias de Comunicação, S.A. da obra “Reabilitação da Estrada Municipal Póvoa de Midões – Rio Mondego – Limite do Concelho”, no valor de 22.162,25 € (vinte e dois mil, cento e sessenta e dois euros e vinte e cinco cêntimos), acrescido de I.V.A. à taxa legal em vigor, certificado pelo Sr. Eng.º Helder Nunes, representante do empreiteiro, pelo Sr. Eng.º José Lima, da fiscalização da obra, e pelo Sr. Eng. Pedro Rodrigues, Director do D.O.U.M.A.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos, aprovar o referido auto e proceder ao respectivo pagamento.

19. REVISÃO DE PREÇOS;

DELIB. N.º 377 – Por proposta do Senhor Presidente da Câmara, este ponto foi retirado da Ordem de Trabalhos.

Aprovado por unanimidade.

FACTURAÇÃO

20. PROCESSAMENTO DE FACTURAS/N.º 13 DO ART.º 41.º DA N.C.I.;

DELIB. N.º 378 – Presente a informação n.º 15/SETL/07, de 20 de Setembro p.p., da Secção de Expediente, Taxas e Licenças, que acompanha um conjunto de facturas, documentos que se dão por reproduzidos, relativa ao assunto em referência.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos, autorizar o processamento e pagamento das facturas constantes daquela informação

PONTOS A INCLUIR:

21. MONTYCIRCLEMIX AUDIOVISUAIS LDA./ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO, AO ABRIGO DA ALÍNEA B) DO ARTIGO 64.º DA LEI N.º 169/99 DE 18 DE SETEMBRO, ALTERADA PELA LEI N.º 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO;

DELIB. N.º 379 – Presente uma missiva de 18 de Setembro de 2007, da Montycirclemix Audiovisuais Lda., solicitando um apoio financeiro para o Campeonato Nacional de Maratonas em BTT, que realizou-se no passado dia 23 de Setembro.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, conceder um subsídio no valor de 750,00 € (setecentos e cinquenta euros), à Instituição acima mencionada, ao abrigo da alínea b) do n.º 4 do artigo 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com a redacção introduzida pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, para os fins referidos, já previamente cabimentado por determinação do Senhor Presidente da Câmara.

22. APOIO FINANCEIRO, AO ABRIGO DA ALÍNEA B) DO N.º 4 DO ARTIGO 64.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, ALTERADA PELA LEI N.º 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO/ADIBER – PROTOCOLO/RATIFICAÇÃO;

DELIB. N.º 380 – Presente o ofício n.º 63, de 17 de Setembro p.p., da Junta de Freguesia de Mouronho, solicitando a concessão de um apoio financeiro para suporte de parte dos encargos com a aquisição de uma carrinha para o transporte de crianças, no âmbito da candidatura do Projecto “**Mouronho Mais Solidário**”, promovido pela Freguesia de Mouronho, ao Programa LEADER +/ADIBER, cujo a Câmara Municipal emitiu parecer favorável em Reunião de Câmara de 11 de Setembro de 2007.

É igualmente presente o respectivo Protocolo de atribuição, documentos que se dão por integralmente reproduzidos.

Prestados os devidos esclarecimentos a Câmara deliberou por unanimidade, ratificar o apoio financeiro atribuído à Junta de Freguesia supra referida, por despacho do Senhor Presidente da Câmara, datado de 24 de Setembro de 2007, ao abrigo do n.º 3 do artigo 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, no valor de 13.000,00 € (treze mil euros), nos termos da alínea b) do n.º 6 do artigo 64.º da Lei acima mencionada.

23. AQUISIÇÃO DE TERRENOS EM SINDE/AMPLIAÇÃO DE UNIDADE INDUSTRIAL EXISTENTE – GRUPO AQUINOS;

DELIB. N.º 381 – Presente uma informação de 24 de Setembro de 2007, da Dr.ª Alexandra Bento, Jurista, do Gabinete de Desenvolvimento Económico, documento que se dá por reproduzido, solicitando, para efeitos de instrução do processo de aquisição de terrenos em Sinde, necessários à ampliação da Unidade Industrial existente da Firma Estofos Aquinos, Lda., a respectiva

dotação orçamental para suportar os encargos com a compra e venda do prédio rústico com o artigo matricial n.º 3542, pertencente a José Manuel Diniz de Castro.

Face ao teor da referida informação, a Câmara deliberou por unanimidade, concordar com o solicitado, já previamente cabimentado por determinação do Senhor Presidente da Câmara, bem como, conceder poderes ao Senhor Presidente da Câmara para outorgar a respectiva escritura pública de compra e venda em representação do município.

DELIB. N.º 382 – Relativamente à aquisição das restantes parcelas destinadas para os fins acima referidos, cujos valores, matrizes, áreas e identificação dos proprietários, se encontram devidamente descritos no mapa de áreas e planta parcelar, já cabimentadas pela informação datada de 06 de Setembro de 2007, do Gabinete de Desenvolvimento Económico, documentos que se dão por reproduzidos, a Câmara deliberou por unanimidade, concordar com a aquisição dos referidos prédios rústicos, celebrando-se, para o efeito, as respectivas escrituras de compra e venda.

Mais foi deliberado por unanimidade, que na impossibilidade de outorga das escrituras mencionadas por motivos imputados aos proprietários e na salvaguarda dos interesses da Câmara, celebrar-se-ão contratos de promessa de compra e venda com os mesmos, nos termos dos artigos 410.º e 830.º do Código Civil.

24. MUROS DE VEDAÇÃO – VARIANTE A COVAS;

DELIB. N.º 383 – Presente a informação n.º 6/2007, de 30 de Julho p.p., documento que se dá por reproduzido, do Eng.º Joel Fonseca, do DOUMA, remetendo para apreciação as medições e respectivo orçamento, para a execução de muros confinantes com a Variante a Covas, na sequência das negociações havidas com os proprietários Francisco Alves e Leonilde Antunes Alves.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, concordar com o orçamento apresentado, bem como, com a execução dos muros em causa.

Não havendo mais nada a tratar, o Senhor Presidente da Câmara Municipal declarou encerrada a reunião às 11 horas e 20 minutos.

E, eu Liliana Marina Fonseca Cristóvão, servindo de Secretária, a redigi e também subscrevo.

O Presidente da Câmara,

A Secretária,
