

**ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA N.º 07/2003 DE 26  
MARÇO 2003**

**PRESENTES:**

Sr. Vereador José Alberto Pereira  
Sr. Vereador Serafim Duarte Lopes Martins  
Sr.<sup>a</sup> Vereadora Dr.<sup>a</sup> Sofia Nunes Bernardes  
Sr. Eduardo António de Carvalho Pereira  
Sr. Mário de Almeida Loureiro  
Sr Vereador Dr. Jorge Manuel Cova Veigas

Faltou à presente reunião o Senhor Presidente da Câmara em virtude de ter de representar o Município no exterior, tendo presidido à mesma o Senhor Vereador, José Alberto Pereira, na qualidade de Vice – Presidente.

**I – PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**

Pelo Senhor Vice - Presidente da Câmara foi proposto, que fosse incluído na ordem dos trabalhos, mais um ponto relativo, a “ Processo de Loteamento Urbano n.º 01/01-SAD/60/014-Constroitaubua/ Acta da Reunião da Comissão de Avaliação de Terrenos”.

Dado o carácter urgente do assunto proposto, foi a referida proposta aprovada por unanimidade. Informou os Senhores Vereadores que se encontra já a decorrer uma Inspeção Ordinária pelo IGAT à Câmara.

**INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES**

Interveio o Senhor Vereador Mário Loureiro solicitando uma vez mais esclarecimentos sobre o decurso das obras nas Piscinas Municipais, uma vez que aquelas instalações ainda não reabriram o que está a causar transtornos quer para os utilizadores bem como para a Câmara.

Aquele Senhor Vereador, chama ainda a atenção para o facto da inexistência de passeios na rua da Indústria, mais propriamente dito, a seguir às oficinas da Câmara, situação esta que poderá originar acidentes para quem necessite de se dirigir para o Centro de Saúde.

Sobre os assuntos expostos foram prestados os devidos esclarecimentos pelo Senhor Director do DOUMA, Eng.º Pedro Rodrigues.

**Intervenção do Senhor Vereador, Dr. Jorge Veigas:**

Interveio aquele Senhor Vereador abordando assuntos relacionados com a falta de médicos no concelho e com a inexistência de acessos adequados a deficientes motores nos edifícios públicos. Embora reconhecendo que a saúde não é propriamente um assunto da responsabilidade da Câmara propunha que, conjuntamente com os Serviços ligados à mesma, se encontrasse uma solução para colmatar a situação. . Quanto aos acessos para deficientes motores, faz um apelo para que sejam encontradas soluções para os edifícios existentes, uma vez que os novos já os contemplam .

Sobre a situação da falta de médicos, interveio a Senhora Vereadora, Dr.<sup>a</sup> Sofia Bernardes, informando, na qualidade de Autoridade de Saúde do Concelho, que segundo informações colhidas, a situação irá ser desbloqueada, a curto prazo.

No tocante aos deficientes motores, chama a atenção para a situação que teve oportunidade de verificar aquando da vistoria conjunta com os Técnicos da Autarquia, efectuada ao estabelecimento de restauração sito na Rua Dr. Francisco Beirão, nesta Vila de Tábua, em que o mesmo não possui acesso adequado a deficientes motores, apesar de se tratar de um edifício novo pelo que há que encontrar-se resolução para a situação.

Ainda no seguimento da sua intervenção a Dr<sup>a</sup>. Sofia, não pode deixar de enaltecer a maneira como decorreu a Festa/Feira do Queijo da Serra, tradicionalmente Tabuense, na qual estiveram presentes individualidades representativas de diversas instituições , tratando-se, em seu entender , de um evento em que vale a pena investir.

## **II – PERÍODO DA ORDEM DO DIA**

### **01. – APRECIACÃO E APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO DE CÂMARA ORDINÁRIA DE 12 DE MARÇO DE 2003;**

DELIB. N.º 81 – Presente a acta da reunião em referência que depois de analisada foi aprovada por unanimidade.

### **02. – PAGAMENTO DE TAXAS URBANÍSTICAS INERENTES ÀS OPERAÇÕES URBANÍSTICAS;**

DELIB. N.º 82 – Presente a informação n.º 4/03, da Jurista Dr.<sup>a</sup> Alexandra Bento, do Gabinete de Apoio ao Senhor Presidente da Câmara, de 5 de Março p.p., que se dá por reproduzida, respeitante ao assunto em referência.

Face ao teor da referida informação e colocada a questão jurídica à consideração superior, foi deliberado por unanimidade ratificar o acto praticado pelo Senhor Presidente da Câmara, no sentido de serem aplicáveis as taxas constantes no antigo Regulamento a todos os requerentes cujos processos de licenciamento tenham sido objecto de deliberação camarária e despacho – decisões administrativas licenciadoras, que são os únicos actos que se consideram constitutivos de direitos – até ao dia anterior à publicação

do novo Regulamento Municipal de Urbanização e Edificações Taxas e Compensações, de 19 de Fevereiro p.p., publicado no Diário da República, II Série n.º 42 e aprovado pela Assembleia Municipal em 20 de Dezembro p.p.

### **03. – PROGRAMA SOLARH;**

DELIB. N.º 83 – Presente o processo n.º 04/02-SOLARH bem como o respectivo Relatório Técnico de 27 de Janeiro p.p. do Senhor José Lima, devidamente informada pelo Senhor Eng.º Pedro Rodrigues, Director do DOUMA, que se dá por reproduzido, onde se propõe a aprovação do relatório técnico e o orçamento apresentado pelo requerente.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade aprovar o referido relatório bem como o orçamento apresentado, nos termos do artigo 6º n.º2, do Decreto Lei n.º 39/2001 de 9 de Fevereiro.

### **04. – CONCURSOS E CONSULTAS;**

DELIB. N.º 84 - Por proposta do Senhor Vice - Presidente da Câmara foi este ponto retirado da Ordem do Dia, com a concordância de toda a Vereação.

### **05. – 2.ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO, 2.ª ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS E 2.ª ALTERAÇÃO ÀS ACTIVIDADES MAIS RELEVANTES/ANO DE 2003/RATIFICAÇÃO;**

DELIB. N.º 85 - Presente a 2.ª Alteração ao Orçamento do corrente ano financeiro, documento que se dá por reproduzido.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para a produção de

efeitos imediatos, aprovar a referida alteração ao Orçamento e ratificar o despacho do Senhor Presidente de 21 de Março p.p..

Presente a 2.<sup>a</sup> Alteração ao Plano Plurianual de Investimentos do corrente ano financeiro, resultante de solicitação do Departamento de Obras, Urbanismo e Meio Ambiente, conforme informação n.º 8/2003 de 21 de Março p.p., do Senhor Director de Departamento, documentos que se dão por reproduzidos.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para a produção de efeitos imediatos, aprovar a referida alteração ao Plano Plurianual de Actividades e ratificar o despacho do Senhor Presidente de 21 de Março p.p..

#### **06. – PROCESSAMENTO DE FACTURAS N.º 13 DO ART.º 41.º DA N.C.I.;**

DELIB. N.º 86 - Presente a informação n.º 04 /SETL/03 de 21 de Fevereiro p.p., da Secção de Expediente, Taxas e Licenças, que acompanha um conjunto de facturas, documentos que se dão por reproduzidos, relativa ao assunto em referência.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para a produção de efeitos imediatos, autorizar o processamento das facturas constantes daquela informação.

#### **07. – RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA;**

DELIB. N.º 87 – Presente o resumo diário de Tesouraria n.º 58 de 25 de Março p.p., documento que se dá por reproduzido.

A Câmara tomou conhecimento.

**08. – PROCESSO DE LOTEAMENTO URBANO N.º 01/01 – SAD/60/014  
- CONSTROITABUA/ACTA DA REUNIÃO DA COMISSÃO DE AVALIAÇÃO  
DE TERRENOS;**

DELIB. N.º 88 - Presente a acta da reunião da Comissão de Avaliação de terrenos, de 25 de Março p.p., relativa ao processo de loteamento urbano n.º 1/01-SAD/60/014, sito na Praça Dr. Castanheira Neves, na Vila de Tábua, cujo requerente é a Constroítábua – Sociedade de Construções, Ld.<sup>a</sup>, foi deliberado pela Comissão de Avaliação a título de compensação em numerário – correspondente à diferença entre as áreas a ceder destinadas a espaços verdes (1296,41m<sup>2</sup>) e a equipamentos de utilização colectiva (1657,34m<sup>2</sup>) e a área cedida (16,00m<sup>2</sup>) para espaços verdes – por não haver lugar à totalidade destas cedências obrigatórias e a título gratuito à Câmara Municipal, atribuir ao terreno, com base na fórmula constante no documento que se dá por integralmente reproduzido, o valor de 15,00€ (quinze euros) por metro quadrado, devendo assim a requerente Constroítábua – Sociedade de Construções, Ld.<sup>a</sup> compensar a Câmara Municipal de Tábua em 44.306,25€ ( quarenta e quatro mil trezentos e seis euros e vinte e cinco cêntimos).

Apreciado o assunto, feitas as devidas explicações pelo Senhor Director do DOUMA, Eng.<sup>o</sup> Pedro Rodrigues, a Câmara deliberou por unanimidade, em minuta quanto a esta parte da acta para produção de efeitos imediatos, concordar com os valores atribuídos.

### **III – AUDIÇÃO DO PÚBLICO;**

**- Albertina Madeira;**

Presente à reunião a munícipe em referência, residente no lugar de Arinte, da freguesia e concelho de Tábua, solicitando o arranjo do caminho de acesso à sua casa de habitação, que se torna intransitável principalmente em dias de chuva, situação que se verifica desde o alargamento da estrada do Arinte e conseqüente construção da rotunda.

Sobre o exposto, o Senhor Vereador Serafim Martins esclareceu que o arranjo do caminho em questão irá ser executado brevemente uma vez que já foram efectuadas as necessárias diligências com os proprietários dos restantes terrenos para a construção da conduta das águas pluviais.

E, eu \_\_\_\_\_, servindo de Secretária, a redigi e também a subscrevo.

O Presidente da Câmara,

A Secretária,