

**ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA N.º 09/2003 DE 15 DE ABRIL DE
2003**

PRESENTES:

Sr. Presidente da Câmara

Sr. Vereador José Alberto Pereira

Sr. Vereador Serafim Duarte Lopes Martins

Sr.^a Vereadora Dr.^a Sofia Nunes Bernardes

Sr. Vereador Dr. Jorge Manuel Cova Veigas

Sr. Vereador Eduardo António de Carvalho Pereira

Sr. Vereador Mário de Almeida Loureiro

I – PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA

Pelo Senhor Presidente da Câmara foi proposto que, em virtude da Secretária das Reuniões de Câmara, Maria José Mendes Dias das Neves, se encontrar em gozo de férias, fosse nomeada para secretariar a presente reunião a Assistente Administrativa Especialista, Ana Paula Ferreira Tavares Pais.

A Câmara deliberou por unanimidade concordar com a proposta apresentada.

INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES:

Intervenção da Senhora Vereadora, Dr.^a Sofia Bernardes:

Interveio esta Senhora Vereadora informando os presentes sobre os resultados obtidos nas Eleições havidas na Escola Secundária, para nomeação do novo Conselho Executivo, bem como da falta de resposta por parte da Escola do 2.º Ciclo para apresentação de proposta relativa ao Agrupamento Vertical, pelo que conforme já referiu na reunião de Câmara realizada em 12 de Março p.p., a mesma deverá, em seu entender, avançar por parte da Câmara, no caso de não haver resposta afirmativa da referida escola a um ofício enviado .

Ainda no seguimento da sua intervenção, chamou a atenção do executivo para a necessidade de se colocar uma passadeira para peões, ao fundo da Rua José Oliveira e Costa, evitando-se assim acidentes que poderão advir da falta da mesma.

Relativamente a trânsito, intervieram ainda os Senhores Vereadores, Mário Loureiro e Dr. Jorge Veigas, alertando para algumas anomalias existentes na Vila que urge resolver, designadamente, uma passadeira na entrada da Vila – Cruzamento de S. Fagundo e estacionamento na Rua Professor Caeiro da Matta.

Intervenção do Senhor Vereador, Dr. Jorge Veigas:

Feriado Municipal: - Este Senhor Vereador, mostrou o seu desagrado pelo facto do Feriado Municipal não ser comemorado, pelo que em seu entender, ou se mantém e é efectivamente comemorado ou então muda-se a data da referida efeméride.

Sobre o assunto o Senhor Presidente da Câmara fez algumas considerações, informando inclusivamente que já tinha pensado na hipótese do referido feriado poder ser mudado pelo que agradece, desde já, que sejam apresentadas pelos Senhores Vereadores sugestões pois que a referida data (Restauração da Comarca) está com o seu significado ultrapassado.

- **Clube Motorizado:** - No que respeita ao Clube Motorizado de Tábua prestou alguns esclarecimentos sobre as actividades que o mesmo tem efectuado, questionando o Senhor Presidente da Câmara sobre o subsídio solicitado por aquele Clube e que até ao momento ainda não fora concedido.

Sobre o exposto o Senhor Presidente da Câmara prestou os esclarecimentos necessários.

- **Colocação de médicos no Centro de Saúde de Tábua:** - Uma vez mais abordou a situação de falta de médicos no Centro de Saúde de Tábua em virtude de ter tido conhecimento de uma situação relacionada com um utente do baixo Concelho que está a ser assistido no Centro de Saúde de Arganil e que em seu entender não tem razão de ser.

Reconhecendo tratar-se de um assunto preocupante , o Senhor Presidente da Câmara informou terem já sido tomadas providências junto do Administrador Regional de Saúde.

Ainda sobre o exposto, interveio a Senhora Vereadora, Dr.^a Sofia Bernardes para informar que o processo de colocação de médicos está a seguir a sua tramitação, prevendo-se que esta situação seja colmatada brevemente.

Intervenção do Senhor Vereador, Eduardo Pereira:

Pelo Senhor Vereador, Eduardo Pereira e na sequência da intervenção do Senhor Vereador, Dr. Jorge Veigas, foi solicitada a colaboração e apoio financeiro da Câmara para a realização de provas de rallye, que o Clube Motorizado de Tábua, pretende levar a efeito em várias localidades.

Sobre o assunto o Senhor Presidente da Câmara prestou alguns esclarecimentos relativos àquele Clube, informando ainda que é intenção da Câmara participar na realização do referido rallye.

II – PERÍODO DA ORDEM DO DIA

01. – APRECIÇÃO E APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO DE CÂMARA ORDINÁRIA PÚBLICA DE 26 DE MARÇO DE 2003;

DELIB. N.º 93 – Presente a acta da reunião em referência que depois de analisada foi aprovada por unanimidade.

02. – APRECIÇÃO E APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO DE CÂMARA EXTRAORDINÁRIA DE 28 DE MARÇO DE 2003;

DELIB. N.º 94 – Presente a acta da reunião em referência que depois de analisada foi aprovada por unanimidade.

03. – PROPOSTA DE NPMEACÃO DO CONSELHO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO A APRESENTAR À ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE TÁBUA;

DELIB. N.º 95 – Tendo em conta o disposto na circular n.º 15/2003 de 24 de Janeiro/03 da Associação Nacional de Municípios Portugueses, que sugere a adequação dos Conselhos Locais de Educação existentes, às novas regras estabelecidas no Decreto-Lei n.º 7/2003 de 15 de Janeiro, permitindo a evolução dos Conselhos Locais de Educação para Conselhos Municipais de Educação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, em minuta quanto a esta parte para produção de efeitos imediatos, remeter à Assembleia Municipal de Tábua, a presente proposta:

Dando cumprimento aos artigos 6.º e n.º 3 do artigo 23.º do Decreto-Lei n.º 7/2003 de 15 de Janeiro, propõe a Câmara Municipal a nomeação dos seguintes elementos, para composição do Conselho Municipal de Educação, nos termos do artigo 5.º do mesmo diploma:

Do N.º 1:

- a) Senhor Presidente da Câmara – Sr.º Eng.º Francisco Ivo de Lima Portela;
- b) Senhor Presidente da Assembleia Municipal – Sr.º Capitão Joaquim Augusto Ferreira Marques;
- c) Vereador responsável pela Educação, que assegura a Substituição do Sr.º Presidente – Dr.ª Sofia Nunes Bernardes;

Do N.º 2:

- a) Representante do Pessoal Docente do Ensino Secundário Público – Sr.º Dr. Sidónio Fernandes Costa;
- b) Representante do Pessoal Docente Básico Público – Sr. Prof. José Carlos Figueiredo Silveira;
- c) Representante do Pessoal Docente da Educação Pré-Escolar Pública – Sr.ª Educadora Ana Maria Ribeiro Caldeira Lopes;
- d) Representante dos Estabelecimentos de Educação e Ensino Básico e Secundário Privado – Sr.ª Dr.ª Celina Carvalho;

- e) Representante das Associação de Pais e Encarregados de Educação – Sr.º Dr.º Rui António da Cunha Graça e um Membro a designar pela Associação de Pais da EBI de Midões depois de legalmente constituída;
- f) Representante das associações de Estudantes – Sr.º André Hélio;
- g) Representante das Instituições Particulares de Solidariedade Social que desenvolvem actividades na área da Educação – Sr.º António da Conceição Carvalho Nunes, pela Santa Casa da Misericórdia de Tábua;
- h) Representantes dos Serviços Públicos de Saúde – Dr.ª Maria do Rosário Almeida
- i) Representante dos Serviços de Segurança Social – Dr.ª Teresa Sá;
- j) Representante dos Serviços de Emprego e Formação Profissional a definir pelos respectivos Serviços;
- k) Representante dos Serviços Públicos da Área da Juventude e do Desporto – Sr.º Serafim Duarte Lopes Martins;
- l) Representante das Forças de Segurança – Sr.º Capitão Albino Tavares.

04. – EMPRÉSTIMO FINANCEIRO A MÉDIO/LONGO PRAZO ATÈ AO MONTANTE DE 520.762 €;

DELIB. N.º 96 – Pelo Senhor Presidente da Câmara foi presente uma proposta de 9 de Abril p.p., bem como um conjunto de documentos, designadamente, as condições a observar pelas instituições bancárias a convidar, ofícios para as instituições bancárias, bem como o ofício circular n.º 9/2003 de 31 de Março p.p., da Direcção-Geral da Autarquias Locais, para a contratação de um empréstimo a médio/longo prazo até ao montante de 520.762, 00 € (quinhentos e vinte mil setecentos e sessenta e dois euros), destinado a financiar os projectos constantes do anexo II daquela proposta, documentos que se dão por reproduzidos.

Prestados os devidos esclarecimentos e posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para a produção de efeitos imediatos, aprovar a proposta de contratação do empréstimo em questão até ao montante de 520.762, 00 € (quinhentos e vinte mil setecentos e sessenta e dois euros), proceder às demárches processuais e legais subsequentes, a fim de ser presente para apreciação e aprovação pela Assembleia Municipal.

Mais foi deliberado por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para a produção de efeitos imediatos, nomear uma comissão de abertura e análise das propostas apresentadas pelas entidades bancárias constituída pelo Senhor Presidente da Câmara, Eng. Francisco Ivo de Lima Portela, pelo Senhor Director do Departamento Administrativo e Financeiro, Dr. José Manuel de Melo Gonçalves Afonso e pelo Senhor Chefe da Divisão de Gestão Financeira, Dr. António José Gonçalves dos Santos Vaz.

05. – COMISSÃO DE INDÚSTRIA/CONSTITUIÇÃO E NOMEAÇÃO;

DELIB. N.º 97 – Presente a informação n.º 5/2003, de 4 de Abril p.p., da Dr.ª Alexandra Bento, do Gabinete de Apoio ao Senhor Presidente, que se dá por reproduzida, relacionada com a necessidade da constituição da Comissão de Indústria para efeitos de análise e apreciação das candidaturas das empresas que pretendem que lhes seja atribuído um lote de terreno para fins industriais e/ou comerciais, na Zona Industrial de Tábua.

Face ao teor da referida informação, a Câmara deliberou por unanimidade, concordar com a constituição da referida Comissão nomeando como membros:

- Senhor Presidente da Câmara;
- Senhor Vereador, Serafim Martins;
- Senhor Vereador, Dr. Jorge Veigas.

06. – COMISSÃO DE AVALIAÇÃO DE TERRENOS/VALOR BASE M2 PARA A VENDA DOS LOTES DO PARQUE INDUSTRIAL DE TÁBUA;

DELIB. N.º 98 – Por proposta do Senhor Presidente da Câmara foi solicitado retirar este ponto retirado da ordem dos trabalhos visto que será objecto de análise noutra reunião de Câmara, depois da Comissão voltar a apreciar o assunto.

Aprovado por unanimidade.

07. - CONTRATO PROMESSA DE COMPRA E VENDA COM A EMPRESA IBERSTILO-INDÚSTRIA DE MOBILIÁRIO,L.DA/RATIFICAÇÃO/LOTE N.º 4 DO LOTEAMENTO INDUSTRIAL N.º 1/03;

DELIB. N.º 99 - Presente o contrato de promessa de compra e venda celebrado entre o Município de Tábua e a IBERSTILO - Indústria de

Mobiliário, L.da, que se dá por reproduzido, decorrente da atribuição de lote n.º 4 do Loteamento Industrial de Tábua àquela empresa em reunião de Câmara de 8 de Agosto de 2001 e Sessão da Assembleia Municipal de 28 de Setembro de 2001.

Submetido a apreciação a Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o acto praticado pelo Senhor Presidente da Câmara ao assinar o referido contrato de promessa de compra e venda, em representação da Câmara Municipal.

08. – OBRA PÚBLICA DE BENEFICIAÇÃO E RECTIFICAÇÃO DA E.M. 501 – TÁBUA-ÁZERE-VARIANTE A QUINTELA/ACORDO COM A D. FRANCELINA LOUZADA BORGES PINTO;

DELIB. N.º 100 - Na sequência de diversas reclamações apresentadas pela Senhora D. Francelina Louzada Borges Pinto relacionadas com o difícil acesso à habitação da mesma causadas pela obra em referência, deslocou-se ao local, em 14 de Março p.p., uma equipa técnica da Câmara, dando cumprimento a uma ordem do Exm.º Senhor Presidente da Câmara, com o intuito de analisar e ponderar a solução técnica mais adequada para resolução da situação, tendo sido lavrada uma acta da referida vistoria, que se dá por reproduzida, e na qual constam todas as obras que a Câmara se propôs executar, uma vez que as partes optaram pela via do consenso.

A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade concordar com a solução constante na referida acta, face aos esclarecimentos prestados pelo Senhor Presidente da Câmara.

09. – PEDIDO DE ISENÇÃO DE SISA/FRIOPASTEL L.DA/RATIFICAÇÃO;

DELIB. N.º 101- Presente um requerimento da firma FRIOPASTEL, Comércio e Indústria de Produtos Alimentares Congelados, L.da, bem como um

conjunto de documentos que instruem este processo, que se dão por reproduzidos, requerendo isenção de sisa na aquisição de um prédio rústico na zona industrial, descrito na Conservatória do Registo Predial de Tábua sob o n.º 06453/021129, da freguesia de Tábua, inscrito na matriz respectiva sob o n.º 4139, no âmbito dos incentivos fiscais à interioridade, previstos na Lei n.º 171/99, de 18 de Setembro, Lei n.º 109-B/2001, de 27 de Dezembro, Decreto-lei n.º 310/2001, de 10 de Dezembro e Portaria n.º 1467-A/2001, de 31 de Dezembro.

Face aos pareceres do Consultor Jurídico, Dr. Paulo Veiga e Moura, documentos que se dão por reproduzidos, e considerando que se encontram reunidos os requisitos legais exigidos, a Câmara deliberou por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para a produção de efeitos imediatos, ratificar o acto praticado pelo Senhor Presidente da Câmara por despacho de 2 de Abril p.p., de deferimento do pedido de isenção de sisa à requerente, na aquisição do prédio em questão, bem como alertar a mesma para as sanções a que fica sujeita caso o destino a dar ao prédio não seja o declarado.

10. – FACTORING/SOCONGO-SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES GOUVEIA,L.DA;

DELIB. N.º 102 - Presente um ofício de 11 de Fevereiro p.p., da firma SOCONGO-Sociedade de Construções Gouveia, L.da, empresa fundida com a firma Abel Elísio Marques, Filhos, L.da, adjudicatária inicial da empreitada “Beneficiação Entre Covas (EN 236-6) e Esporão (EM 502)”, e que assumiu todos os encargos e obrigações, emergentes da referida empreitada, documento que se dá por reproduzido, relativa à cedência de créditos a favor de EUROGES-Aquisição de Créditos a Curto Prazo, S.A..

Apreciado o assunto e feitas as devidas explicações e esclarecimentos, a Câmara deliberou por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos, nada ter a obstar àquela cedência de créditos, desde que dali não resultem juros ou encargos para a Câmara Municipal, bem como autorizar o Senhor Presidente da Câmara ou o seu substituto legal a assinar o documento referente à aceitação daquele Factoring em representação da Câmara Municipal.

11. – ACORDOS DE ACTIVIDADE OCUPACIONAL;

DELIB. N.º 103 - Presente um acordo de actividade ocupacional, que se dá por reproduzido, celebrado com Ana Luísa Silva Correia.

O Senhor Vereador José Alberto prestou os necessários esclarecimentos.

A Câmara deliberou por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para a produção de efeitos imediatos, ratificar o acto de celebração do referido acordo de actividade ocupacional.

Presente um acordo de actividade ocupacional, que se dá por reproduzido, celebrado com Palmira de Jesus Pereira Duarte.

O Senhor Vereador José Alberto prestou os necessários esclarecimentos.

A Câmara deliberou por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para a produção de efeitos imediatos, ratificar o acto de celebração do referido acordo de actividade ocupacional.

Presente um acordo de actividade ocupacional, que se dá por reproduzido, celebrado com Sandra Maria de Azevedo Henriques.

O Senhor Vereador José Alberto prestou os necessários esclarecimentos.

A Câmara deliberou por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para a produção de efeitos imediatos, ratificar o acto de celebração do referido acordo de actividade ocupacional.

Presente um acordo de actividade ocupacional, que se dá por reproduzido, celebrado com Susana Raquel Carvalho.

O Senhor Vereador José Alberto prestou os necessários esclarecimentos.

A Câmara deliberou por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para a produção de efeitos imediatos, ratificar o acto de celebração do referido acordo de actividade ocupacional.

12. – LISTA DE OBRAS PARTICULARES;

DELIB. N.º 104 - Presente a lista de processos de obras particulares, de 1 de Abril p.p., submetida a despacho, documentos que se dão por reproduzidos e distribuída por todos os Senhores Vereadores.

A Câmara tomou conhecimento.

13. – ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE TARIFA DE SANEAMENTO;

DELIB. N.º 105 - Presente um requerimento de Isolina da Conceição Pereira, de 20 de Março p.p., acompanhado de um conjunto de documentos que se dão por reproduzidos, requerendo a isenção de pagamento de tarifa de ramal de saneamento, dada a situação económica precária em que vive.

Face ao requerido e ao teor da informação n.º 14/03, de 27 de Março p.p. da Senhora Dr.ª Paula Duarte, da DAESC, que se dá por reproduzida, a Câmara deliberou por unanimidade, conceder a isenção do pagamento de tarifa de saneamento solicitada.

14. – AUTOS DE MEDIÇÃO;

DELIB. N.º 106 - Presente a informação n.º 03/2003 de 24 de Março p.p. da Senhora Eng.ª Luísa Camacho com a concordância do Senhor Director do DOUMA, Eng.º Pedro Rodrigues, que se dá por reproduzida, relativo ao Auto de medição n.º 1 de trabalhos contratuais, apresentado pela Firma SOCONGO – Sociedade de Construções Gouveias, Ld.ª, respeitante à empreitada “ Beneficiação entre Covas (EN 236-6) e Esporão (EM 502) “, no valor de 36.950,48 € (trinta e seis mil novecentos e cinquenta euros e quarenta e oito cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, aprovar o referido acto e proceder ao respectivo pagamento.

Presente a informação n.º 07/2003 de 25 de Março p.p. do Senhor Eng.º José Lima com a concordância do Senhor Director do DOUMA, Eng.º Pedro Rodrigues, que se dá por reproduzida, relativo ao Auto de medição n.º 2 de trabalhos contratuais, apresentado pela Firma Amadeu Gonçalves Cura & Filhos, Ld.ª, respeitante à empreitada “ Sistema de Drenagem de Águas Residuais do lugar de Póvoa de Midões “, no valor de 44.888,45 € (quarenta e quatro mil oitocentos e oitenta e oito euros e quarenta e cinco cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, aprovar o referido acto e proceder ao respectivo pagamento.

Presente a informação n.º 10/2003 de 4 de Abril p.p. do Senhor Director do DOUMA, Eng.º Pedro Rodrigues, que se dá por reproduzida, relativo ao Auto de medição n.º 1 de trabalhos a mais, apresentado pela Firma Arsénio Henriques de Almeida & Filhos, Ld.^a, respeitante à empreitada “ Pavimentação Casas Novas – Quinta Demarinha/Arroteia “, no valor de 6.376,12 € (seis mil trezentos e setenta e seis euros e doze cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, aprovar o referido acto e proceder ao respectivo pagamento.

15. – PROGRAMA SOLARH;

DELIB. N.º 107 - Presente um requerimento de Fernando Castanheira Lourenço, residente em Vale de Ferreiros – Tábua, datado de 24 de Março p.p., que se dá por reproduzido, requerendo ao abrigo do n.º 5 do art.º 3.º do Capítulo II do Regulamento Municipal de Urbanização e Edificações, Taxas e Compensações, apoio na elaboração do projecto bem como isenção ou redução de taxas nos termos do art.º 9.º do Capítulo IV do referido Regulamento, respeitante ao processo n.º. 2/02, do Programa SOLARH.

Posto o assunto à consideração da Câmara e face aos esclarecimentos prestados pelo Senhor Director do DOUMA, Eng.º Pedro Rodrigues, foi deliberado por unanimidade, conceder os apoios solicitados dado tratar-se de pessoa com rendimentos precários.

16. – CONCURSOS E CONSULTAS;

DELIB. N.º 108 - Consulta Prévia n.º 03-B/2003 – Aquisição de tubagem e acessórios para reparação do circuito de água quente das Piscinas Municipais.

Presente o processo da consulta prévia identificado na epígrafe, que se dá por integralmente reproduzido.

A Câmara deliberou por unanimidade proceder à adjudicação da presente consulta prévia à SISTCLIMA – Sistemas de Climatização e Automação, Ld.^a, pelo valor de 5.368,00 € (cinco mil trezentos e sessenta e oito euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

17. – 3.^a ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO DO ANO DE 2003;

DELIB. N.º 109 - Presente a 3.^a Alteração ao Orçamento do corrente ano financeiro, acompanha as informações n.ºs 8/SPAPSG/03 e 10/SPAPSG, respectivamente de 28 de Março p.p. e 9 de Abril p.p., da Secção de Pessoal, Arquivo, Aprovisionamento e Serviços Gerais, documentos que se dão por reproduzidos.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para a produção de efeitos imediatos, aprovar a referida alteração ao Orçamento.

18. – PROCESSAMENTO DE FACTURAS/N.º 13 DO ART.º 41.º DA N.C.I.;

DELIB. N.º 110 - Presente a informação n.º 5/SETL/03 de 4 de Abril p.p., da Secção de Expediente, Taxas e Licenças, que acompanha um conjunto de facturas, documentos que se dão por reproduzidos, relativa ao assunto em referência.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para a produção de efeitos imediatos, autorizar o processamento das facturas constantes daquela informação.

19. – RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA;

DELIB. N.º 111 – Presente o resumo diário de Tesouraria n.º 72 de 15 de Abril p.p., documento que se dá por reproduzido.

A Câmara tomou conhecimento.

E, eu _____, servindo de Secretária, a redigi e também a subscrevo.

O Presidente da Câmara,

A Secretária,